4 995 000 € Vingård - Till salu

Vingård med 15 Sovrum med 5,000m² Trädgård till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf »

15	3	1.430m²	160.000m²	15m²	5.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.se

4 995 000 € Vingård - Till salu

Vingård med 15 Sovrum med 5,000m² Trädgård till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf »

15	3	1.430m²	160.000m²	15m²	5.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Unik fastighet med vingårdar och skog i ett exceptionellt område i Garraf nära havet och mindre än 20 minuter från Barcelona.

Detta är en fastighet från sent 1800-tal med en sällsynt stil och en djup historia, oöverträffad på denna plats.

Det är en vingård som består av 10 hektar vingårdar i perfekt produktionsläge och dessutom i ekologiskt jordbruk, en obestridlig fördel.

Herrgården har sällsynta arkitektoniska detaljer, den är till och med klassad som ett historiskt monument och på huvudfasaden hittar vi en solur som också är klassad som ett arv av allmänt intresse.

Intill herrgården är de välvda källarna av sten och trä av stor skönhet. Eremitagets exteriördekoration är ett ikoniskt inslag i denna exceptionella fastighet.

Dessutom har parken en brunn, plus en regnvattenreservoar av enorm storlek.

Slutligen är denna fastighet belägen på en udde med utsikt över vingårdarna och backas upp av 3 hektar sluttning som utgör en del av komplexet.

Ett privilegierat läge i Sitges-området, som kombinerar kvalitetsvinodling i en underbar miljö vid havet.

En unik och därför exceptionell fastighet.

lucasfox.se/go/lgd35705

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Vingårdar, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Utsikt, Uppvärmning, Öppen spis, Nära internationella skolor, I behov av renovering, Grillplats, Förråd, Exteriör, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

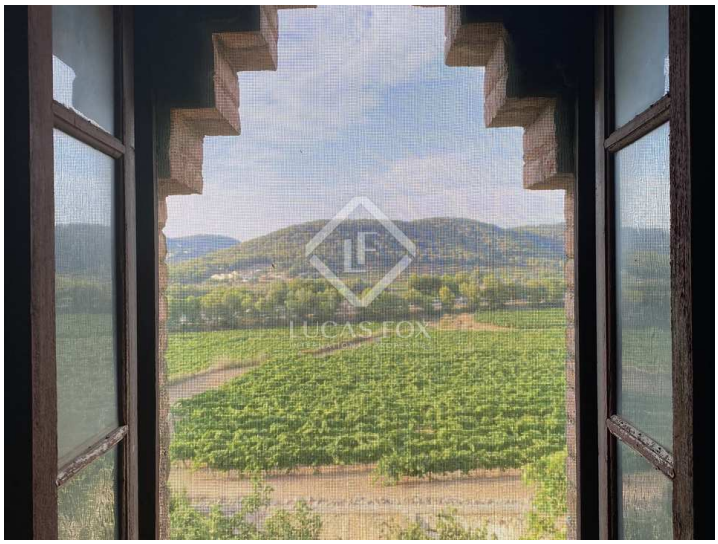
+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.se

4 995 000 € Vingård - Till salu

Vingård med 15 Sovrum med 5,000m² Trädgård till salu i Garraf, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Garraf »

15	3	1.430m²	160.000m²	15m²	5.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+33 684 19 40 65 • lgd@lucasfox.com • lucasfox.se