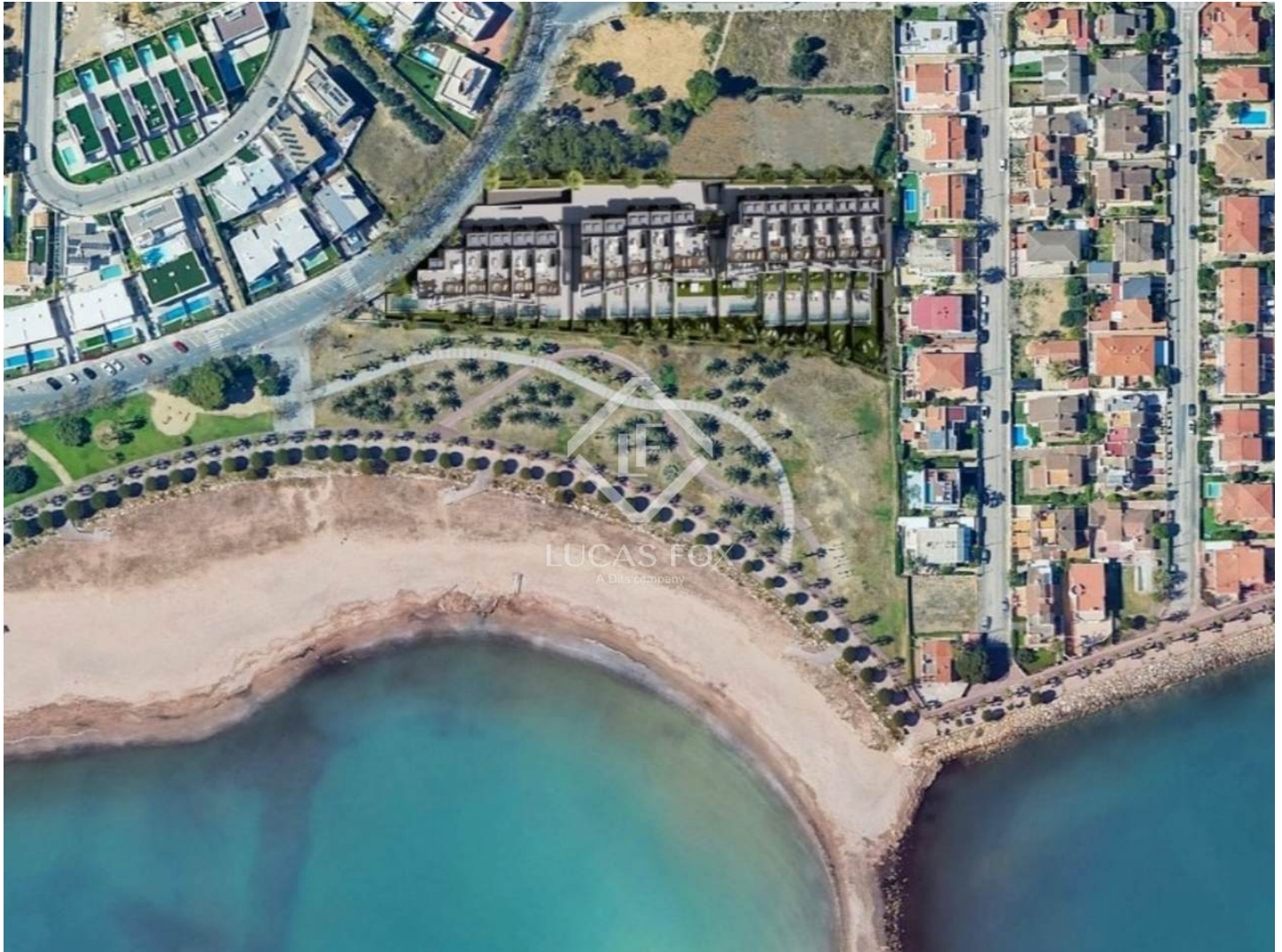


Pris from 2 350 000 € New development

LA LLOSA O Hus/Villor, Cambrils, Costa Dorada

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Cambrils, Costa Dorada med ett start pris på 2,350,000 €, 2 Hus/Villor tillgängliga

2	5.0	339m ²	Beviljats
Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

Pris from 2 350 000 € New development

LA LLOSA O Hus/Villor, Cambrils, Costa Dorada

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Cambrils, Costa Dorada med ett start pris på 2,350,000 €

Lucas Fox har nöjet att presentera detta nya projekt med lyxvillor i den pittoreska staden Cambrils, i provinsen Tarragona. Tack vare sitt utmärkta läge vid stranden på Costa Dorada erbjuder det panoramautsikt över havet.

Villorna, som för närvarande är under uppbyggnad, utmärker sig genom sin elegans och rymlighet, med boytor från 334 m² till 518 m². Alla erbjuder generösa och ljusa boytor. Varje enhet har också en egen privat pool och trädgård, med tomtstorlekar från 115 m² till 498 m². Dessutom inkluderar de en terrass på första våningen med panoramautsikt, medan solariet erbjuder ett unikt utrymme med samma utsikt. Tillsammans ger dessa terrasser ytterligare 133 m² boyta.

Dess olika våningar och intelligenta planlösning är sammankopplade med en privat hiss. Dessutom finns i källarvåningen ett stort privat utrymme för flera fordon, som valfritt kan konfigureras som biorum, gym eller vinkällare, samt andra förvaringsutrymmen.

Inuti finns en funktionell planlösning med ett spektakulärt vardagsrum/matsal med öppet kök, som täcker en yta på 68 m². Sovrummet består av upp till sex sovrum med respektive privata badrum och ett extra badrum.

Ett team av inredningsarkitekter har utformat detta projekt för att erbjuda funktionella hem med högkvalitativa material och avancerade byggtekniker. Varje detalj har noggrant övervägts för att skapa en distinkt atmosfär. Resultatet är gedigna hem med hållbara och miljövänliga element.

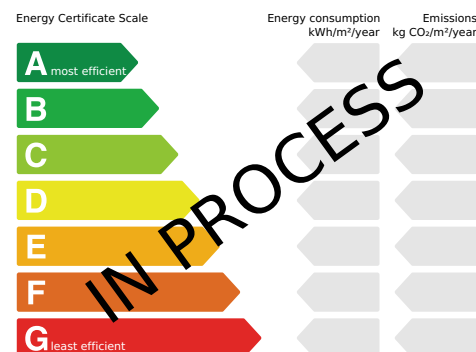
Dessutom kan olika detaljer och utrymmen anpassas. Du kan till exempel välja material eller anpassa inredningen för att skapa ett hem skräddarsytt efter dina behov. Du kan till och med lägga till exklusiva områden som en chill-out-zon med jacuzzi, en vinkällare, en biograf och spelrum, eller ett extra sovrum.

Varje villa har utformats med hållbarhet och effektivitet i åtanke, med innovativa lösningar för att uppnå större energibesparingar och förbättra livskvaliteten. Bland funktionerna finns ett aerotermiskt klimatkontrollsystem och golvvärme, automatiserade persienner och gardiner samt utomhusbelysning; allt styrt av ett hemautomationssystem via smartphone. Förinstallation för solcellspaneler och laddning av elbilar erbjuds också.

Detta bostadskomplex består endast av 16 bostäder, och fas 1 är nu fullbokad. Fas 2 är för närvarande tillgänglig från 2 350 000 euro. Vi uppmuntrar dig att begära ett personligt besök och upptäcka denna unika fastighet. Du kan boka en tid, så följer vi med dig på plats för att beundra utsikten från de olika våningarna.

lucasfox.se/go/la-llosa-o

Detaljerna i denna nybyggnationen kan komma att ändras



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

Pris from 2 350 000 € New development

LA LLOSA O Hus/Villor, Cambrils, Costa Dorada

* Bildernas eller de tillhandahållna uppgifternas egenskaper är endast beskrivande och kan variera beroende på godtyckliga beslut, och innebär därför ingen avtalsenlig skyldighet.

Objekt i denna nybyggnation

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	Reserverad	Våning	6 Sovrum	333m ² , Terrass 118m ²
Hus/Villa	2 350 000 €	Våning 4	4 Sovrum 4 Badrum	330m ²
Hus/Villa	2 350 000 €	Våning 4	4 Sovrum 4 Badrum	339m ²

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien