

Pris vid förfrågan Winery - Till salu Excellent winery till salu i Priorat, Tarragona

Spanien » Tarragona » Priorat »



Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.se

Pris vid förfrågan Winery - Till salu

Excellent winery till salu i Priorat, Tarragona

Spanien » Tarragona » Priorat »

ÖVERBLICK

lucasfox.se/go/lgd30463

En charmig gård, modern vingård, med eko-hållbara faciliteter. Nyare vingård och exceptionellt läge.

El Priorat, ett av de äldsta vinodlingsområdena i hela Spanien, där vin har gjorts i mer än åtta århundraden, ligger i ett karakteristiskt bergslandskap i provinsen Tarragona, i en sänka omgiven av berg och badad av Ciuranafloden och dess bifloder.

I Priorat är alla nödvändiga villkor uppfyllda för att producera några av de bästa vinerna i världen.

En av dessa förutsättningar är dess speciella och karakteristiska jordmån. Ett ytskikt på ett substrat av skiffer - de så kallade llicorellas - där vinrankorna säkert kan slå rot på bergens branta sluttningar - från 300 till mer än 600 meter, med sluttningar mellan 15% och 20% - skyddade av terrasser och terrasser som blivit ett kännetecken för området.

Ett annat tillstånd är klimatet, dämpat av sydvinden och motverkat av de kalla nordanvindarna. Dess speciella klimat gör Priorat till ett land med långa, varma somrar och kalla, torra vintrar.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.se