

6 400 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28046

4 **5** **624m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

6 400 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28046

| | | |
|----------|----------|-------------------------|
| 4 | 5 | 624m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning |

ÖVERBLICK

Magnifik 600 m² lägenhet med 4 sovrum till salu i Almagro, Madrid.

Lucas Fox presenterar denna exklusiva lägenhet belägen mellan torgen Emilio Castelar och Gregorio Marañón, som upptar hela andra våningen i ett flerfamiljshus med ståtlig karaktär. Den här egenskapen utmärker sig genom att ha en enda bostad per våning, vilket garanterar en hög nivå av integritet.

Inuti erbjuder detta imponerande hem en funktionell och elegant design med tre sovrum, alla med eget badrum, och en gästtoalett. En stor hall ansluter till ett rymligt vardagsrum, ett vardagsrum med öppen spis och ett kontor. Det är värt att lyfta fram det magnifika 70 m² stora sovrummet med ett imponerande omklädningsrum och ett lyxigt badrum utrustat med hamam. Komfort garanteras med ett servicerum och eget badrum.

Detta lyxiga hem, helrenoverat, utmärker sig för sin höga energieffektivitet, med olika åtgärder för att minska förbrukningen och minimera dess miljöpåverkan. Dessutom har den ett personligt hemautomationssystem för större komfort. De omsorgsfullt restaurerade trägolven i intarsia ger en touch av elegans.

Till fastigheten, som har en dörrvakt, inrymd i byggnaden, ingår ett stort garage och två förråd.

Missa inte möjligheten att besöka detta unika hem, där lyx, avskildhet och energieffektivitet kombineras i ett privilegierat läge på Paseo de la Castellana i Madrid.



lucasfox.se/go/mad46628

Terrass, Portvakt, Hiss, Parkett,
Naturligt ljus, Högt i tak, , Walk-in closet,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

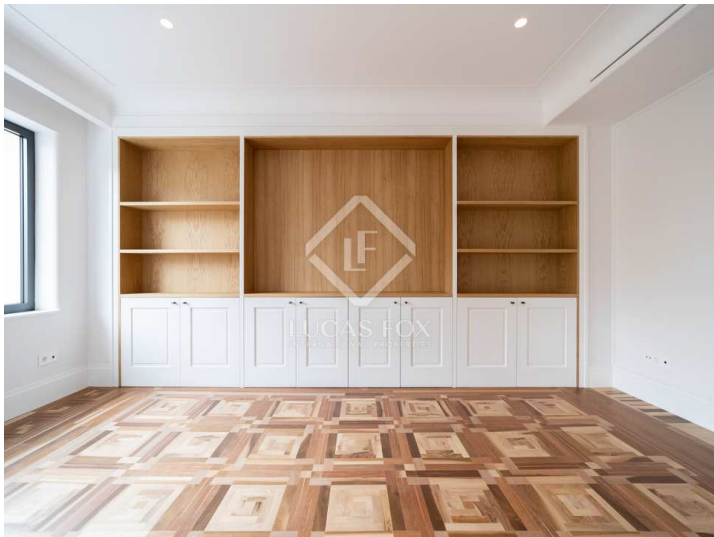
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

6 400 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28046

4 **5** **624m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien