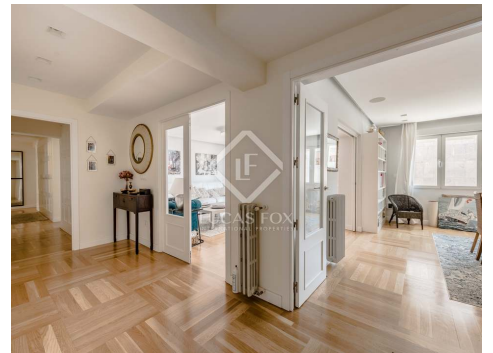
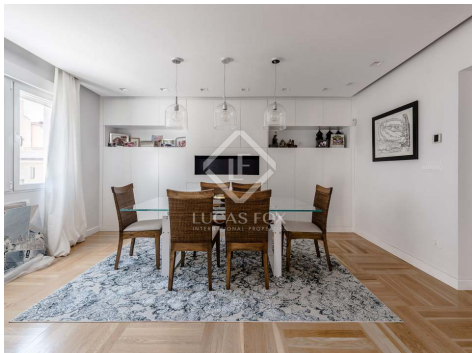


990 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28009

**4**      **3**      **205m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

990 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28009

**4**      **3**      **205m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Lyxig lägenhet med 4 sovrum till salu, med en utsökt renovering och ett utmärkt pris i det prestigefyllda Goya-området, Salamanca-distriktet, Madrid.

Lucas Fox presenterar detta lyxiga hem med magnifika finish i Goya-kvarteret i Salamanca-distriktet. Lägenheten ligger på femte våningen och har en yta på 186 m<sup>2</sup> plus 19 m<sup>2</sup> gemensamma ytor. Den består av en vardagsrum-matsal uppdelad i två, med stora fönster och en stor balkong som släpper in mycket naturligt ljus.

Den har tre sovrum tydligt åtskilda från den sociala delen av fastigheten. Det stora sovrummet är mycket rymligt och har ett privat badrum och omklädningsrum, medan de andra två kan användas både för att sova och som vardagsrum eller kontor. Ett komplett badrum serverar de två sista sovrummen. Köket, med en oberoende ingång, är fullt utrustat med avancerade apparater, kylskåp med internet, en vinkylare, en ugn, en diskmaskin, en extraktor monterad i taket och en induktionshäll utan zoner, förutom att ha en stort skaffereri. Från köket finns tillgång till servicen sovrum (sovrum 4), som har ytterligare ett komplett badrum.

Det finns ett Sonos-ljudsystem distribuerat över hela hemmet, Airzone-kanaliserat A / C-system som är billigt att köra, hemmeautomationskontroll från mobilen för många av de funktioner som beskrivs ovan, plus alla extra möjligheter. Belysningen utfördes av en specialiserad studio, vilket gav en mysig touch till alla rum. Utan tvekan har fastigheten utformats med stor uppmärksamhet på varje detalj.

Det oslagbara läget och interiörens elegans gör denna fantastiska lägenhet till ett perfekt alternativ att bo i ett av de bästa områdena i Madrid.



[lucasfox.se/go/mad23932](https://lucasfox.se/go/mad23932)

Portvakt, Naturligt ljus, Högt i tak,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré,  
Service-hiss, Renoverad,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Larm, Inbyggda garderober, Hemmabio,  
Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system,  
Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

990 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28009

**4**      **3**      **205m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien