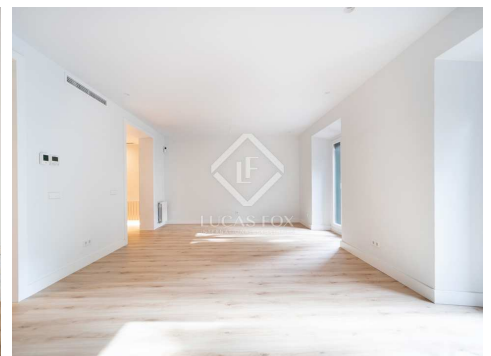
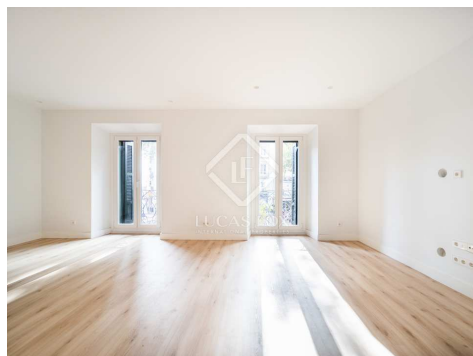
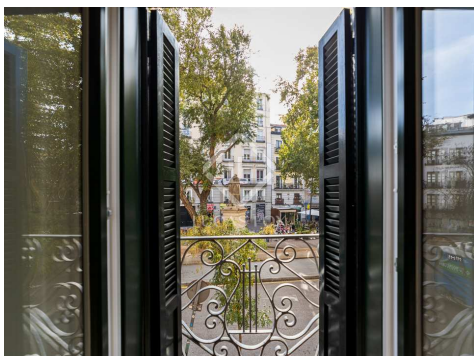


695 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Cortes / Huertas, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Cortes / Huertas » 28012

2 **2** **141m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

695 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Cortes / Huertas, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Cortes / Huertas » 28012

2 **2** **141m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Exteriör lägenhet, med en kvalitetsrenovering och 2 balkonger mot gatan till salu 8 minuters promenad från Four Seasons Hotel, Madrid.

Lucas Fox presenterar denna lägenhet till salu i Tirso de Molina, Madrid.

När vi kommer in i huset finner vi en liten hall som leder oss till det rymliga vardagsrummet, med rikligt dagsljus som kommer in genom sina två balkonger med utsikt över gatan, med en glad och mysig atmosfär. Nästa är köket, anslutet till vardagsrummet, fullt utrustat med vitvaror av högsta märke och en stor ö.

Sovdelen har ett rymligt sovrums med gott om förvaringsutrymme och ett eget badrum. Slutligen, när vi passerar genom en dörr som ger avskildhet, hittar vi huvudsovrummet, med ett generöst fördelat omklädningsrum och ett imponerande privat badrum.

Huset har en genomgripande renovering 2023 med material som isolerande ekgolv, slät vitlackerad dörr och skåpsnickeri, skåp fodrade och fodrade med melamin, pansardörr och LED-belysning. För större komfort har den individuell gas, handdukstorkar i båda badrummen, lutande PVC-fönster i sovrummen med dubbla glas och Mitsubishi Electric luftkonditionering. Köket har panelmöbler i trästil, skåp från golv till tak, en stor central ö med stor förvaringskapacitet, bänkskivor i porslin och en diskho med engreppsblandare. Den innehåller vitvaror som induktionshäll, fläkt med kolfilter, tvättmaskin/torktumlare, diskmaskin, kombikylskåp med frys, mikrovågsugn och multifunktionsugn, båda integrerade.

Huset ligger på en gård från 1890 med gynnsam ITE 2020. Kontakta för mer information.



lucasfox.se/go/mad46006

Naturligt ljus, Utrustat kök, Uppvärmning,
Renoverad, Luftkonditionering, Larmsystem,
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

695 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Cortes / Huertas, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Cortes / Huertas » 28012

2 **2** **141m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien