

2 766 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 10m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08021

4	2	150m ²	160m ²	10m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2 766 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 10m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - Galvany

Rymlig, välskött lägenhet på 150m² + 10m² terrass, 4 sovrum, 2 badrum, utrustat kök och concierge-service.

Rymlig, välskött, inflyttningsklar bostad på 150m² plus en 10m² terrass i ett privilegierat område i Sant Gervasi.

Perfekt för en familj, denna fastighet har 4 sovrum, varav 3 är dubbelrum, och det fjärde skulle kunna vara perfekt som kontor eller barnrum. Den har också 2 kompletta badrum, ett fullt utrustat kök, gasvärme, parkettgolv, träsnickerier utvändigt och concierge-service.

Med en funktionell planlösning som separerar sovrums- och vardagsrummet har det 40 m² stora vardagsrummet direkt tillgång till terrassen. Lägenheten ligger på en av de övre våningarna och har gott om naturligt ljus och utsikt över bergen.

Utmärkta transportförbindelser, service, skolor och nära Parc de Monterols.

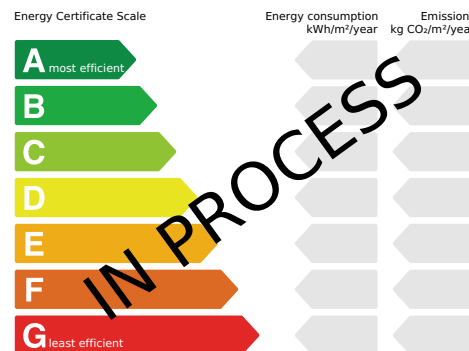


lucasfox.se/go/lfr3196

Utsikt över bergen, Terrass, Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Inbyggda garderober, Dubbla fönster, Balkong,

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2 766 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 10m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - Galvany



Fastigheten har en användbar area på 128,9 m² och en bebyggd area på 182 m² och erbjuds för långtidsuthyrning. Beboelsebevis: CHB05125***001. Av dataskyddsskäl är de sista siffrorna utelämnade; hela numret finns tillgängligt på begäran. Fastigheten har ett referensprisindexcertifikat. Ett tidigare hyresavtal finns. Ägaren är inte en stor hyresvärd. Hyran kommer att uppdateras årligen på kontraktets ikraftträdandedatum, i enlighet med gällande regler och med tillämpning av det lagstadgade indexet vid den tidpunkten. En deposition på en månadshyra och en ytterligare garanti på två månaders hyra krävs för att formalisera kontraktet. El och vatten är anslutna och ingår inte i hyrespriset. AICAT 13225 | API 4089

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien