

740 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Retiro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Retiro » Ibiza » 28009

2 **2** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

740 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Retiro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Retiro » Ibiza » 28009

2 **2** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Helt ny 100 m² lägenhet med 2 sovrum till salu i stadsdelen Ibiza, Retiro, Madrid.

Lucas Fox presenterar denna vackra nyrenoverade lägenhet på 100 m² byggd, med två sovrum och två badrum. Det ligger bara 400 meter från Puerta de la Reina Mercedes i El Retiro-parken, som gör att du kan njuta av lugnet och skönheten i denna symboliska plats.

Höjdpunkten i detta hem är det vackra hydrauliska mosaikgolvet som upptäcktes under renoveringsprocessen och som har underhållits noggrant i vissa rum. Därmed får hemmet ett klassiskt men ändå modernt utseende, eftersom det kombinerar utmärkta ytskikt med en särskilt mysig design.

Nattdelen har två sovrum med fodrade inbyggda garderober och två badrum. Dagområdet erbjuder ett vardagsrum-matsal med ett kök i öppen planlösning med en central ö och LED-lampor som kommer att ge en touch av elegans till rummet. Fönstren har dubbelglas från märket Climalit med bra värme- och akustisk isolering, för större komfort och lugn.

Fastigheten har en dörrvakt och två burhissar.

Och vi kan inte glömma att nämna det utmärkta läget för denna lägenhet. Det ligger nära sjukhuset Gregorio Marañón, hälsocentret och tunnelbanestationen Ibiza, omgivet av tjänster och bekvämligheter. Dessutom är det ett av de mest eftertraktade stadsdelarna i Madrid, fullt av liv och med ett brett utbud av fritid och underhållning.

Missa inte detta unika tillfälle. Hör av dig för mer information och för att boka en visning.



lucasfox.se/go/mad44299

Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

740 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Retiro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Retiro » Ibiza » 28009

2 **2** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien