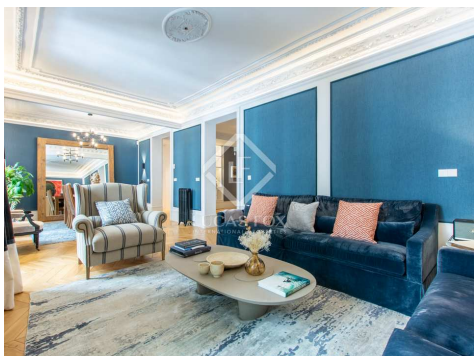


2 600 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28006

4 5 254m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

2 600 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28006

4 **5** **254m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Imponerande lägenhet på 254 m² till salu, med 3 balkonger plus 1 utsiktspunkt mot gatan. Rymlig lägenhet med tre sovrum, plus ett för service, renoverad med utsökt smak, i stadsdelen Castellana, i Madrid.

Lucas Fox International Properties erbjuder en fantastisk lägenhet på 254 m² belägen i stadsdelen Castellana, en av de mest prestigefyllda stadsdelarna i Madrid.

Fastigheten är renoverad med utmärkt finish, så den presenteras i oklanderligt skick. Planlösningen består av en stor hall med garderob och gästtoalett. Därefter hittar vi 2 rymliga rum med tre balkonger mot gatan; vardagsrum och matsal. Det stora sovrummet har en egen veranda med spektakulär utsikt över gatan, ett komplett badrum och ett omklädningsrum.

Det moderna köket är halvöppet, möblerat med kvalitetsmöbler och utrustat med vitvaror av högsta märke. Resten består av ytterligare 2 dubbelrum och två badrum, ett av dem med eget badrum, vart och ett har stora inbyggda garderober. Det finns även ett serviceområde med ett sovrum och ett badrum, med en separat serviceingång.

Fastigheten har centralvärme och A/C genom kanaler i alla rum i huset. I byggnaden finns en concierge under dagtid.

Tack vare sin utmärkta layout, bekväma rum och läge i ett utmärkt område är detta hem ett utmärkt alternativ för dem som letar efter sitt nya hem, eller en andra bostad att tillbringa tid i Madrid.

Det slutliga priset kommer att bli resultatet av att det annonserade priset höjs med 7 % - 11 % för eventuella ytterligare skatter och avgifter som kan hänföras till den köpande parten.



lucasfox.se/go/mad36248

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Service-hiss, Renoverad, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

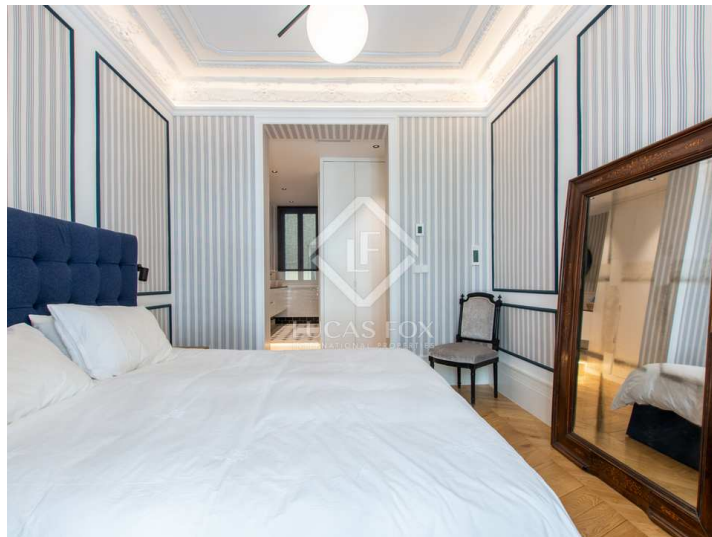
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

2 600 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28006

4 **5** **254m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien