

5 900 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

4      4      277m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

5 900 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

**4**      **4**      **277m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## 277 m<sup>2</sup> lyxlägenhet med 4 sovrum och garage till salu i Salamanca-distriktet, Madrid.

Lucas Fox presenterar detta underbara hem i en ny byggnad på Plaza del Marqués de Salamanca. Det är en lyxig lägenhet med högt i tak, arkitektoniska detaljer och stora utrymmen. Dessutom är det exteriört, med två fasader och sex balkonger som tillåter insläpp av rikligt naturligt ljus och erbjuder utsikt mot Plaza del Marqués de Salamanca och gatan Príncipe de Vergara.

Dess klassiska layout presenterar en imponerande hall med en separat matsal, med utmärkt finish och material av högsta kvalitet. De tre exteriöra sovrummen har privata badrum och två rymliga balkonger. Servicedelen är differentierad med ett stort kök och ett personalrum med eget badrum, i ett mer privat område som är avskilt från husets huvudområden.

I gårdens gemensamma utrymmen kan du njuta av ett modernt gym, spa med bastu och jacuzzi, massageavdelning och en fullt utrustad pool, som ger dig både möjlighet att hålla dig i form och njuta av stunder av avkoppling och vård. Dessutom har fastigheten en 24-timmars conciergeservice och ett automatiserat garage, tillsammans med generösa förråd för din bekvämlighet.

Denna byggnad är ett riktmärke för fastigheter i det prestigefyllda Salamanca-distriktet i Madrid, eftersom det erbjuder en unik hög servicenivå och anpassar sig till invånarnas behov på ett personligt och efterlängt sätt. Allt detta i sofistikerings epicentrum på Madrids Golden Mile.

Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att organisera besök.



[lucasfox.se/go/mad45950](https://lucasfox.se/go/mad45950)

Uppvärmad pool, Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Jacuzzi, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Service-hiss, Säkerhet, Rullstolar, Renoverad, Panoramautsikt, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Centraldammsugare, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

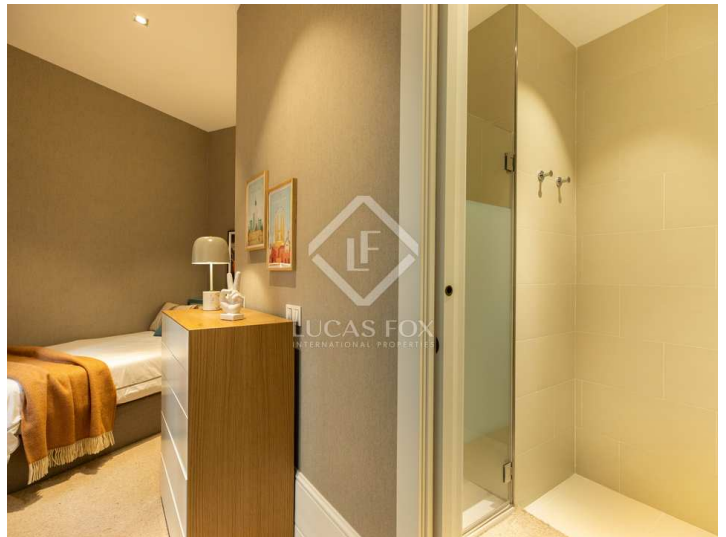
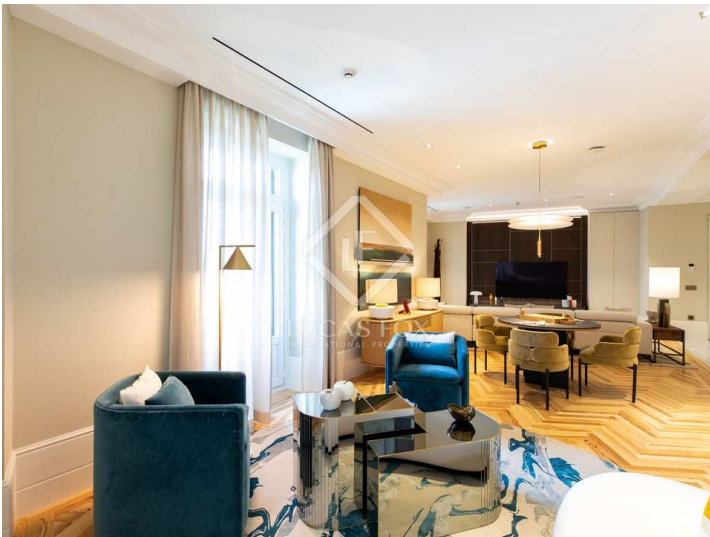
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

5 900 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

4      4      277m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien