

3 100 000 € Takvåning - Såld

Takvåning med 3 Sovrum med 24m² terrass till salu i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

3 **4** **231m²** **24m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

3 100 000 € Takvåning - Såld**Takvåning med 3 Sovrum med 24m² terrass till salu i Almagro, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

3	4	231m²	24m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Västläge takvåning med 24 m² terrass till salu i en klassisk byggnad i det ädlaste området i Almagro-kvarteret, Madrid.**

Lucas Fox presenterar denna exklusiva takvåning som ska renoveras i Almagro, ett av de mest framstående områdena i Madrid, som presenteras som en exceptionell fastighetsmöjlighet. Huset har ett strategiskt läge nära Plaza de Alonso Martínez, känt för sin arkitektoniska charm. Detta hem erbjuder inte bara en hög efterfråganpotential på hyresmarknaden, utan erbjuder också en anmärkningsvärd uppskattningspotential. Det sticker ut ännu mer för sin 24 m² stora terrass i västerläge, som erbjuder panoramautsikt över imponerande solnedgångar.

Denna takvåning är i behov av renovering, så du kan anpassa den efter dina önskemål. För att säkerställa fullständig belåtenhet presenterar säljaren flera renoveringsförslag, efter köparens val och eventuellt mot tilläggspris. Denna flexibilitet gör att du kan anpassa hemmet efter din smak och dina behov, vilket gör det till en privilegierad möjlighet.

Lägenheten utmärks av sin arkitektoniska elegans, stora utrymmen och högt i tak som fylls med naturligt ljus, tack vare sina stora fönster. Dessutom gör dess närhet till butiker och anmärkningsvärda restauranger detta hem till en extremt attraktiv investering. Den konstanta efterfrågan i Almagro, med stöd av den ihållande tillväxten i huspriserna, erbjuder stor lönsamhetspotential.

Kontakta oss för detaljerad information och för att boka ett besök.

lucasfox.se/go/mad47241

Terrass, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus,
Högt i tak, Utsikt över staden, Utsikt,
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster,
Chill out plats, Balkong

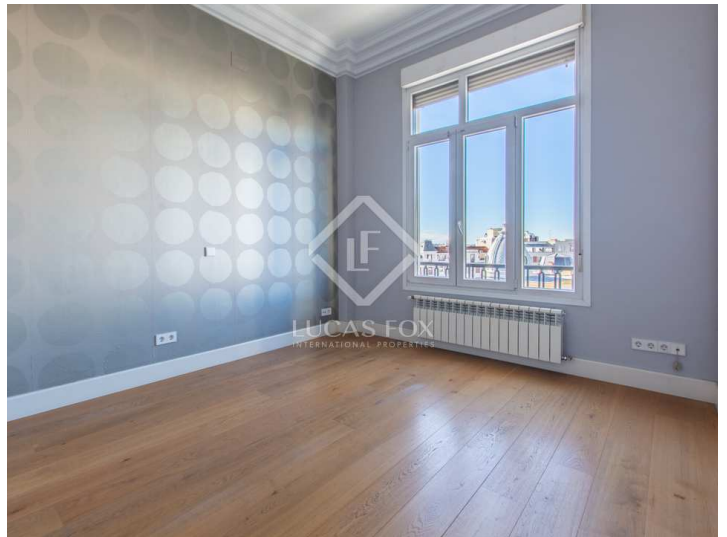
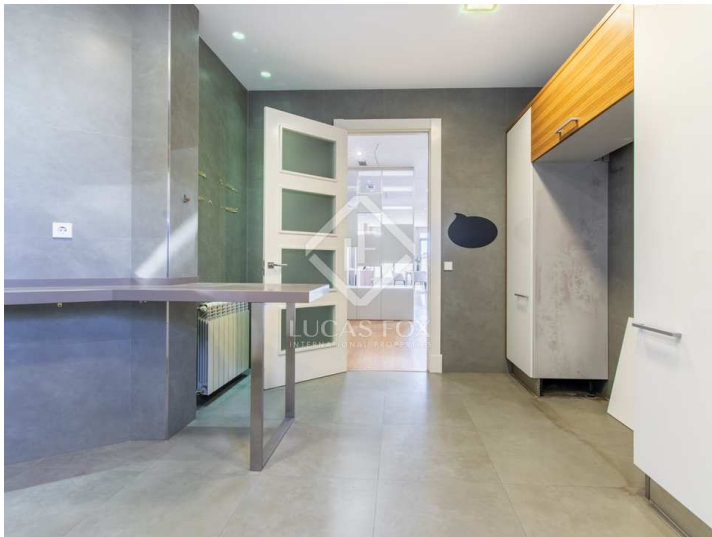
Kontakta oss angående denna fastigheten+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano n^o 8, Madrid, Spanien

3 100 000 € Takvåning - Såld

Takvåning med 3 Sovrum med 24m² terrass till salu i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28010

3 **4** **231m²** **24m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien