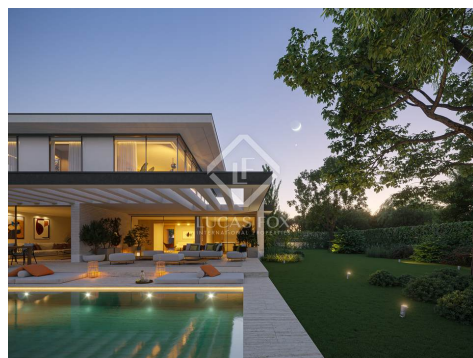
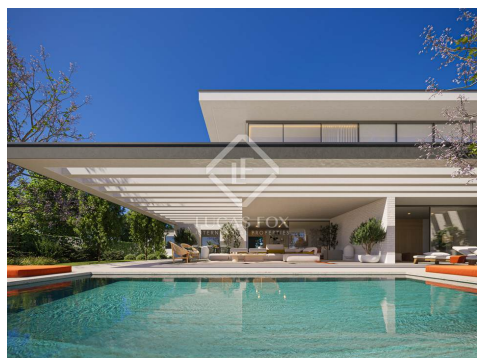


Pris from 4 500 000 € New development

LA RESERVA DE ARAVACA Hus/Villor, Aravaca, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Aravaca, Madrid med ett start pris på 4,500,000 €, 5 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2026	5	5.0	513m²	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Bygglöv



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Pris from 4 500 000 € New development

LA RESERVA DE ARAVACA Hus/Villor, Aravaca, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Aravaca, Madrid med ett start pris på 4,500,000 €, 5 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2026	5	5.0	513m²	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Aravaca, Madrid med ett start pris på 4,500,000 €

Lucas Fox är glad att kunna presentera denna exklusiva nya utveckling: La Reserva de Aravaca. Detta är en utveckling designad av arkitekten Rafael de la Hoz, som inspirerades av den amerikanska livsstilen, där det sociala livet njuts runt trädgården. Utvecklingen har exklusiv och avantgardistisk arkitektur som syftar till att bli det nya riktmärket för bostäder i Aravaca.

Varje villa har utformats med en unik design som elegant anpassar sig till dess specifika läge i komplexet och dess privata åtkomst från gatan. Denna mångfald ökar det arkitektoniska värdet av projektet, som kännetecknas av exklusiviteten för varje bostad, utan att ge avkall på exceptionell kvalitet. Dessutom erbjuds en anpassningstjänst som gör att du kan anpassa både distribution och ytbehandlingar efter dina önskemål och mått.

Hemmen har en layout som varierar nivåerna av integritet: från intima utrymmen till mer formella områden, perfekta för gäster och för att njuta av socialt liv, alltid med utsikt över den charmiga trädgården. Husen är omgivna av sina respektive trädgårdar, med tillgång från huvudrummen. Husens layout och orientering är utformade för att dra full nytta av naturlig ventilation och belysning i alla utrymmen.

Villorna är fördelade på tre våningar: första våningen, huvudvåningen och källaren.

Vänligen kontakta för mer information.



lucasfox.se/go/la-reserva-de-aravaca

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Pris from 4 500 000 € New development

LA RESERVA DE ARAVACA Hus/Villor, Aravaca, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Aravaca, Madrid med ett start pris på 4,500,000 €, 5 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2026 **5** **5.0** **513m²** **Beviljats**
 Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	4 500 000 €	Våning	5 Sovrum 6 Badrum	586m ²
Hus/Villa	4 500 000 €	Våning	5 Sovrum 6 Badrum	544m ²
Hus/Villa	4 500 000 €	Våning	5 Sovrum 6 Badrum	513m ²
Hus/Villa	4 500 000 €	Våning	5 Sovrum 6 Badrum	545m ²
Hus/Villa	4 900 000 €	Våning	5 Sovrum 6 Badrum	546m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Pris from 4 500 000 € New development

LA RESERVA DE ARAVACA Hus/Villor, Aravaca, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Aravaca, Madrid med ett start pris på 4,500,000 €, 5 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2026	5	5.0	513m²	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien