

970 000 € Lägenhet - Söld

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Embajadores, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Lavapies - Embajadores » 28012

4 **2** **200m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

970 000 € Lägenhet - Såld**Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Embajadores, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Lavapiés - Embajadores » 28012

4	2	200m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK**200 m² duplex takvåning, med 4 sovrum och terrass till salu i Tirso de Molina - Lavapiés, Madrid.**

Lucas Fox presenterar denna 200 m² stora takvåning i Lavapiés, ett av stadens mest livfulla och kulturella områden.

Byggnaden totalrenoverades 2002 och lägenheten i maj 2004. Den ligger på tredje våningen med hiss. Den har fri utsikt med rikligt med naturligt ljus och utmärkt ventilation. Du kan njuta av magnifika soluppgångar och solnedgångar från någon av dess 4 balkonger med utsikt över gatan.

Det eleganta och rymliga vardagsrummet reser sig under 5,5 meter högt i tak, vilket skapar en välkomnande atmosfär med oöverträffad rymlighet. Nattområdet har 4 sovrum, varav 2 är utvändiga med balkonger mot gatan, inklusive det största med eget badrum och två badrum. Dessutom har lägenheten en andra loftvåning på 52 m², som inkluderar ett förråd och ett distributionsområde som leder till den otroliga 27 m² privata terrassen på taket av byggnaden.

Huset har massiva ekgolv, inbyggda garderober och tre luftkonditioneringsenheter för ökad komfort.

Lägenheten ligger i ett område som erbjuder all service, såsom busshållplatser och tillgång till Lavapiés tunnelbana inom gångavstånd. Det ligger nära den ikoniska El Retiro-parken, Reina Sofia-museet, Puerta del Sol och Atocha-stationen som ansluter till hela Madrid och andra punkter på halvön. Området är hem för en mängd lokala anläggningar, kända restauranger och grönområden.

Hör av dig för mer information om detta underbara hem, redo att renovera och skraddarsy efter ditt tycke.

lucasfox.se/go/mad43411

Terrass, Hiss, Utsikt över staden, Utsikt,
Uppvärmning, Luftkonditionering, Exteriör,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

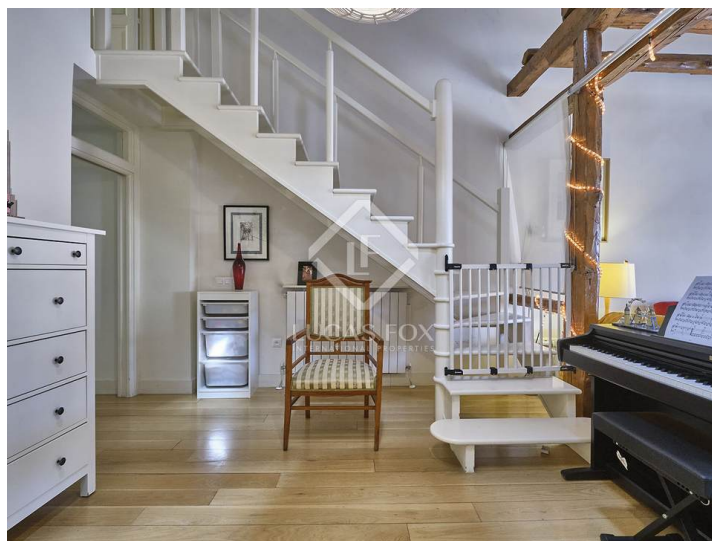
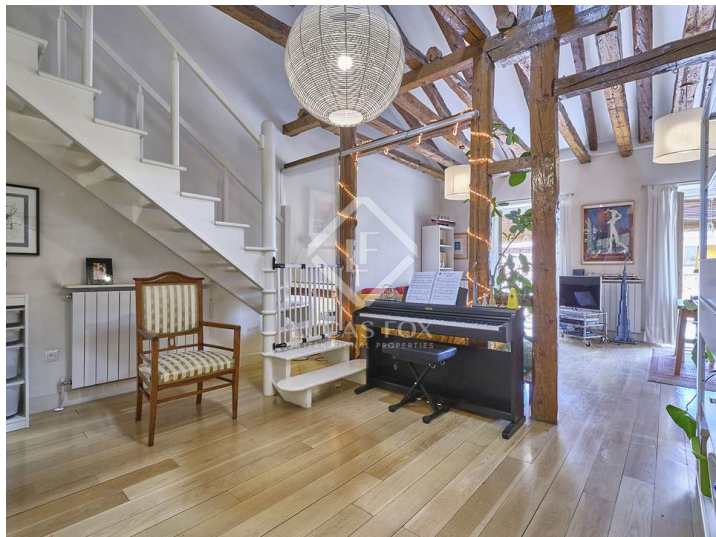
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

970 000 € Lägenhet - Söld

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Embajadores, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Lavapies - Embajadores » 28012

4 **2** **200m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien