

Pris from 3 990 000 € New development

LOS GRANADOS DEL BOTANICO Hus/Villor, Boadilla Monte, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Boadilla Monte, Madrid med ett start pris på 3,990,000 €, 3 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2028	3	6.0	937m ²
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Pris from 3 990 000 € New development

LOS GRANADOS DEL BOTANICO Hus/Villor, Boadilla Monte, Madrid

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Boadilla Monte, Madrid med ett start pris på 3,990,000 €

Lucas Fox har nöjet att exklusivt presentera Los Granados del Botánico, tre exklusiva villor som ingår i El Botánico de Boadilla, ett av de viktigaste bostadsområdena i nordvästra Madrid.

GRANATÄPPLERNA I BOTANISKA TRÄDGÅRDEN

Ett projekt utformat av den prestigefyllda internationella studion Sordo Madaleno och marknadsfört av Lamar Development, en ledande global utvecklare med huvudkontor i Dubai och en gedigen meritlista på europeiska lyxmarknader. Tre signaturbostäder på individuella tomter som omdefinierar konceptet exklusiva bostäder i Madrid.

Det som skiljer Los Granados från andra projekt i sin kategori är dess utgångspunkt: här bygger designen inte på trädgården, utan snarare utifrån den. Topografin, vegetationen och det naturliga ljuset är inte projektets ramverk, utan dess själva essens. Arkitekturen är fragmenterad och exakt anpassad till terrängen, vilket skapar en sekvens av utrymmen som flyter organiskt mellan det intima och det naturliga. Resultatet är en serie bostäder där att leva väl framför allt innebär att leva utåt.

Anpassning

En av de utmärkande egenskaperna hos Los Granados är möjligheten att anpassa husen till varje ägares preferenser och livsstil. För en bostad av denna kaliber måste framför allt vara unik.

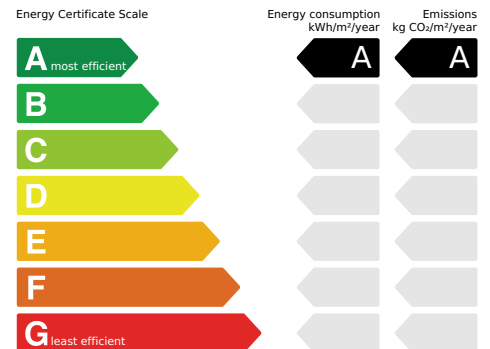
Det sociala hjärtat i dessa villor utspelar sig på bottenvåningen med ett vardagsrum och matsal, huvudterrass, grillterrass och pool. Köket kan konfigureras på tre sätt beroende på ägarens behov och preferenser: ett öppet kök med servicerum, ett kök med vinkällare eller en design med en integrerad öppen bar.

Bottenvåningen inrymmer även sovdelen, bestående av fem sovrum, alla med eget badrum, vilket skapar en privat tillflyktsort med maximal komfort. Denna våning är utformad för familjer som värdesätter både tid tillsammans och stunder av avskildhet.

Källaren överskrider det traditionella konceptet och blir ett exklusivt fritids- och wellnessutrymme. Här kan du njuta av ett gym och ett wellnessområde. Det finns också ett serviceområde, garage och tvättstuga, allt utformat för familjens komfort och njutning.



lucasfox.se/go/los-granados-del-botanico



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Pris from 3 990 000 € New development

LOS GRANADOS DEL BOTANICO Hus/Villor, Boadilla Monte, Madrid

Inbäddat i Boadilla del Monte, en av de mest exklusiva och fridfulla kommunerna i Madrids storstadsområde, erbjuder dessa villor en livsstil där absolut avskildhet, högkvalitativ konstruktion och harmoni med medelhavsmiljön står i centrum. Stora fönster, individuellt utformade trädgårdar, rymliga terrasser och planlösningar utformade för att sudda ut gränserna mellan inomhus och utomhus definierar den unika karaktären hos varje bostad.

Objekt i denna nybyggnation

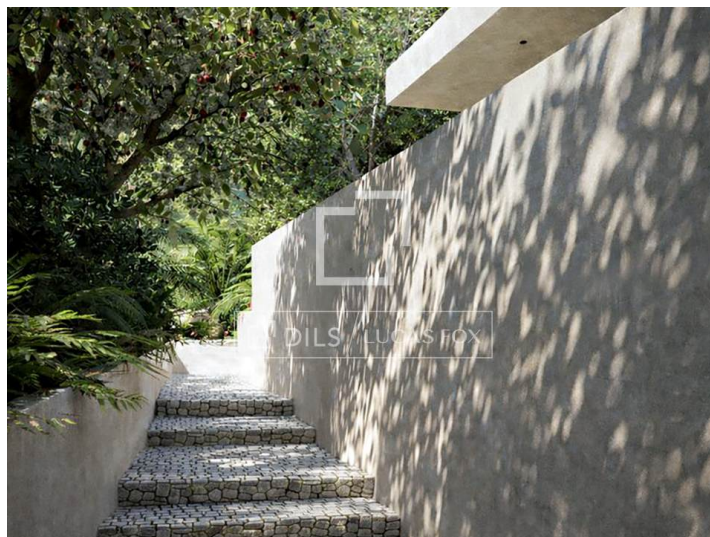
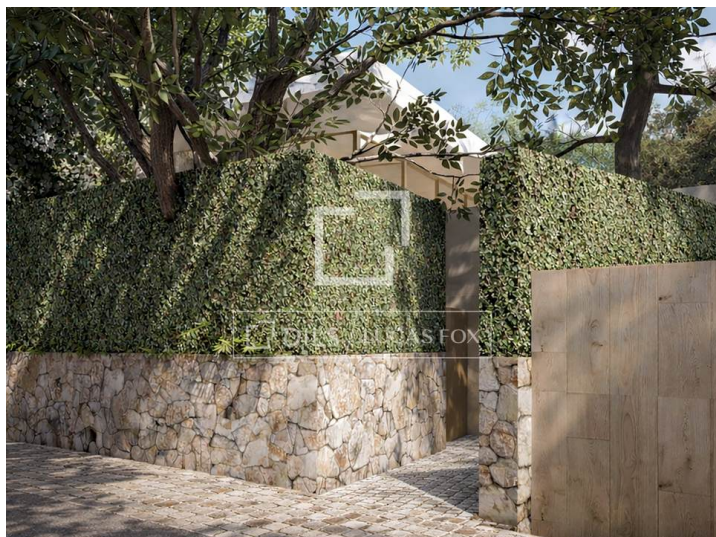
Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	3 990 000 €	Våning	6 Sovrum 5 Badrum	975m ²
Hus/Villa	3 990 000 €	Våning	6 Sovrum 5 Badrum	940m ²
Hus/Villa	3 990 000 €	Våning	6 Sovrum 5 Badrum	937m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Pris from 3 990 000 € New development

LOS GRANADOS DEL BOTANICO Hus/Villor, Boadilla Monte, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.se · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien