

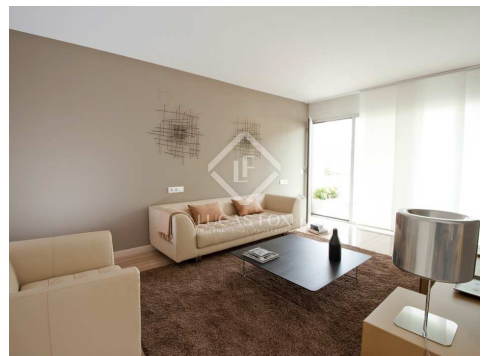
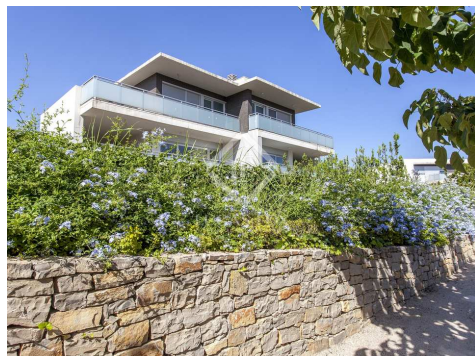
## New development - Slutsåld

# Las Vinas Villas Hus/Villor, El Bosque / Chiva, Valencia

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i El Bosque / Chiva, Valencia

### Beviljats

Bygglov



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

New development - Slutsåld

## Las Vinas Villas Hus/Villor, El Bosque / Chiva, Valencia

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i El Bosque / Chiva, Valencia

### Beviljats

Bygglov

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i El Bosque / Chiva, Valencia

Denna utveckling erbjuder nybyggda villor som är perfekta för familjer, pensionärer, andra husare och naturligtvis golfentusiaster, där de kan njuta av en utmärkt livsstil i El Bosque Golf and Country Club community med 24-timmars säkerhet och concierge-service.

El Bosques golfklubb öppnades 1975 av Robert Trent Jones Snr., Den berömda designern av några av de bästa golfbanorna i världen. Landet som upptas av golfbanan korsas av en djup klyfta, vilket ger den en vågig profil som möjliggör en intressant variation av hål både för de mest erfarna spelarna och för nybörjare.

Var och en av de 186-205 m<sup>2</sup> stora fastigheterna har en egen tomt på 400 till 600 m<sup>2</sup> och parkeringsplats för 2 bilar eller mer, samt gemensamma områden i samhället, som inkluderar en poolzon, padeltennisbana, en lekplats för barn och en trädgård.

På bottenvåningen i villorna hittar vi köket och vardagsrummet med tillgång till en stor terrass. På övervåningen hittar vi 2 sovrum och 2 badrum. En av dem är ett sovrum med master suite med en garderob och tillgång till en annan terrass.

Källarplanet har över 100 kvadratmeter öppet utrymme, ett badrum i full storlek och ett tvättstuga. Stora fönster från golv till tak på denna nivå ger gott om naturligt ljus och den perfekta möjligheten att skapa ytterligare två rymliga sovrum, ett öppet kontor och ett vardagsrum med en ingång till trädgårdsterrassen. Detta golv kan också användas som en fristående lägenhet eftersom den har en separat ingång från trädgården.

Varje villa har utmärkta kvaliteter och funktioner som gasvärme, central luftkonditionering före installation, italiensk marmor- och trägolv, porslinskakel, modernt utrustat kök av märket Xey, inbyggda ekgarderober och snickeri och en säker ingångsdörr .

En underbar möjlighet att bo i en lugn miljö omgiven av naturen och samtidigt njuta av fördelarna med att vara en del av samhället, nära tjänster och bekvämligheter.

### slingor

- Lyxiga villor

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



[lucasfox.se/go/las-vinas-villas](https://lucasfox.se/go/las-vinas-villas)

New development - Slutsåld

## Las Vinas Villas Hus/Villor, El Bosque / Chiva, Valencia

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i El Bosque / Chiva, Valencia

### Beviljats

Bygglov

- Oslagbart värde för pengarna, ett av marknadens bästa erbjudanden
- Välplanerad layout och perfekt storlek för en familj
- Modern skandinavisk stilkonstruktion med kvalitetsmaterial, stora dubbelglasade fönster från golv till tak ger massor av naturligt ljus och vacker utsikt från alla rum
- Olika terrasser på alla nivåer gör att ägarna kan njuta av inomhus- och utomhusutrymmen
- Möjlighet att skapa dina egna interiörer och justera distributionen för att möta dina personliga behov
- Vacker utsikt över golf och berg, känsla av att vara omgiven av naturen
- Fantastiskt grannskap med internationellt samhälle

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

New development - Slutsåld

## Las Vinas Villas Hus/Villor, El Bosque / Chiva, Valencia

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i El Bosque / Chiva, Valencia

### Beviljats

Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien