

889 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Sol, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Sol » 28012

3 **3** **136m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

889 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Sol, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Sol » 28012

3 **3** **136m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Helt renoverad och möblerad takvåning, helt ny, till salu mellan Puerta del Sol och Plaza Jacinto Benavente, centrala Madrid.

Lucas Fox erbjuder denna magnifika 136 m² fastighetsbyggda takvåning, som kommer att levereras totalrenoverad, förutom att levereras helt ny möblerad och utrustad. Huset ligger på femte våningen i en modern byggnad från 1940 med portierservice.

Fördelningen erbjuder ett vardagsrum-matsal med öppet kök, tre sovrum och tre badrum, inklusive master bedroom med ett exteriört badrum och ett privat badrum. Den har en stor terrass på 18 m² med tillgång från vardagsrummet och även från sovrummet.

På grund av sin utformning och typen av reform är huset utformat för att erbjuda stor potential för lönsamhet. Njut av den bästa finishen, med skräddarsydda designmöbler, träfinish och utmärkt belysning med LED-lampor. Uppvärmningen av huset är individuell gas och huset har luftkonditionering.

Lägenheten ligger på Calle Carretas, en gata som börjar i den emblematiske Puerta del Sol och några meter från Plaza Jacinto Benavente, mycket bra förbindelser och med alla typer av tjänster, transporter, affärer, teatrar, barer och restauranger.

Det slutliga priset kommer att bli resultatet av att det annonserade priset höjs med 7% - 11% för skatter och merkostnader hänförliga till den köpande parten.



lucasfox.se/go/mad36468

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

889 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Sol, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Sol » 28012

3 **3** **136m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien