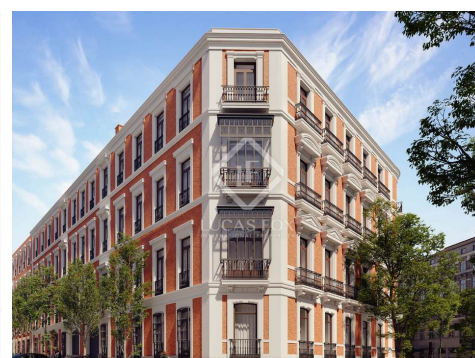


4 700 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Trafalgar » 28004

2 **3** **174m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

4 700 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Trafalgar » 28004

2	3	174m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK

174 m² lägenhet till salu i en restaurerad historisk byggnad med exklusiv finish, lyxiga faciliteter och ett utmärkt läge i Chamberí, Madrid.

Lucas Fox presenterar Residencial Sagasta-utvecklingen, i hjärtat av Chamberí-distriktet. Denna imponerande historiska byggnad byggdes 1893 som palatshus för Viscount Torre-Almiranta. Nu presenteras den med stor behärskning återställd av Touza Arquitectos-teamet i samarbete med den prestigefyllda designstudion Lázaro Rosa-Violán. På så sätt erbjuds detta unika projekt, med sofistikerade tidstypiska inslag, samt alla moderna bekvämligheter.

Denna lägenhet har en bebyggd yta på 174 m². Möjligheten erbjuds att välja mellan ett öppet eller stängt kök, beroende på varje ägares behov och preferenser. I konfigurationen med det öppna köket är vardagsrum-matsalen integrerad med köket i ett öppet utrymme, perfekt för möten eller stunder av avkoppling med familjen. Sovdelen inkluderar ett master bedroom med eget badrum och ett andra sovrum med ett komplett badrum som betjänar hela hemmet. Den har även en extra toalett, en praktisk tvättstuga och förvaringsutrymme. Inkluderar en robotparkeringsplats och ett förråd.

Huset, designat som en autentisk palatsliknande bostad, sticker ut för sina över fem meter höga tak, med originallister. Dessutom har den eldstäder i trä och marmor och stora fönster som släpper in rikligt med naturligt ljus. Hemmet är omsorgsfullt designat och har nu ekgolv, kök med vitmålade möbler och lister, handfat och duschar i marmor samt eleganta garderober.

Dessutom erbjuder Residencial Sagasta exklusiva faciliteter och tjänster för boende. Dessa inkluderar en uppvärmd inomhuspool, ett spa med bastu och massageavdelning, ett fullt utrustat gym och en takterrass med solarium som erbjuder enastående utsikt över Madrids skyline. På samma sätt kan du njuta av exklusiva anlagda uteplatser, ett avslappningsgalleri, en gastrobar och ett bibliotek. Det har också tjänster som 24-timmars concierge, automatisk parkering och förråd.

För mer information, tveka inte att kontakta oss.



lucasfox.se/go/mad55345

Uppvärmd pool, Swimming pool,
Inomhuspool, Spa, Portvakt, Garagem, Hiss,
Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak,
Parkering, Gemensam terrass,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Panoramautsikt, Nybyggd,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd,
Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

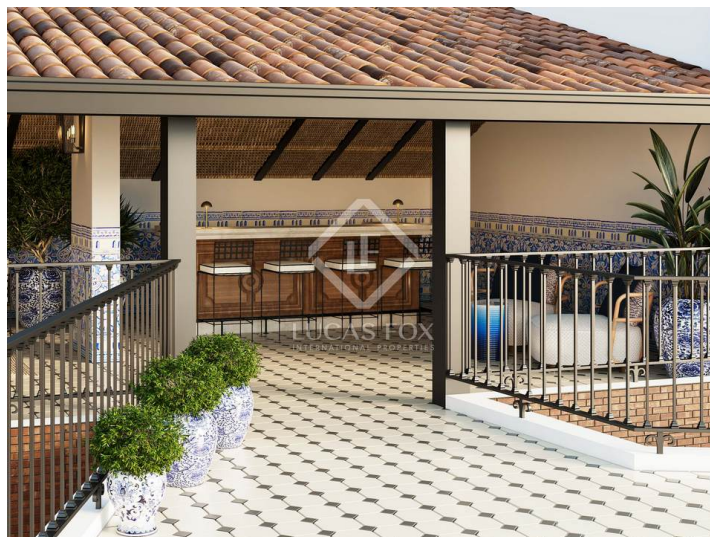
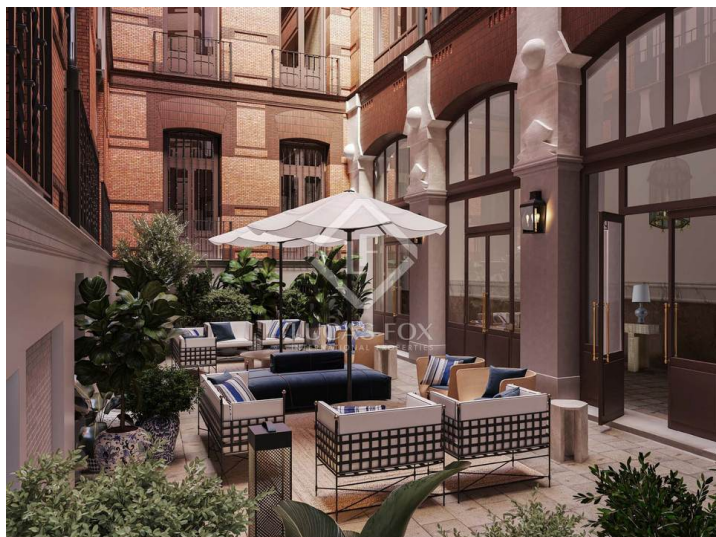
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

4 700 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Trafalgar, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Trafalgar » 28004

2 **3** **174m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien