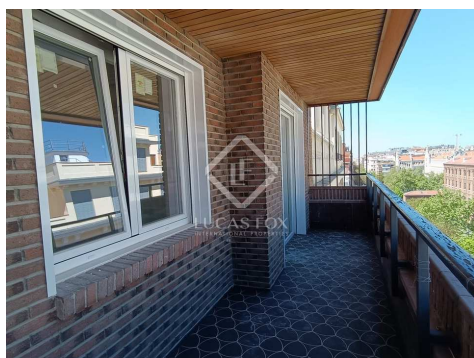


2 475 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

3	4	177m²	12m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2 475 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

3 **4** **177m²** **12m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Lägenhet under reovering i stadsdelen Goya med en trevlig terrass och valfri dubbel parkeringsplats inne i byggnaden.

Lucas Fox presenterar

Vackert hem I PROCESSEN AV OMFATTANDE RENOVERING, som alltid tar hand om varje detalj och söker den nödvändiga balansen mellan estetik och praktisk.

En magnifik möjlighet att HELT NY och njuta av en fastighet med den utmärkta fördelning av utrymmen som kännetecknar våra projekt, dubbel nord - syd orientering och tvärventilation.

Beläget på Ayala Street, i ett av de bästa områdena i SALAMANCA NEIHBORHOOD, i en byggnad från 1975, concierge, två hissar, gaffeltruckar och DUBBEL GARAGEPLASS i samma byggnad (ingår ej i priset).

Det är en 6:e och SISTA exteriörvåning med massor av NATURLIGT LJUS och magnifik utsikt

Huset på 177 m2 byggt (inklusive gemensamma utrymmen) är fördelat i en hall, ett vardagsrum/matsal i öppen planlösning med tillgång till en 12 m2 terrass, ett individuellt kök med kontor + tvättstuga, 3 dubbelrum med en en-suite badrum (Main EXTERIÖR med tillgång till TERRAS) och kostnadsfri toalett.

FÖRVÄNTAT SLUTT PÅ ARBETS DATUM: JUNI 2024



lucasfox.se/go/mad50081

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering,
Utrustat kök, Uppvärmning,
Luftkonditionering, Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2 475 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

3 **4** **177m²** **12m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien