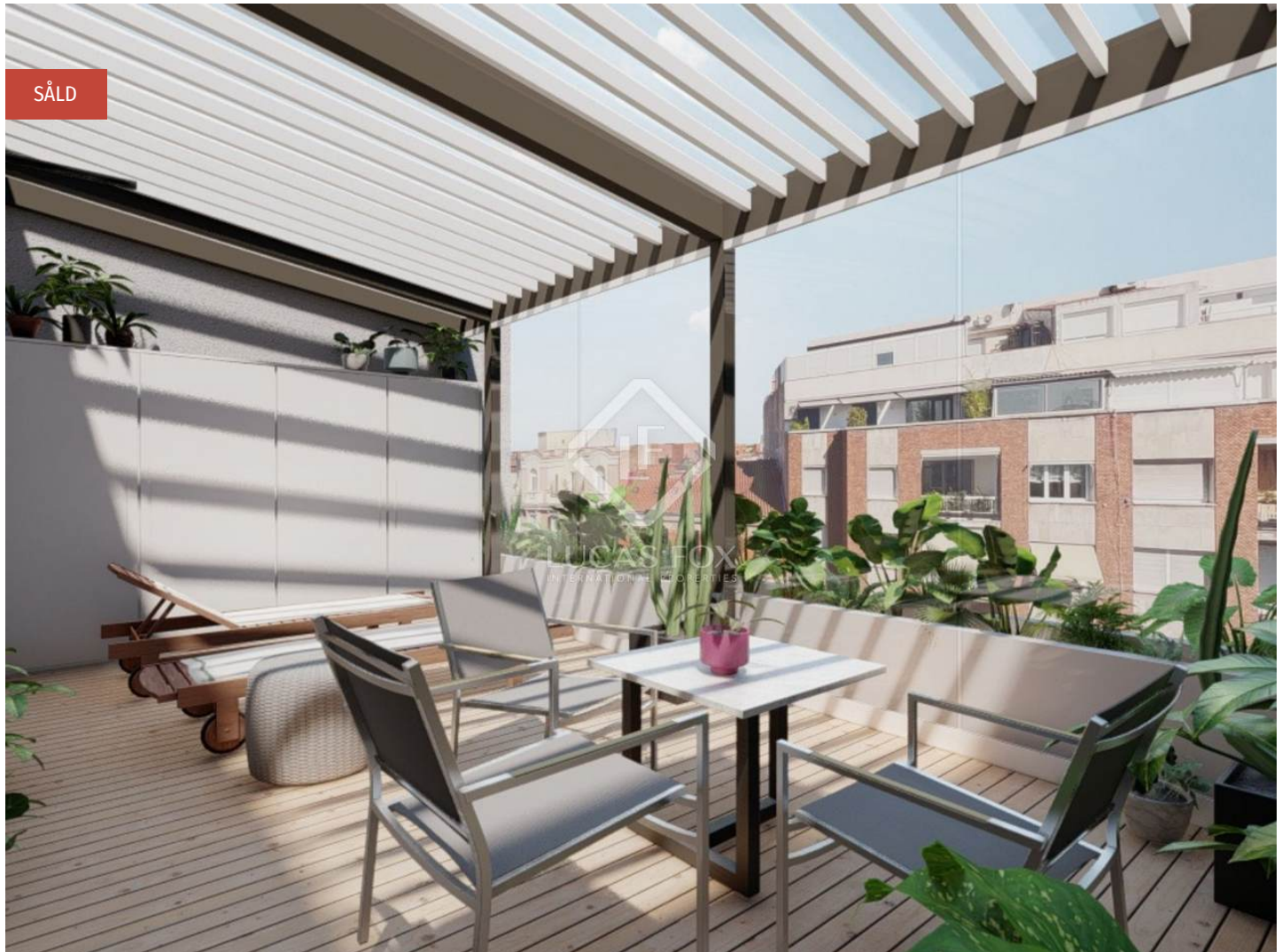


1 050 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 2 Sovrum med 22m² terrass till salu i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

2	2	105m²	22m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 050 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 2 Sovrum med 22m² terrass till salu i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

2	2	105m²	22m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Lägenhet med 2 sovrum och 2 badrum med en 22 m² terrass med möjlighet att skräddarsy för försäljning i Almagro-kvarteret, Madrid.

Lucas Fox presenterar denna 105 m² takvåning i Almagro, ett av de mest exklusiva områdena i Madrid. Det ligger i det prestigefyllda distriktet Chamberí, i en klassisk byggnad från 1950, med dörrvakt och hiss, för större komfort.

Takvåningen, som vetter mot väster, har två sovrum, två badrum och en 22 m² stor terrass. Den presenteras i rivningsläge, men med stor potential för renovering och distribution. Ett helt anpassningsbart projekt erbjuds, så att ägare kan anpassa det efter sina personliga behov och smaker för ett tillägg som tar fyra månader.

Arkitektur- och inredningsprojektet för hemmet, designat av en prestigefyllt arkitekturstudio, fokuserar på att optimera utrymmet på denna vind. Designen skiljer tydligt dagområdet från nattområdet. Terrassen är ett mångsidigt utrymme som innehåller en solstolsdel och en multifunktionell möbel som döljer en tvättstuga, förvaring och ett handfat. Denna intelligenta design gör att utrymmet kan maximeras utan att kompromissa med estetiken.

Belysningen är också noggrant planerad för att lyfta fram de 3 meter höga taken och skapa en mysig atmosfär. Designen respekterar gårdens klassiska karaktär, med dess klassiska lister som ger en touch av tidlös elegans. Med allt detta eftersträvas en balans mellan elegans och funktionalitet.

Hemmet ligger i det exklusiva området Almagro, som erbjuder lugn och avskildhet i hjärtat av Madrid. Dessutom ligger det nära några av de bästa restaurangerna, butikerna och kulturella attraktionerna i staden, så att du kan njuta av allt Madrid har att erbjuda.

Om du letar efter ett ställe som kombinerar komfort och stil i ett klassiskt läge är denna lägenhet perfekt. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/mad45124

Terrass, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus,
 Högt i tak, Utsikt över staden, Utsikt,
 Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,
 Nära internationella skolor,
 Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster,
 Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 050 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 2 Sovrum med 22m² terrass till salu i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

2	2	105m²	22m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien