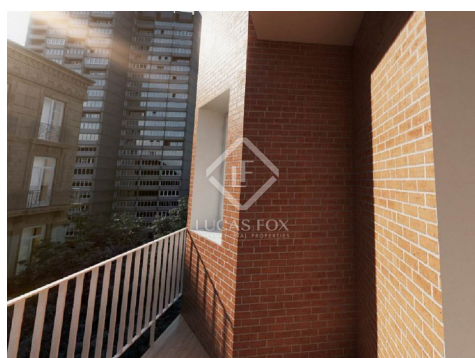


2 750 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28006

4 **4** **283m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2 750 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28006

4 **4** **283m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Hus med två terrasser, helrenoverat och helt nytt, med 4 sovrum, till salu i Salamanca-distriktet, Madrid.

Lucas Fox presenterar denna lyxiga, helt nya exteriörlägenhet, belägen i en modern byggnad från 1969 med conciergeservice, på översta våningen med hiss, med två terrasser: en till utsidan och den andra till kvarterets uteplats, som ger hus av stort ljus.

När vi går in i huset har vi en hall som fungerar som fördelare, eftersom den skiljer dagområdet från nattområdet. Till höger finns ett stort vardagsrum i öppen planlösning, med en matplats och en sittgrupp med utgång till huvudterrassen med utsikt över gatan i västerläge. I detta område kan vi också hitta ett av sovrummen i detta underbara hem, med eget omklädningsrum och privat badrum. Mot mitten av lägenheten hittar vi det fristående köket, fullt utrustat med avancerade apparater. Köket kan också stängas helt med ett system av trästänger som lägger attityd till denna designreform. Bredvid köket finns ett servicerum med eget badrum. Inuti hittar vi en välkomsttoalett, två sovrum med sina egna badrum och ett andra vardagsrum med utgång till terrassen med fri utsikt över en enorm uteplats i block.

Lägenheten är mitt i en omfattande reformprocess, med de bästa kvaliteterna och med stor uppmärksamhet på varje detalj: belysning i olika miljöer, högt i tak, aerotermiskt värme- och kylsystem.

Det ligger på en lugn gata i Salamanca-distriktet i Castellana-området, omgivet av olika affärer, barer och restauranger och mindre än 300 meter från gatan Príncipe Vergara.

Bilderna är infografik som visar hur slutprodukten kommer att se ut, men besök kan ordnas för att lära känna projektet på djupet.



lucasfox.se/go/mad36924

Terrass, Portvakt, Hiss, Parkett,
Naturligt ljus, , , Walk-in closet, Utsikt,
Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré,
Service-hiss, Renoverad,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

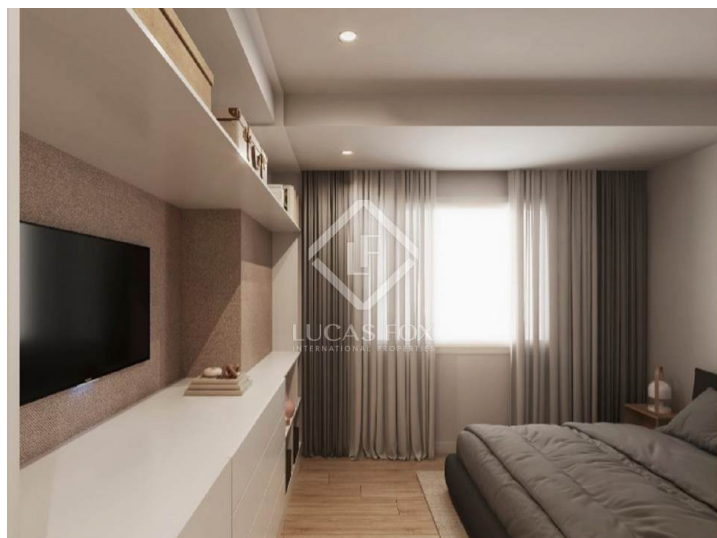
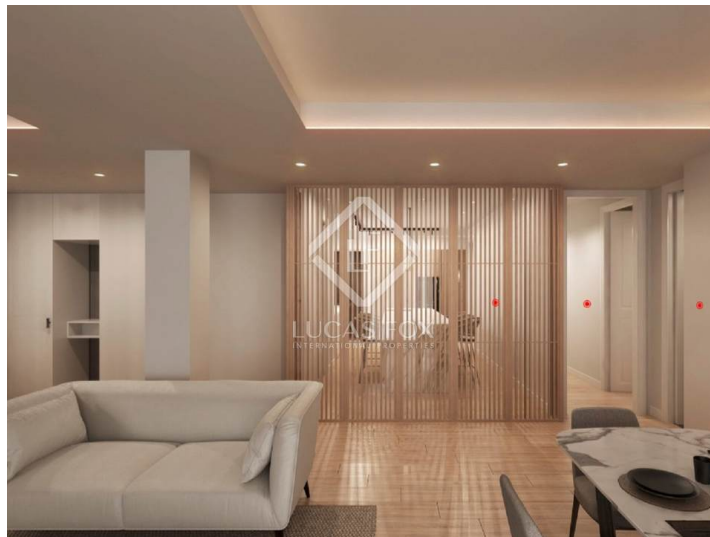
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2 750 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28006

4 **4** **283m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien