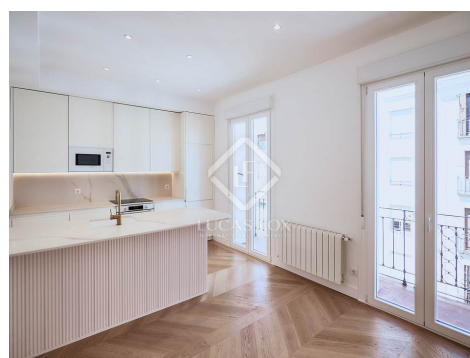
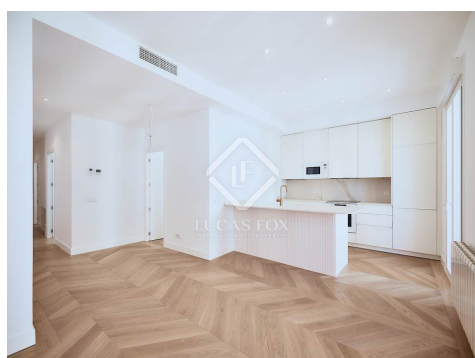
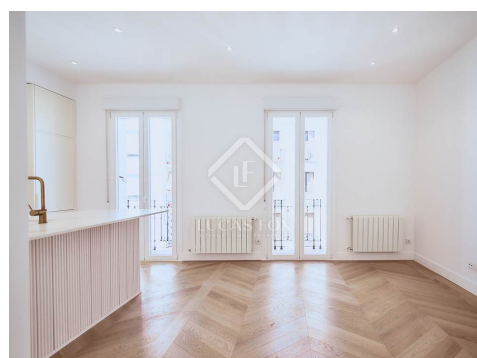


700 000 € Lägenhet - Söld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Trafalgar » 28015

3 **2** **87m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

700 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Trafalgar » 28015

3	2	87m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK

Exteriör lägenhet med tre sovrum med sju fönster och två balkonger i Arapiles, i hjärtat av Chamberí (Madrid).

Exklusiv exteriör lyxlägenhet i ett privilegierat bostadsområde i stadsdelen Arapiles, i hjärtat av Chamberí (Madrid).

Byggnaden, byggd 1925 med nyklassicistisk fasad och smidesdetaljer på balkongerna, presenteras med en nyligen renoverad portal och behåller charmen från det hydrauliska kaklet. Renoveringen omfattade installation av en modern hiss och en porttelefon. Fastigheten ligger på översta våningen i en byggnad med fem våningar ovan mark, med tre grannar per våning.

Den mest enastående egenskapen hos detta hem är dess ljusstyrka, eftersom det har sju fönster och två balkonger. När vi går in ger den stora hallen oss tillgång till huvudrummet till vänster och resten av huset till höger.

Det stora sovrummet består av ett fönster som översvämmer rummet med naturligt ljus, samt en stor inbyggd garderob och ett eget badrum. Om vi fortsätter nerför korridoren hittar vi ett andra badrum som betjänar husets övriga delar. Det första enkelsovrummet, med en inbyggd garderob, föregår vardagsrummet. Detta leder oss till ett andra dubbelrum med element som liknar det första.

Vardagsrummet är ett stort utrymme med 2,85 m i tak. Den består av en matsal, ett kök i öppen planlösning med en ö och ett rymligt vardagsrum. Stora fönster, inklusive två balkonger med utsikt över gatan, översvämmer detta utrymme med naturligt ljus.

Alla rum har kanalluftkonditionering. Golven är gjorda av naturligt trä, väggarna är släta, tvåglasfönstren, naturgasvärmesystemet med nya radiatorer, köket fullt utrustat med Bosch vitvaror och badrummen med högkvalitativa Teka-toaletter är resultatet av en renovering omfattande där alla faciliteter förnyades, inklusive el, VVS och luftkonditionering.

Dess läge är idealiskt, eftersom det ligger några meter från tre av stadens huvudartärer: Cea Bermúdez, Bravo Murillo och Alberto Aguilera.

lucasfox.se/go/mad44578

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Säkerhet, Renoverad, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

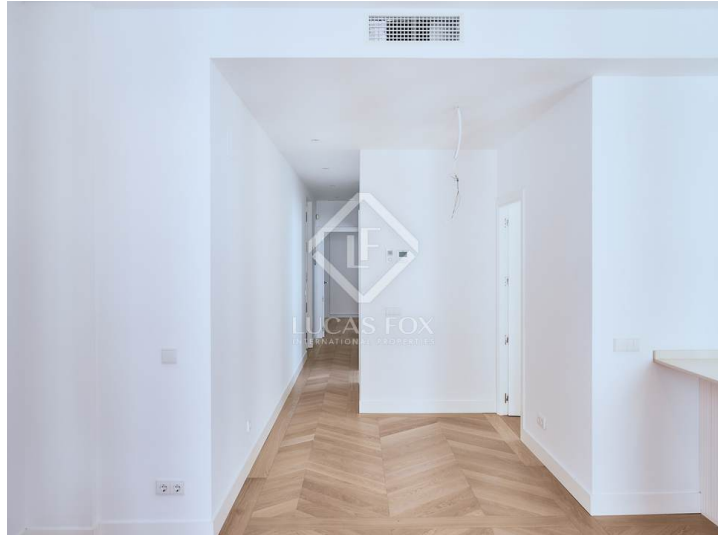
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

700 000 € Lägenhet - Söld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Trafalgar » 28015

3 **2** **87m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien