

2 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet Hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

4 **4** **300m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

2 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

4 **4** **300m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Parhus i utmärkt skick med 4 sovrum till salu i La Moraleja

Lucas Fox presenterar denna spektakulära fristående villa med fyra sovrum med trädgård och pool, belägen i ett av de mest prestigefyllda områdena i Soto de la Moraleja.

Beläget i ett exklusivt bostadsområde med väldigt få grannar, utmärker sig denna fastighet för sin elegans, avskildhet och den perfekta kombinationen av lyx och komfort. Med en bebyggd yta på cirka 261 m² och en tomt på 350 m², har huset en charmig trädgård och en privat pool som ger det perfekta utrymmet för att njuta av komfort i en exklusiv miljö.

Distribution:

När du går in i ett rymligt och välkomnande vardagsrum/matsal välkomnar du dig med stora fönster, som erbjuder en ljus och öppen atmosfär som ansluter till ett fantastiskt designat kök. Detta kök har en stor mittö och en skjutdörr som gör att köket kan integreras i det sociala området. Denna våning innehåller även en kontorsdel och ett gästtoalett. Från vardagsrummet och sovrummet har du direkt tillgång till en trevlig veranda på cirka 40 m², som leder till trädgården och den privata poolen.

På första våningen leder en hall till två sovrum, alla med eget badrum. och slutligen mastersviten, som har ett stort omklädningsrum, ett stort badrum, samt en mycket trevlig terrass med utsikt över trädgården.

I fastighetens källare finns ett sovrum med eget badrum, ett maskinrum, ett extra utrymme som kan användas som vinkällare eller kontor och direkt tillgång till det stora garaget, som inkluderar ett förråd och två utomhusparkeringsplatser.

Ytterligare kvaliteter och funktioner:

Detta hem utmärker sig för sina ytbehandlingar av högsta kvalitet, med material av högsta kvalitet och en energiklassificering A. Det har ett geotermiskt system för golvvärme och luftkonditionering, samt säkerhetsfönster som garanterar komfort och skydd.



lucasfox.se/go/mad57543

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, ,
Utrustat kök, Renoverad, Öppet kök,
Öppen spis, Nära transportmedel,
Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem,
Grillplats, Förråd, Exteriör,
Domotiskt system, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

2 750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

4 **4** **300m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien