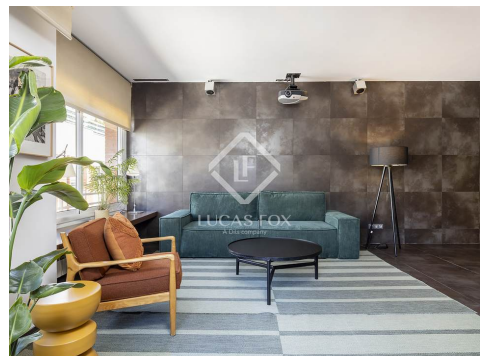
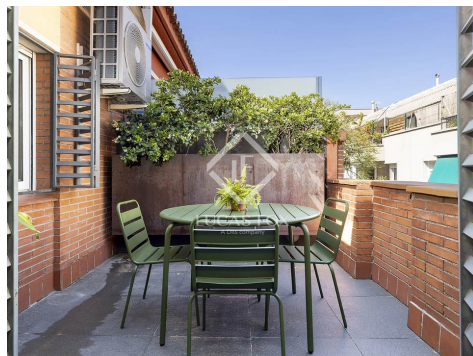


2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 10m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	68m ²	10m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 10m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - Galvany

Modern, fullt möblerad fastighet med en privat terrass att hyra på en mycket lugn gata nära kollektivtrafiken.

I stadsdelen Sant Gervasi, några steg från Gràcia-distriktet och Plaça Molina i ett lugnt område, hittar vi en underbar möblerad designerlägenhet på 75 m² med en privat terrass på 12 m² vid foten av våningen på en mycket lugn gata.

Vi kommer in i husets huvudsakliga vardagsrum, som består av ett rymligt, välbelyst vardagsrum och matsal med en bekväm soffa, fåtöljer och ett bord. Det har också direkt tillgång till en lugn terrass med växter och mycket grönska. Intill detta finns ett arbetsrum/kontor med designhyllor, perfekt för distansarbete eller som gästrum.

I samma vardagsrum har vi också en bekväm arbetsyta med ett designbord och hyllor, perfekt för ett par som vill bo i centrala Barcelona, bara några steg från Plaza Molina, i en privilegierad urban miljö.

Vi kommer in i det fullt utrustade köket, komplett med kaffemaskin och toppmoderna apparater! Alldeles intill finns ett stort grovkök med tvättmaskin och förvaringsutrymme.

Vi fortsätter med den invändiga dubbelsviten, som har eget badrum och en stor, bekväm omklädningsrum inredd med stor stil och karaktär.

Denna fastighet är nyinredd med högkvalitativa möbler och material i nyanser av brunt, grönt och jordnära. Den är idealisk för en singel eller ett par som vill bo bara några steg från Gracia, där alla typer av företag och fritidsområden finns.

Fastigheten hyrs ut med parkering, vilket ingår i priset.

Fastighet för tillfällig uthyrning.

I enlighet med lag 12/2023 och lag 18/2007 informerar vi er om att:

Fastighet för tillfällig uthyrning

Ägaren har inte status som storägare.

2 månaders deposition + 1 ytterligare garanti.

72 användbara kvadratmeter + terrass.

Vatten, el och gasanslutning (förbrukning ingår ej i priset).

Wi-Fi och TV ingår i priset.

Formeln för inkomstuppdatering gäller inte.

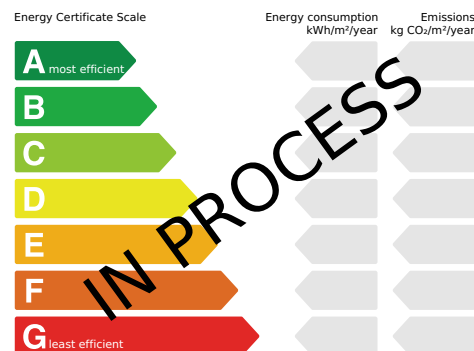


lucasfox.se/go/lfr3222

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Walk-in closet, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Interiör,
Inbyggda garderober, Hemmabio,
Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Minimum uthyrnings period: 6 månader.

Tillgänglig fr o m 6 okt 2025



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 10m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - Galvany



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien