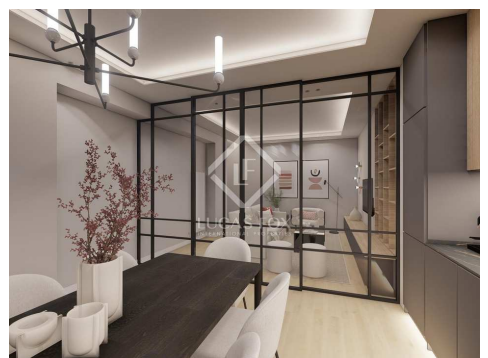
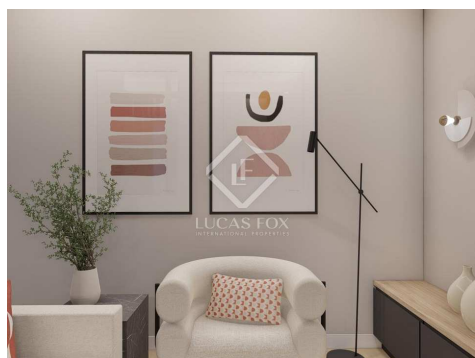


1 680 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28006

**3**      **4**      **214m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 680 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28006

**3**      **4**      **214m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Helt ny lägenhet på 214 m<sup>2</sup> med 3 sovrum till salu i Castellana, Salamanca-distriktet, Madrid.

Lucas Fox presenterar detta imponerande hem som ligger bredvid den ikoniska El Retiro-parken och den majestätiska Puerta de Alcalá.

Lägenheten har en fastighetsyta på 214 m<sup>2</sup>, 160 m<sup>2</sup> byggd och 133 m<sup>2</sup> användbar. Hemmet har totalrenoverats av den prestigefyllda arkitekturstudion Arctempus, som erbjuder en livsstil utan motstycke.

Sovdelen har tre rymliga sovrum, alla med eget badrum och en extra toalett. Dagområdet har vardagsrum, kök och matsal i separata rum, så de har stor rymd. Tvättstugan tillför det praktiska i vardagen. Köket är utrustat med toppmoderna vitvaror och utmärkta detaljer, från dess specialdesignade möbler till träfinisherna.

Hemmet har fängslande belysning med LED-lampor och oklanderlig inredning.

Den här fastigheten, belägen i inlandet och för närvarande under konstruktion, visas genom renderingar som förutser den förträfflighet och förfining som kommer att levereras. Dessutom har den hiss, centralvärme, luftkonditionering och conciergetjänster för ökad komfort och säkerhet.

Närheten till den majestätiska El Retiro-parken och de kulturella utrymmena runt den erbjuder ett exklusivt läge. Ett exceptionellt hem i en av de mest eftertraktade enklaverna i Madrid. Kontakta oss för mer information om detta hem i Salamanca-distriktet.



[lucasfox.se/go/mad46861](https://lucasfox.se/go/mad46861)

Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,  
Service-hiss, Renoverad,  
Luftkonditionering, Interiör, Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanien

1 680 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28006

**3**      **4**      **214m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien