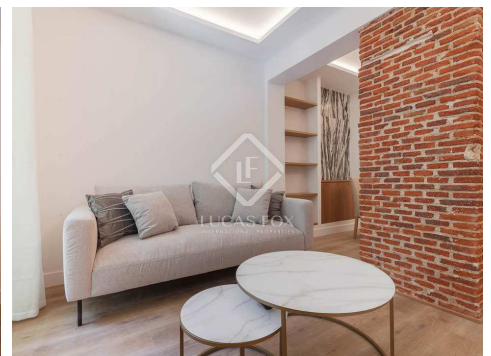
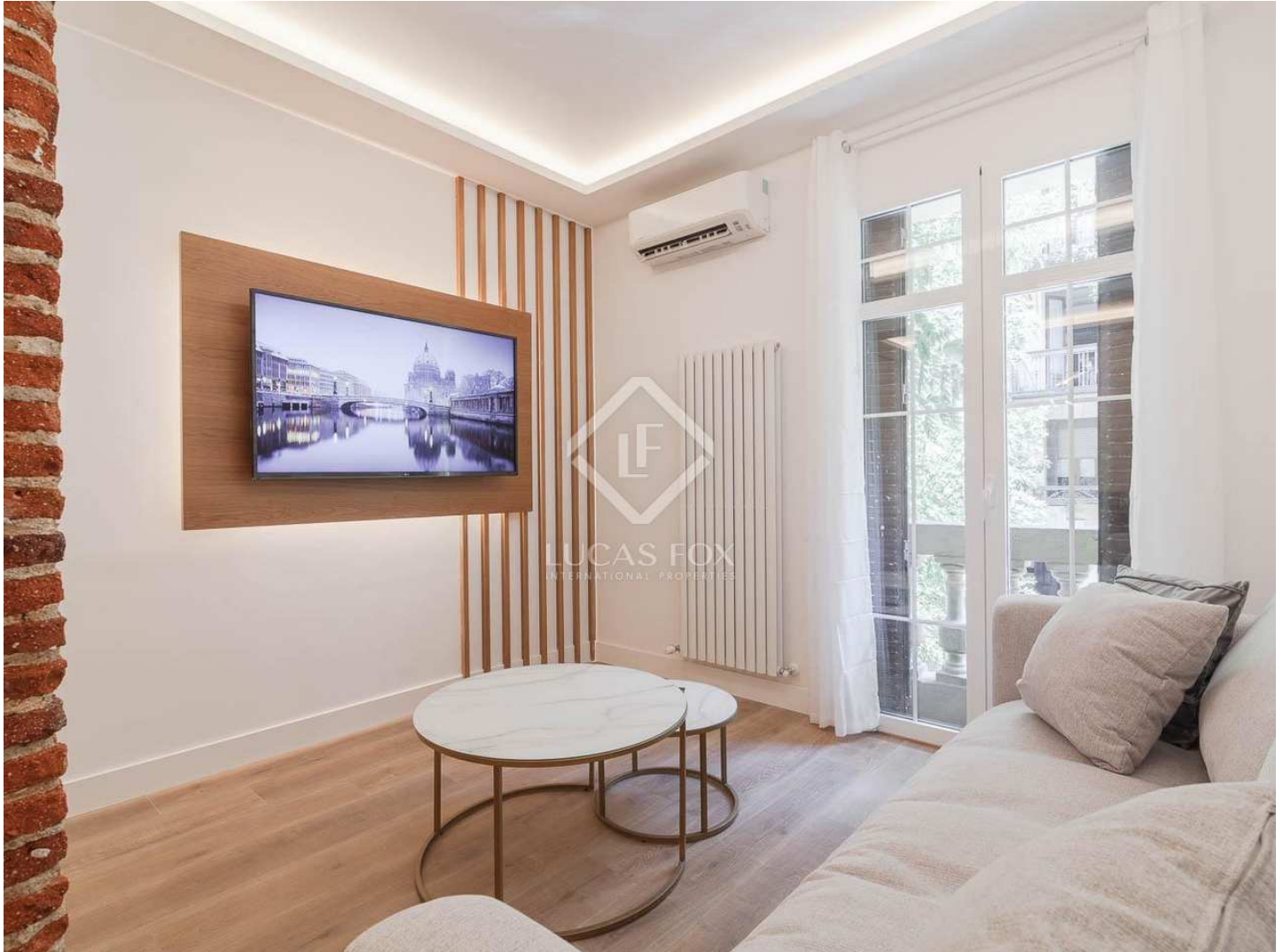


889 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

2      2      96m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

889 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

**2**      **2**      **96m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Helt renoverad och möblerad lägenhet med två sovrum och två badrum, till salu i Goya-området, Salamanca-distriktet, Madrid.

Lucas Fox erbjuder denna magnifika lägenhet på 96 m<sup>2</sup> enligt register, nyrenoverad, förutom att den levereras fullt möblerad och nyutrustad.

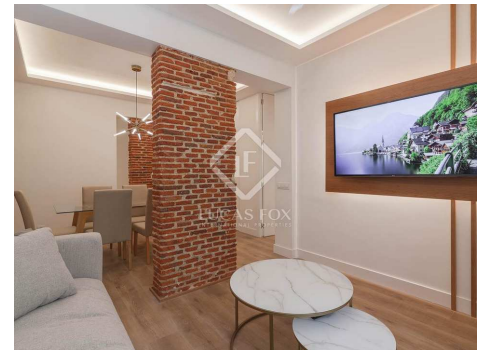
Layouten erbjuder två sovrum, två badrum, det största sovrummet vetter utåt och har ett eget badrum, ett vardagsrum som vetter utåt med en balkong mot gatan, matsal och öppet kök. Den har den bästa finishen, med en dekoration som kombinerar naturligt trä och exponerat tegel.

Fastigheten ligger på första våningen i en klassisk byggnad från 1925 med conciergeservice och hiss. Fastigheten har gasuppvärmning och luftkonditioneringsenheter.

Lägenheten ligger i stadsdelen Goya, Salamanca-distriktet, intill gatan Príncipe de Vergara och några meter från Retiroparken. Det är ett utmärkt läge, mycket bra förbindelser och har alla tjänster runt sig.

För mer information och för att organisera besök, tveka inte att kontakta oss.

Det slutliga priset kommer att bli resultatet av att det annonserade priset höjs med 7 % - 11 % för eventuella ytterligare skatter och avgifter som kan hänföras till den köpande parten.



[lucasfox.se/go/mad36466](https://lucasfox.se/go/mad36466)

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

889 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

2      2      96m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien