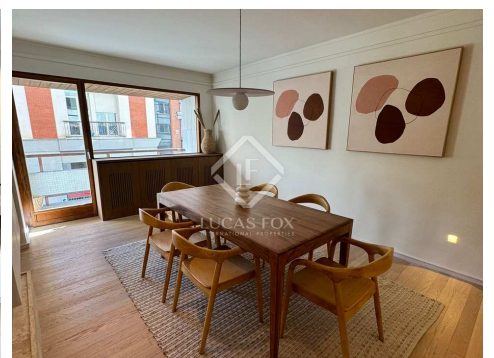
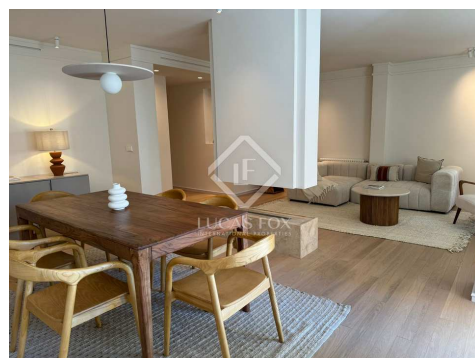
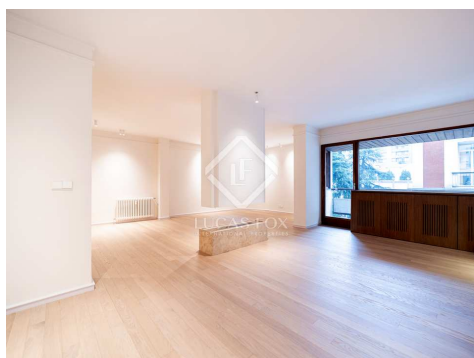
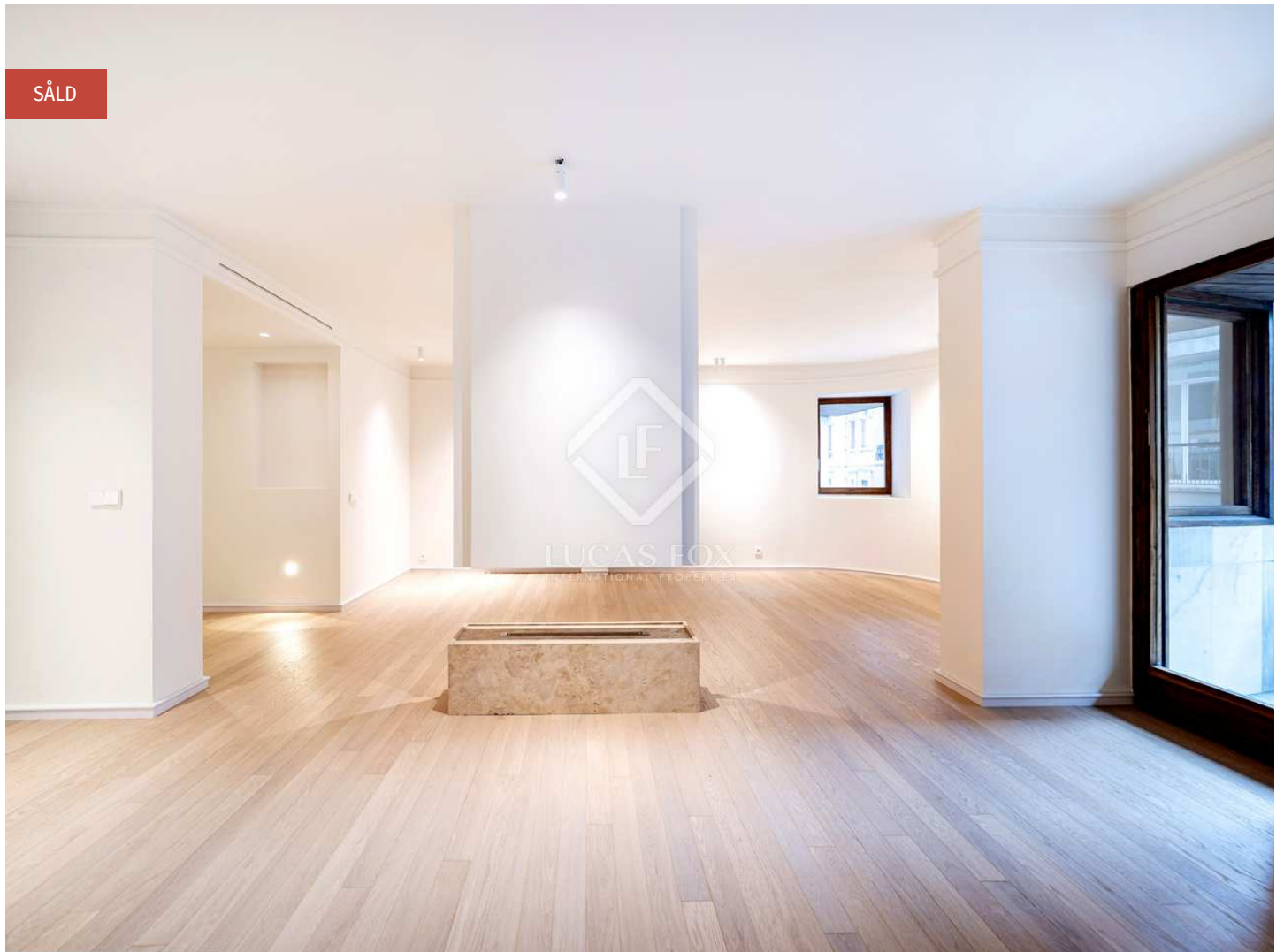


1 995 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28001

3 **3** **170m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 995 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28001

3 **3** **170m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Helt ny renoverad lägenhet med 3 sovrum, med terrass, förrådsgarage och dörrvakt i en byggnad till salu i Castellana, Madrid.

Lucas Fox Madrid är glada att kunna presentera denna exklusiva lägenhet i ett av de bästa lägena i det prestigefyllda distriktet Salamanca, nära det mest exklusiva området av Golden Mile. Hemmet har en total yta på 170 m² och utmärks av dess elegans och uppmärksamhet på detaljer.

Byggnaden, byggd 1969, uppvisar en förfinad stil med välskötta gemensamma utrymmen, två hissar och en conciergeservice som finns på fastigheten. Huset ligger på en lugn gata och har en östlig orientering med imponerande fri utsikt över en trädkantad trädgård.

Den interna fördelningen av hemmet speglar en intelligent och sofistikerad design. Det rymliga vardagsrummet/matsalen har en terrass i österläge med en vacker bioetanolkamin i natursten. Designköket, med en magnifik ö och bänkskivor i marmor, är utrustat med vitvaror av toppklass, inklusive en vinkällare, och har en praktisk tvättstuga.

Rastplatsen består av tre charmiga sovrum, varav två med sina respektive privata badrum, och ett tredje rum, perfekt som kontor eller tv-rum. Det stora sovrummet sticker ut för sin terrass, rymliga klädkammare med stor förvaringskapacitet, storformat duschkabin och handfat i ett skräddarsytt skåp med ädla träslag.

Bostadens fyrkantiga planlösning och renoveringen utförd med material av högsta kvalitet, såsom trägolv, marmorhandfat och bänkskivor, skräddarsydda skärmar och skåp, visar på extrem omsorg om detaljer. Luftkonditionering med kanal i alla rum, tillsammans med centralvärme och varmvatten med individuell förbrukning, garanterar exceptionell komfort.

Med ett privilegierat läge nära prestigefyllda märkesbutiker och fashionabla restauranger, samt utmärkta förbindelser med kollektivtrafik, är detta hem en unik möjlighet för dem som letar efter den perfekta balansen mellan lyx, komfort och strategiskt läge i hjärtat av Madrid.



lucasfox.se/go/mad47381

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Parkering, , Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

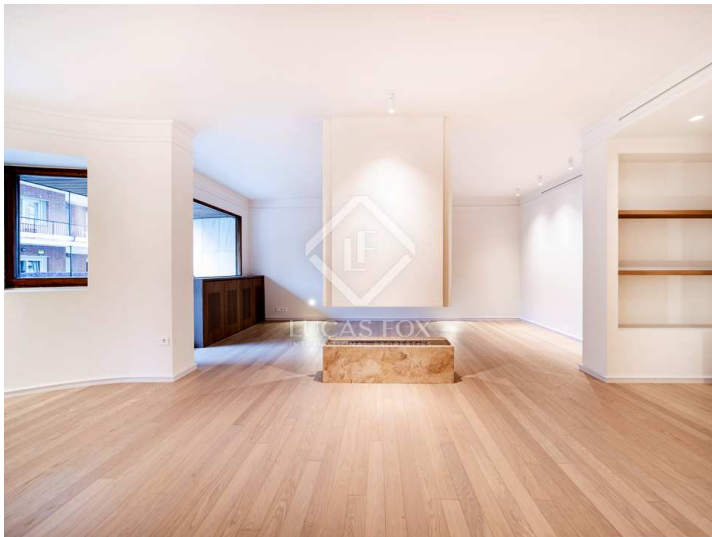
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 995 000 € Lägenhet - Söld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i Castellana, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Castellana » 28001

3 **3** **170m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien