

1 050 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28006

3 **3** **120m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 050 000 € Lägenhet - Såld**Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Goya, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28006

3	3	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK**120 m² lägenhet, med 3 sovrum, terrass och pool till salu i Goya, Salamanca-distriktet, Madrid.**

Lucas Fox presenterar denna lägenhet belägen i hjärtat av stadsdelen Goya i stadsdelen Salamanca, Madrid.

Huset är helt nytt, eftersom det nyligen har renoverats och material av högsta kvalitet och en elegant design har inkluderats. På samma sätt är den vänd mot öster, så den får rikligt med naturligt ljus hela dagen.

Lägenheten har en bebyggd yta på 120 m², med ett välfördelat och ljust utrymme. Tre sovrum erbjuds, två av dem exteriör med tillgång till en terrass, och tre badrum. Sovrummen har inbyggda inlägg och foder för effektiv förvaring. Dessutom har den en terrass där du kan njuta av utomhus och stunder av avkoppling.

När det gäller bekvämligheter har huset centralvärme och central luftkonditionering i alla rum, för att njuta av en trevlig vistelse året runt. Bland annat kvalitet ingår Coretec laminatgolv och porslin i våtutrymmen, 40 och luftkonditionering. Dessutom har den en yttre åtkomst anpassad för personer med nedsatt rörlighet, för att garantera tillgänglighet.

Fastigheten ligger på tredje våningen i en byggnad med hiss. Men det är inte allt, på byggnadens tak kan du njuta av en vacker pool och solarium, perfekt för soliga dagar.

Läget är oslagbart, på en lugn och säker gata, nära stormarknader, utbildningscentra, El Corte Inglés de Goya, Plaza de Felipe II och Wizink Center. Dessutom har det utmärkta allmänna kommunikationer, inklusive flera busslinjer och två tunnelbanestationer (Manuel Becerra och Goya L2, L4 och L6) bara några steg bort.

Sammanfattningsvis prioriterar detta hem kvalitet och komfort med ett utmärkt läge i Salamanca-distriktet. Kontakta oss för mer information.

lucasfox.se/go/mad44675

Terrass, Swimming pool, Portvakt, Hiss,
Naturligt ljus, Gemensam terrass,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Renoverad, Panoramautsikt,
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 050 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28006

3 **3** **120m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien