REF. MAD29950

3 200 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Justicia » 28004

3	3	284m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

3 200 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Justicia » 28004

3	3	284m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK

lucasfox.se/go/mad29950

Spa, Portvakt, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Service-hiss, Säkerhet, Renoverad, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Centraldammsugare, Bibliotek, Balkong

Spektakulärt lyxhus helt renoverat med de bästa ytorna, på hörnet med 10 balkonger med vacker utsikt över Högsta domstolen, till salu i en klassisk byggnad belägen på en av de bästa och mest eleganta gatorna i Las Salesas, Madrid.

Denna fastighet ligger i en byggnad som totalrenoverades 2015, med en elegant entré och gemensamma utrymmen. Hissen anländer direkt till dörren till fastigheten, med en privat trappavsats.

Väl inne finns en mycket rymlig hall med stor garderob för rockar och gästtoalett för besökare. Layouten på lägenheten är mycket bekväm och funktionell.

I första hand hittar vi vardagsrummet på cirka 40 m² med tak över 3 meter högt, samt en fantastisk öppen spis i marmor och 3 stora balkonger med utsikt över gatan; påminner om ett palatsliknande rum. Matsalen ligger i ett annat angränsande rum, med kapacitet för upp till 10 personer och med 2 balkonger mot gatan. Därefter, bakom en skjutdörr, är köket inrett i ljusa färger och fullt utrustat med alla avancerade apparater, inklusive ett stort dubbeldörrskylskåp och en otrolig ö med arbetsyta och frukostbar eller informell matplats. I köket har utrymmet utnyttjats maximalt och en tvättstuga med handfat, tvättmaskin och torktumlare har ordnats. Dessutom har den 2 balkonger med utsikt över gatan. Från köket leder hallen till ett mångsidigt utrymme som består av ett vardagsrum, ett TV-rum och ett kontor, med 2 balkonger mot gatan.

Längre fram kommer vi till den imponerande mastersviten på cirka 50 m², med en stor sittgrupp, en balkong med utsikt över gatan och ett spektakulärt omklädningsrum delat av olika möbler, med lådor, skohyllor och fickor, bland annat. Därefter finns det privata badrummet med ventilation till uteplatsen och med 2 handfat, en toalett och en avkopplande dusch som som komplement är utrustad med ett ångbad som hamam. När vi återvänder till hallen hittar vi det andra sovrummet med eget badrum och inbyggda garderober.

Allt träarbete i hemmet är specialdesignat. Designen av hemmet anförtroddes den prestigefyllda inredningsstudion, expert på lyxdesign, Gunni & Trentino.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

3 200 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Justicia » 28004

3	3	284m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

Dessutom är fastigheten utrustad med ytbehandlingar av högsta kvalitet vad gäller belysningssystem, golvvärme, kall luftkonditionering sektionerad av kanaler. Dessa anläggningar kan styras av ett enkelt hemautomationssystem via mobiltelefonen, om så önskas, vilket gör kontrollen av bostaden mycket enkel, vilket ger ett kostnadseffektivt underhåll i förhållande till de fördelar som erhålls.

Till fastigheten hör ett mycket rymligt förråd i byggnaden och 1 garageplats för mycket stor bil.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

REF. MAD29950

3 200 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Justicia, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Justicia » 28004

3	3	284m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien