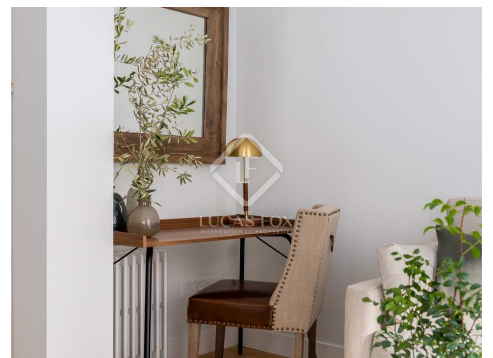
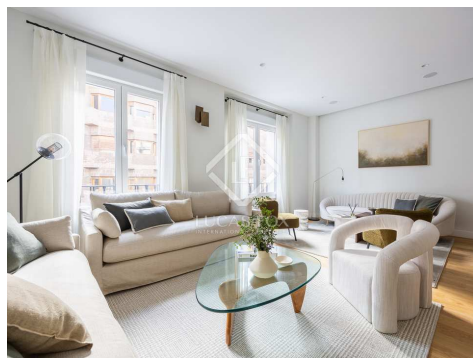


3 950 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Recoletos » 28001

4 **5** **228m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

3 950 000 € Lägenhet - Till salu**Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Recoletos, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Recoletos » 28001

4 **5** **228m²**
Sovrum Badrum Planlösning**ÖVERBLICK**

LUCAS FOX International Properties presenterar denna totalrenoverade exteriörfastighet med 4 sovrum belägen i en klassisk byggnad i det mest eftertraktade området i stadsdelen Recoletos.

Huset ligger i en ståtlig byggnad från början av 1900-talet, med en mycket representativ fasad. Lägenheten, totalrenoverad av design, har 228 kvadratmeter fördelat på tre vardagsrumsområden, mycket ljusa på grund av deras balkonger som vetter mot gatan i söderläge, en matsal, ett öppet kök, fyra imponerande en-suite sovrum, en gästtoalett och ett förråd.. I byggnaden finns en dörrvakt som bor på fastigheten.

Huset, helt nytt, är fullt möblerat och har exklusiva apparater. Badrummen, köket och naturliga ekgolv har levererats av Porcelanosa Group. Lägenheten har centraliserad varm och kall luftkonditionering och individuell uppvärmning.

Beläget på gatan Villanueva, mellan gatorna Lagasca och Velázquez, är det mycket nära Retiroparken, en idealisk plats att njuta av aktiviteter och promenader omgiven av natur, såväl som andra mycket emblematiske platser i staden, såsom Puerta de Alcalá, Plaza de Cibeles, Pradomuseet eller Royal Botanical Garden.

Dessutom har det alla typer av tjänster och shoppingområden, eftersom det ligger mycket nära Serrano- och Velázquez-gatorna, där de lyxigaste butikerna i huvudstaden finns (Louis Vuitton, Loewe...) och Jorge Juan-gatan, med de trendigaste restaurangerna i staden (Amazónico, El Paraguas, Lobito de Mar...).

Dess utmärkta distribution, dess oslagbara läge och dess magnifika kvaliteter gör denna fastighet till en UNIK MÖJLIGHET.

Lucas Fox är en fullservice fastighetsbyrå som erbjuder högkvalitativa bostadshus och ett brett utbud av fastighetstjänster för nationella och internationella kunder. Vi är ett flerspråkigt team, med ett fräscht och innovativt förhållningssätt till fastighetsbranschen, som erbjuder oöverträffad kunskap om den spanska fastighetssektorn, dess lägen och dess livsstil.

lucasfox.se/go/mad47672Portvakt, Naturligt ljus, Uppvärmning,
Renoverad, Luftkonditionering, Exteriör,
Dubbla fönster**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

3 950 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Recoletos » 28001

4 **5** **228m²**
Sovrum Badrum Planlösning

Företagets mer än 250 flerspråkiga styrelseledamöter och anställda tillför dynamisk och mångsidig erfarenhet till företaget, utvalda för sin professionalism, integritet och djupa kunskap om marknaden. Lucas Fox representerar för närvarande många av säljarna av Spaniens mest exklusiva fastigheter, belägna i några av dess mest eftertraktade regioner och städer.

Företaget grundades 2005 av Alexander Vaughan och Stijn Teeuwen, som utnyttjade den växande efterfrågan från internationella bostadsköpare på viktiga platser i Spanien. Nu är Lucas Fox en ledande byrå inom den spanska fastighetssektorn som betjänar både nationella och utländska kunder.

De mest anmärkningsvärda fastigheterna kräver extraordinär marknadsföring. Vårt prisbelönda interna, digitala och kreativa designteam omfamnar den senaste tekniken på marknaden och fortsätter att bryta nya gränser.

Under 2016 och 2018 belönades Lucas Fox som den bästa fastighetsbyrå i Spanien och 2016, 2017 belönades den som den bästa fastighetsmarknadsföringsbyrå i Spanien, vid European Property Awards.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

3 950 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Recoletos, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Recoletos » 28001

4 **5** **228m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien