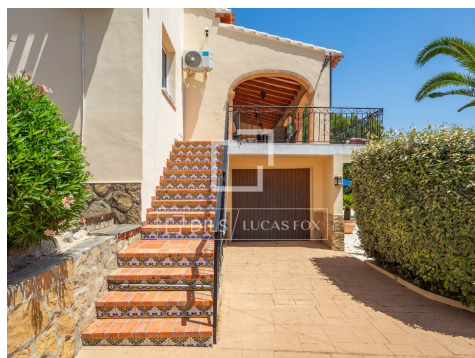


899 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	265m ²	1.648m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

899 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Charmig villa i söderläge på Montgó med 4 sovrum, 3 badrum och vackra Tosca-detalyer. Njut av exceptionell avskildhet, mogna medelhavsträdgårdar, en pool, sommarkök och utmärkt potential för gästboende.

Charmig söderläge villa med exceptionell avskildhet och vacker utsikt över Montgó

Belägen i ett lugnt och mycket attraktivt bostadsområde på Montgós södra sluttningar, har denna vackert underhållna villa ett privilegierat läge som gränsar till ett stort grönområde och erbjuder exceptionell avskildhet, lugn och vacker öppen utsikt över det omgivande landskapet.

Belägen på en generös tomt på 1 648 m² är fastigheten omgiven av mogna medelhavsträdgårdar med imponerande palmer, vilket skapar en privat oas bara några minuter från Jáveas stränder, restauranger och bekvämligheter. Dess söderläge garanterar solsken året runt, vilket gör att de boende kan njuta fullt ut av den utomhuslivsstil som detta område är känt för.

Villan erbjuder rymligt och bekvämt boende med fyra sovrum och tre badrum. Två av sovrummen har eget badrum, medan den huvudsakliga sviten har en klädkammare och direkt tillgång till den inglasade andra nyaen.

Inuti kombinerar fastigheten traditionell medelhavscharm med modern komfort. Vackra originaldetalyer i Tosca-sten finns i hela huset, inklusive i den rymliga najan och utvalda inomhusområden, vilket ger värme, karaktär och autenticitet. De ljusa vardagsrummen flyter naturligt mot de täckta terrasserna och trädgårdarna, vilket skapar en sömlös koppling mellan inomhus- och utomhusliv.

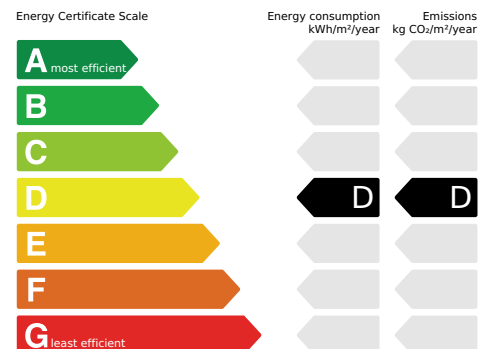
I hjärtat av tomten ligger en stor swimmingpool, perfekt placerad bland de anlagda trädgårdarna och de stora solterrasserna. Oavsett om du vill koppla av vid poolen, underhålla gäster eller äta utomhus, erbjuder fastigheten flera utrymmen utformade för att omfamna medelhavsklimatet. Ett fullt utrustat sommarkök förhöjer ytterligare utomhusupplevelsen.

Villan har omsorgsfullt renoverats under de senaste åren, med betydande förbättringar inklusive ett nytt kök, nya luftkonditioneringssystem, solpaneler och en ny värmepanna, vilket ger både komfort och energieffektivitet. Gascentralvärme säkerställer boendekomfort året runt.



lucasfox.se/go/jav70363

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Solpaneler, Rullstolar, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Djur vänligt



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

899 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca

Fastigheten nås via två separata grindar och erbjuder omfattande parkeringsplatser för flera fordon. Ett stort garage erbjuder utmärkt potential för omvandling till en fristående gästlägenhet, ytterligare boende, ett gym eller ett hemmakontor, med förbehåll för nödvändiga tillstånd. Dessutom finns det ett stort förråd och en separat uthusbyggnad i trä, som för närvarande används som skönhetssalong, vilket ger ytterligare flexibilitet för en mängd olika användningsområden.

Genom att kombinera avskildhet, utrymme, karaktär och framtida potential i ett av Jáveas mest etablerade bostadsområden är detta ett utmärkt tillfälle att förvärva ett mångsidigt familjehem eller semesterboende på Montgó.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

899 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Jávea, Costa Blanca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 965 79 33 63 · javea@lucasfox.es · lucasfox.se · Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien