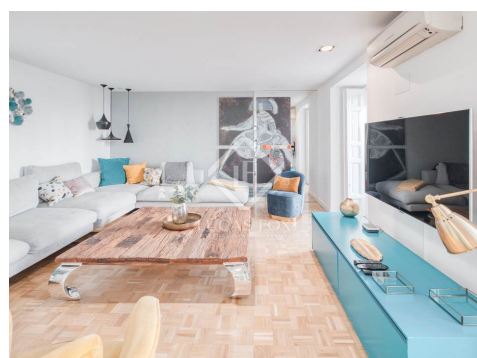


## 1 690 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

### Lägenhet med 5 Sovrum till salu i Palacio, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Palacio » 28013

**5**      **5**      **300m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

**1 690 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad**

## Lägenhet med 5 Sovrum till salu i Palacio, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Palacio » 28013

|          |          |                         |
|----------|----------|-------------------------|
| <b>5</b> | <b>5</b> | <b>300m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             |

### ÖVERBLICK

## Rymlig exteriör lägenhet med 5 sovrum och 5 badrum och gott om naturligt ljus till salu i centrala Palacio, Madrid.

Lucas Fox presenterar denna 300 m<sup>2</sup> stora lägenhet till salu i Palacio, Madrid.

När vi kommer in i bostaden finner vi en stor hall med garderob som leder till dagdelen, med vardagsrum-matsal. Detta utrymme har tre stora balkonger mot gatan, vilket släpper in mycket naturligt ljus. Därefter finns det öppna köket med en stor bänk och ett arbetsområde, fullt utrustat med vitvaror av högsta märke.

Sovdelen erbjuder fem rymliga sovrum med gott om förvaringsutrymme och privata badrum. Sen har vi gästtoalett. Slutligen hittar vi en stor arbetsyta utrustad som kontor för närvarande, men den kan användas när köparen passar tillsammans med ett annat område som kan vara ett lekrum för barn.

Huset har totalrenoverats 2020 med material som isolerat ekgolv, slät vitlackerad dörr och garderobsfrontsnickeri, fodrade garderober, pansardörr och LED-belysning. För extra komfort ingår handdukstorkar i båda badrummen, ett förstärkt PVC-fönster i sovrummet med tvåglasfönster och luftkonditionering.

Köket har möbler av hög kvalitet och skåp från golv till tak med gott om förvaringsutrymme. Den innehåller vitvaror som induktionshäll, fläkt med kolfilter, tvättmaskin/torktumlare, diskmaskin, kyl-frys, mikrovågsugn och multifunktionsugn, båda inbyggda.

Vänligen kontakta för mer information.



[lucasfox.se/go/mad56035](https://lucasfox.se/go/mad56035)

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak,  
Utsikt över staden, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Turistlicens, Renoverad,  
Öppet kök, Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Larmsystem,  
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,  
Dubbla fönster,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

## 1 690 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

### Lägenhet med 5 Sovrum till salu i Palacio, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Palacio » 28013

**5**      **5**      **300m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien