

700 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Palacio, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Palacio » 28013

3 **2** **136m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

700 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Palacio, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Palacio » 28013

3 **2** **136m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Exteriör lägenhet, med kvalitetsreovering och privat uteplats till salu 3 minuters promenad från Plaza España och Gran Vía i Palacio-området, Madrid.

Lucas Fox presenterar denna lägenhet till salu i Palacio, Madrid.

När vi kommer in i huset finner vi ett rymligt vardagsrum-matsal med en inbyggd garderob, med rikligt med naturligt ljus som kommer in genom sina två stora genomskinliga fönster som vetter mot gatan. Därefter finns köket öppet mot vardagsrummet, fullt utrustat med vitvaror av högsta märke.

Nattdelen erbjuder ett rymligt sovrums med gott om förvaringsutrymme och ett eget badrum. Sedan har vi det andra badrummet som skulle tjäna det andra sovrummet eller för gäster. Slutligen, när vi passerar genom en dörr som ger avskildhet, hittar vi master bedroom, med generösa utrymmen.

Huset har en omfattande reovering 2022 med material som isolerande ekgolv, släta vitlackerade dörrsnickerier och skåpsfronter, belagda skåp, pansardörrar och LED-belysning. För större komfort ingår handduktorkar i båda badrummen, bepansrat PVC-fönster i sovrummet med tvåglasfönster och luftkonditionering.

Köket har möbler av hög kvalitet, skåp från golv till tak, med stor förvaringskapacitet. Den innehåller vitvaror som induktionshäll, fläkt med kolfilter, tvättmaskin/torktumlare, diskmaskin, kombikylskåp med frys, mikrovågsugn och multifunktionsugn, båda integrerade.

Bostaden är belägen på en fastighet från 1900 med gynnsam ITE 2020. Kontakta för mer information.



lucasfox.se/go/mad51105

Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, Högt i tak, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

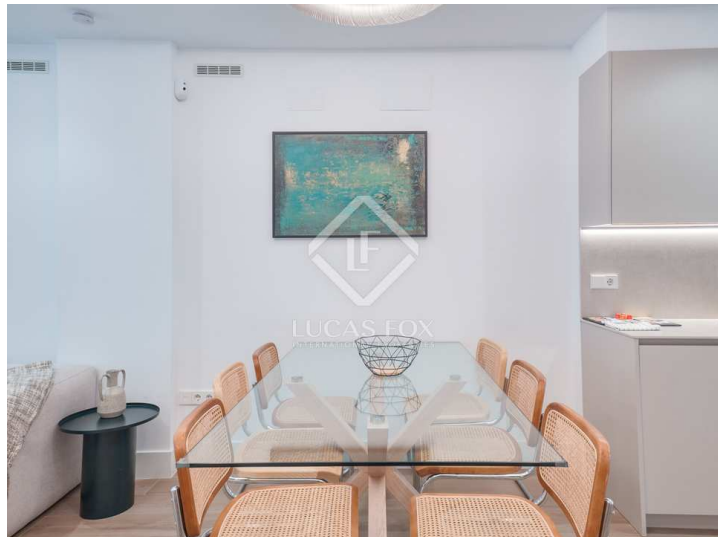
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

700 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Palacio, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Palacio » 28013

3 **2** **136m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien