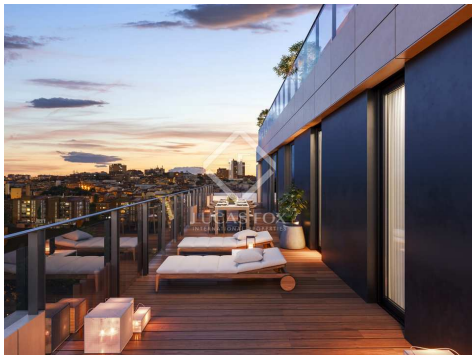


1 287 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

## Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 63m<sup>2</sup> terrass till salu i Embajadores, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Lavapiés - Embajadores » 28012

**3**      **2**      **117m<sup>2</sup>**      **63m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 287 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

## Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 63m<sup>2</sup> terrass till salu i Embajadores, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Lavapiés - Embajadores » 28012

**3**      **2**      **117m<sup>2</sup>**      **63m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

**Nybyggd takvåning med 3 sovrum med en 63 m<sup>2</sup> stor privat terrass och gemensamma utrymmen som pool, gym, relaxavdelning på taket, coworking, garage och förråd till salu mycket nära Atocha i Embajadores, Madrid.**

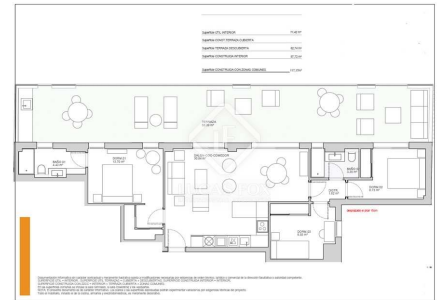
Lucas Fox presenterar denna underbara takvåning i en nybyggnationskampanj med ett beräknat leveransdatum i mars 2025 i Embajadores, Madrid. Det gated community har en pool och ett stort solarium, gym, relaxavdelning på taket, coworking-område, cykelparkering, garage och förråd.

Den 117 m<sup>2</sup> stora takvåningen har en 63 m<sup>2</sup> stor terrass. Den är fördelad i ett rymligt och ljust vardagsrum med matsal med öppet kök, ett sovrum med utgång till terrassen, ett enkelrum och ett komplett badrum. Det stora sovrummet med även tillgång till terrassen, omklädningsrummet och det privata badrummet fullbordar detta unika helt nya hem.

Bostaden är designad och utrustad med en avantgardistisk stil med mysig inredning där rikligt dagsljus dominerar. Designen på dess finish och den höga kvaliteten på dess material ger komfort under hela året.

Det ligger i ett gated community som erbjuder spektakulära gemensamma utrymmen, perfekta för att njuta av stadslivet i huvudstaden 365 dagar om året, i ett privat och lugnt utrymme.

Tveka inte att kontakta oss för att lära dig mer om projektet och dess kvaliteter.



[lucasfox.se/go/mad48805](https://lucasfox.se/go/mad48805)

Terrass, Swimming pool, Gym, Hiss,  
Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass,  
, , Walk-in closet, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Rullstolar, Öppet kök,  
Nybyggd, Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Gated Community, Förråd, Exteriör,  
Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

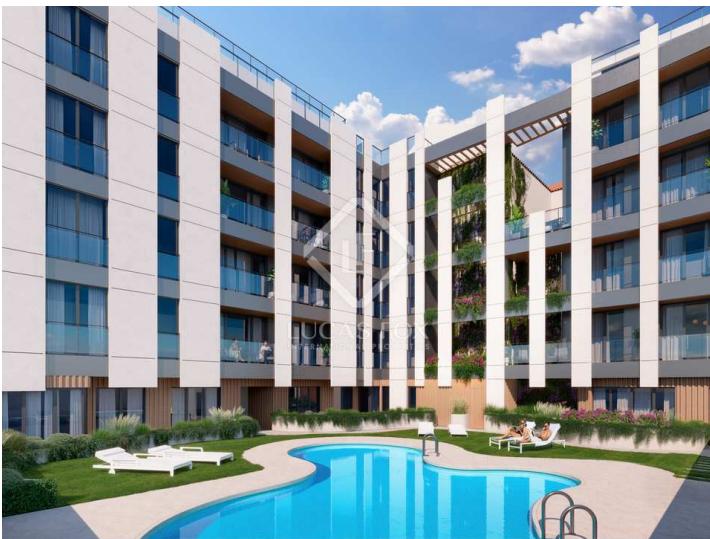
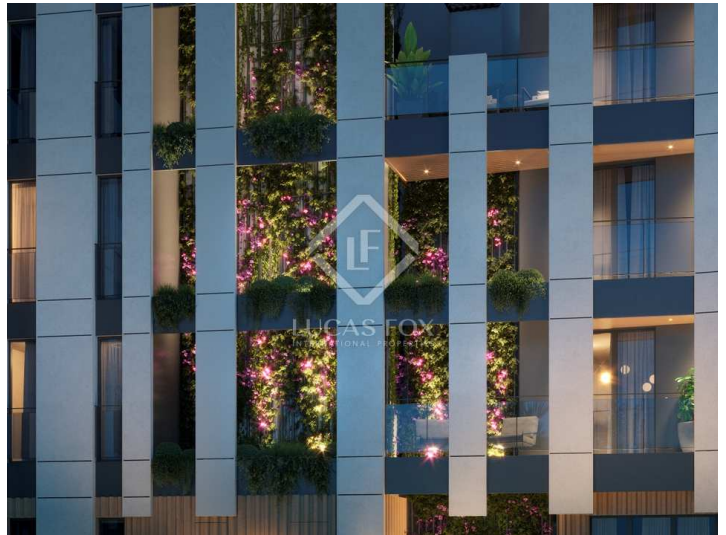
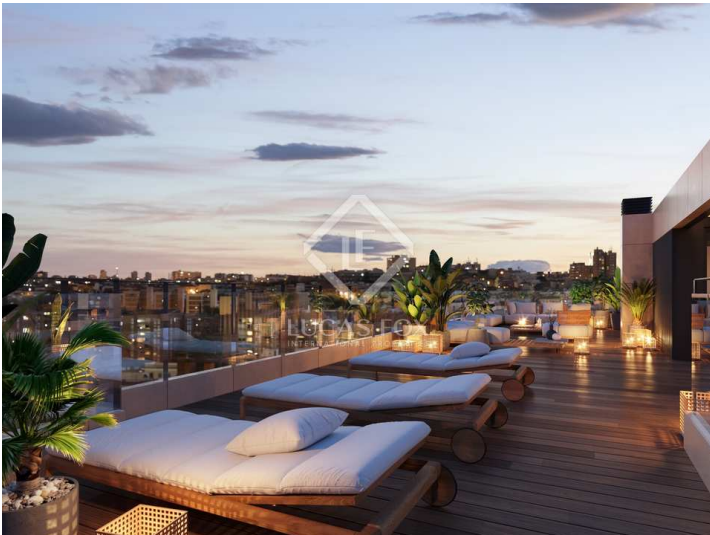
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

## 1 287 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

# Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 63m<sup>2</sup> terrass till salu i Embajadores, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Lavapies - Embajadores » 28012

**3**      **2**      **117m<sup>2</sup>**      **63m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien