

Pris from 3 250 000 € New development

LAS LOMAS VILLAS Hus/Villor, Boadilla Monte, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Boadilla Monte, Madrid med ett start pris på 3,250,000 €, 2 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2025	2	6.0	540m²	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Pris from 3 250 000 € New development

LAS LOMAS VILLAS Hus/Villor, Boadilla Monte, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Boadilla Monte, Madrid med ett start pris på 3,250,000 €, 2 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2025 **2** **6.0** **540m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

ÖVERBLICK

lucasfox.se/go/las-lomas-villas

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Boadilla Monte, Madrid med ett start pris på 3,250,000 €

Lucas Fox är stolta över att presentera detta nya byggprojekt: Las Lomas Villas, en utveckling med två oberoende lyxvillor med exceptionell design och kvaliteter.

Utvecklingen är belägen i ett av de bästa områdena i den exklusiva urbaniseringen Las Lomas, känd för sin höga livskvalitet, som erbjuder invånarna en lugn naturlig miljö, men mycket nära Madrids centrum.

Dessa enfamiljshus består av två våningar, med fem dubbelrum med privata badrum, vardagsrum/matsal, ett multifunktionsrum, pool och serviceområde, med sovrums, badrum, tvättstuga och klädsträck.

Bottenvåningen i dessa bostäder är organiserad runt en stor hall som välkomnar dig med en central uteplats och en elegant trappa som ansluter till första våningen. Fördelningen av denna våning är uppdelad i två huvudområden: serviceområdet och ädelområdet.

I servicedelen ingår fullt utrustat kök, skafferi, tvättstuga, klädsträck och servicesovrum med eget badrum samt teknikrum. I det ädla området, med tillgång från hallen, finns vardagsrum-matsalen med tillgång till en stor veranda med panoramautsikt över trädgården och poolen, perfekt för underhållning och avkoppling.

I detta område finns även ett multifunktionellt rum som kan anpassas till gym, spelrum, kontor, biograf eller garage, samt gästtoalett och master bedroom med omklädningsrum och eget badrum. Från det stora sovrummet finns direkt tillgång till ett solarium med utsikt över trädgården och poolen.

Utanför kompletteras huset av ett komplett badrum för poolen och ett förråd för att lagra verktyg, hängmattor och andra föremål för säsonsbruk.

På första våningen kulminerar den eleganta trappan i en hall med utsikt över uteplatsen-trädgården. Det ger plats för fyra stora dubbelrum, alla med sitt privata badrum, för total avskildhet.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Pris from 3 250 000 € New development

LAS LOMAS VILLAS Hus/Villor, Boadilla Monte, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Boadilla Monte, Madrid med ett start pris på 3,250,000 €, 2 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2025 **2** **6.0** **540m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

Kontakta Lucas Fox idag för mer information eller för att ordna ett besök eller möte på vårt kontor på Avenida de Europa 38 i Pozuelo. Vi arbetar 7 dagar i veckan för att du ska kunna träffa oss när du har tid att hitta den perfekta bostaden.

Höjdpunkter:

- 5 sovrum villor
- Trädgård
- Fördelning på 2 våningar
- Stora egenskaper
- Exklusivt läge

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	3 250 000 €	Våning	6 Sovrum 6 Badrum	540m ²
Hus/Villa	3 250 000 €	Våning	6 Sovrum 7 Badrum	556m ²

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien