

2 750 000 € Takvåning - Såld

takvåning med 4 Sovrum med 70m² terrass till salu i Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Recoletos »

4	4	318m ²	70m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 750 000 € Takvåning - Sald

takvåning med 4 Sovrum med 70m² terrass till salu i Recoletos, Madrid

Duplex takvåning med en privat 70m² terrass och valfri parkeringsplats, till salu i Madrids Recoletos grannskap.

Duplex takvåning på 318 m² (263,28 användbar inklusive terrasser, en av dem är söder och österläge och ligger på sjunde våningen med 70 m² och den andra glaserade, på sjätte våningen på 21 m²).

Fastigheten ligger i det mest exklusiva området i Recoletos-området, bara några steg från Calle Serrano. Byggnaden, arbetet med Gutiérrez Soto, byggdes 1966 och takvåningen renoverades 2007.

En av höjdpunkterna i renoveringen är den öppna trappan som är placerad runt ett dubbelhöjdsutrymme och ger tillgång till andra våningen, det glaserade området i vardagsrummet och matsalen och den sydöstra terrassen, som erbjuder rikligt ljus till hemmet, som i sin tur är det möblerat och har växter, perfekt för att njuta av tydlig utsikt över Madrid med total integritet.

Takvåningen nås via den nedre våningen i duplexen, där det finns en hall med gästbadrum, ett kontor och matsal, ett rymligt vardagsrum med öppen spis omgiven av den glaserade terrassen. Denna våning har också ett kök med en serviceingång och två sovrum, båda med privata badrum.

På nedre våningen finns två sovrum, två badrum och utgången till den största terrassen. Detta utomhusutrymme inkluderar ett område med en pergola och mycket vegetation, perfekt för att njuta av Madrids blå himmel med mycket privatliv och lugn.

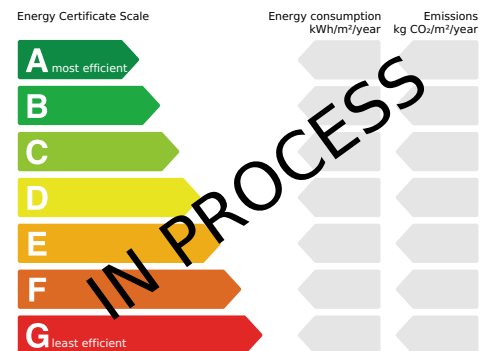
I priset ingår parkeringsplatsen i nästa byggnad.

Kontakta oss för mer information om detta otroliga hem i Recoletos bästa område.



lucasfox.se/go/mad12554

Trädgård, Terrass, Portvakt, Garagem,
Hiss, Naturligt ljus, Parkering, ,
Öppen spis, Luftkonditionering,
I behov av renovering, Exteriör

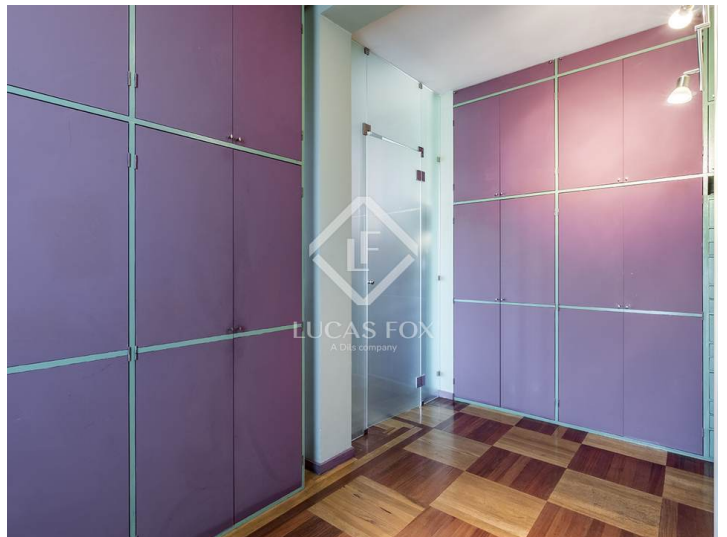


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 750 000 € Takvåning - Såld

takvåning med 4 Sovrum med 70m² terrass till salu i Recoletos, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien