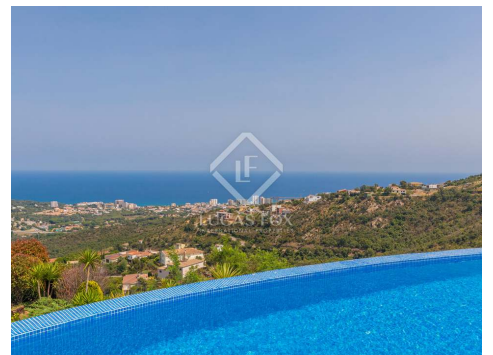
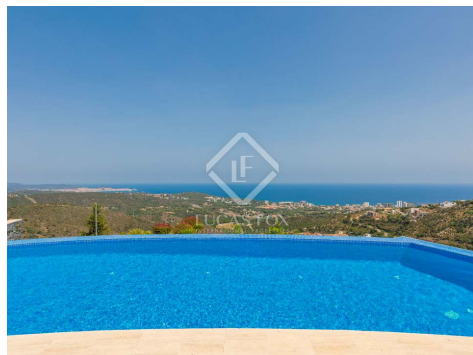
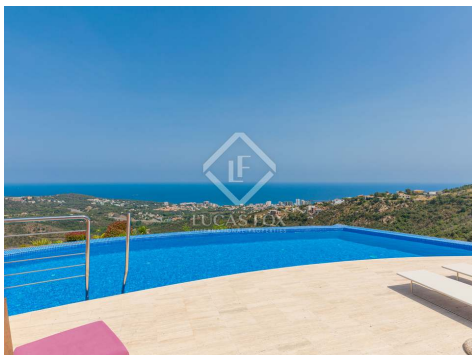


€3,100,000 Hus/Villa - Till salu

## Unik, modern designer, lyxfastighet till salu, belägen i ett eftertraktat bostadsområde nära Platja d'Aro på Costa Brava, med fantastisk panoramautsikt över havet

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>654m<sup>2</sup></b>	<b>4,666m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

€3,100,000 Hus/Villa - Till salu

## Unik, modern designer, lyxfastighet till salu, belägen i ett eftertraktat bostadsområde nära Platja d'Aro på Costa Brava, med fantastisk panoramautsikt över havet

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>654m<sup>2</sup></b>	<b>4,666m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

€3,100,000 Hus/Villa - Till salu

## Unik, modern designer, lyxfastighet till salu, belägen i ett eftertraktat bostadsområde nära Platja d'Aro på Costa Brava, med fantastisk panoramautsikt över havet

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>654m<sup>2</sup></b>	<b>4,666m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Lyxig 5-sovrums fastighet till salu med fantastisk utsikt över havet, en infinitypool och hemmabio, belägen nära en golfbana.

Denna lyxvilla till salu ligger i ett exklusivt bostadsområde i Platja d'Aro, med fantastisk utsikt över Costa Brava kusten och hamnen i Palamós.

Fastigheten ligger bara 3,5 km från närmaste strand och Platja d'Aro centrum med sina exklusiva butiker och brett utbud av caféer, restauranger och barer.

Fastigheten ligger också bara några minuters bilresa från Golf d'Aro, en av Costa Bravas mest exklusiva golfbanor, och endast 4 km från Port d'Aro Marinan, där det finns möjlighet att förvärva en 12m förtöjning.

Huset omfattar 654 m<sup>2</sup> och är fördelat på 3 våningar, med rymliga och ljusa boytor med fantastisk havsutsikt. Den vackra infinitypoolen nås direkt från vardagsrummet.

På övre våningen finns en stor och imponerande mastersvit med en modern öppen spis, jacuzzi och fantastisk utsikt över Costa Brava kusten.

På källarplanet finns personalboende och ett garage för 2-3 bilar.

Alla tre plan är sammankopplade med en hiss.

Fastigheten byggdes 2007 med kvalitetsfinish. Luftkonditionering, elektriska fönsterluckor och larmsystem kan alla fjärrstyras.

Fastigheten är byggd på en stor tomt om 4666 m<sup>2</sup> som erbjuder avskildhet och en vacker Medelhavsträdgård med ett automatiskt bevattningssystem, ett vattenfall och en damm.



[lucasfox.se/go/lfcb954](https://lucasfox.se/go/lfcb954)

Havsutsikt, Swimming pool, Terrass, Trädgård, Jacuzzi, Garagem privata, Hiss, Naturligt ljus, Parkett, Parkering, Domotiskt system, Förråd, Hemmabio, Larm, Luftkonditionering, Öppen spis, Uppvärmning

### Kontakta oss angående denna fastigheten

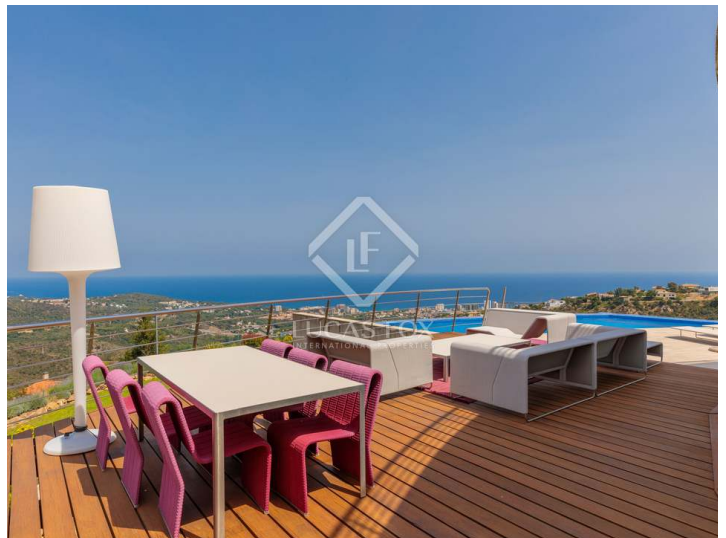
+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

€3,100,000 Hus/Villa - Till salu

## Unik, modern designer, lyxfastighet till salu, belägen i ett eftertraktat bostadsområde nära Platja d'Aro på Costa Brava, med fantastisk panoramautsikt över havet

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

**5**      **5**      **654m<sup>2</sup>**   **4,666m<sup>2</sup>**  
Sovrum   Badrum   Byggyta   Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien