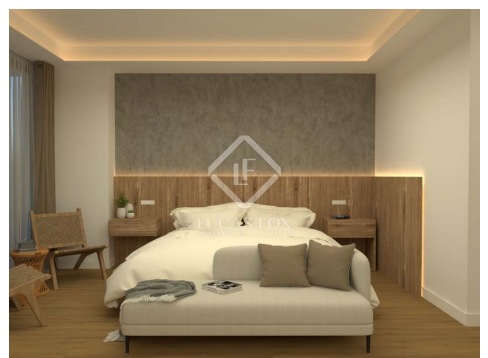
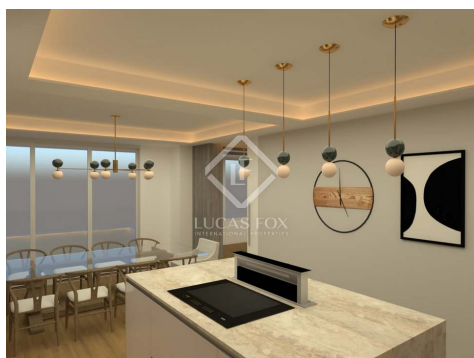


2 400 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i El Viso, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » El Viso » 28006

**4**      **5**      **335m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

2 400 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i El Viso, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » El Viso » 28006

**4**      **5**      **335m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Nyrenoverat hus med 4 sovrum, 4 en-suite badrum plus en toalett och 2 terrasser, till salu i El Viso, Madrid.

Lucas Fox erbjuder denna underbara lägenhet på 335 m<sup>2</sup>, nyrenoverad, som kommer att levereras fullt möblerad och utrustad, helt ny, belägen i en modern byggnad från 1960.

Vardagsrummet i denna fastighet är en öppen planlösning på mer än 50 kvm med fönster och tillgång till de 2 terrasserna. Bredvid vardagsrummet, matsalen och det öppna köket. Den kommer att bestå av 4 sovrum, 4 kompletta badrum en suite, 2 av dem med både badkar och dusch och resten med dusch. Njut av de bästa naturliga träfinisherna, LED-lampor med olika atmosfärer och ljuseffekter i fastighetens olika områden.

Fastigheten, som ligger på tredje våningen, är söderläge så den har mycket ljusinsläpp. Uppvärmningen sker med gas och lägenheten har luftkonditionering.

Lägenheten ligger på Calle de María de Molina, i den centrala stadsdelen El Viso, bredvid Plaza de Gregorio Marañón. Bilderna som presenteras är infografik över hur hemmet kommer att se ut. Renoveringsarbetet kommer att vara klart i mitten av augusti 2022.

För mer information och för att ordna visningar, tveka inte att kontakta oss.



[lucasfox.se/go/mad35583](https://lucasfox.se/go/mad35583)

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,  
Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Renoverad,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,  
Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

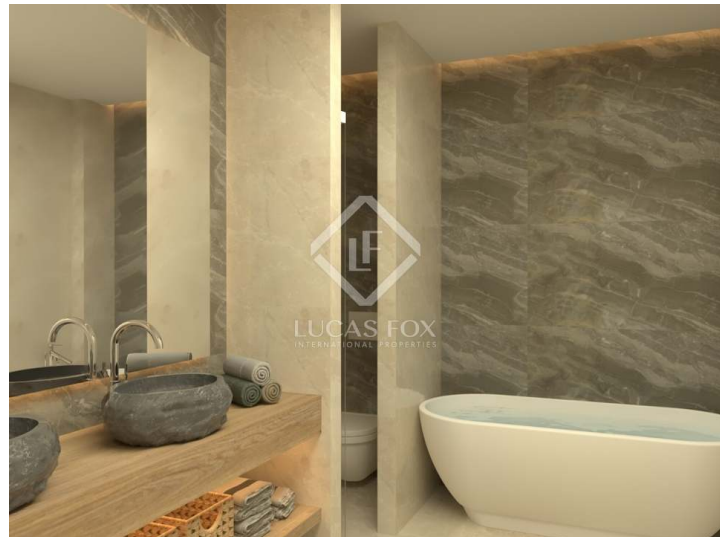
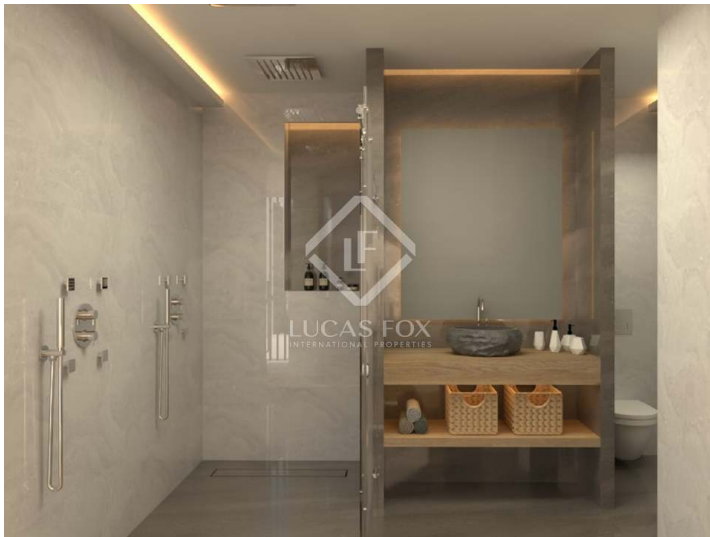
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

2 400 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i El Viso, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » El Viso » 28006

**4**      **5**      **335m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien