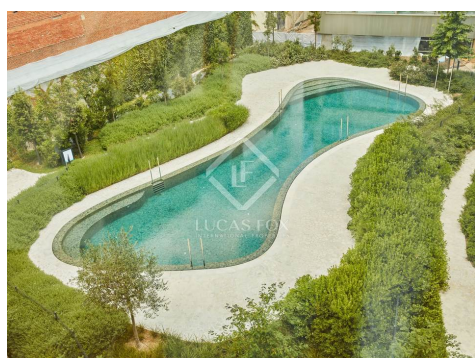
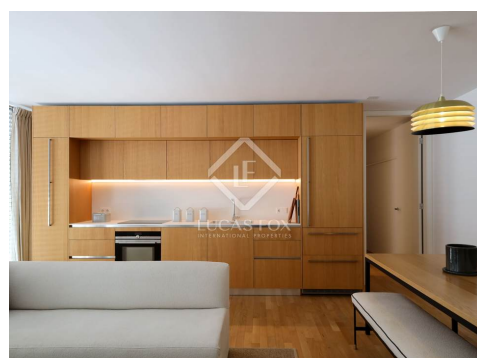


**1 589 380 €** Lägenhet - Till salu - Nyhet

## **Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 42m<sup>2</sup> terrass till salu i Prosperidad, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » Prosperidad » 28002

|          |          |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>2</b> | <b>2</b> | <b>168m<sup>2</sup></b> | <b>42m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

**1 589 380 € Lägenhet - Till salu - Nyhet**

## **Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 42m<sup>2</sup> terrass till salu i Prosperidad, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » Prosperidad » 28002

|          |          |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>2</b> | <b>2</b> | <b>168m<sup>2</sup></b> | <b>42m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                |

### ÖVERBLICK

**Exklusiv duplex i Javier Ferrero med rymliga ytor, två privata terrasser och tillgång till premium gemensamma utrymmen med pool, spa och gym.**

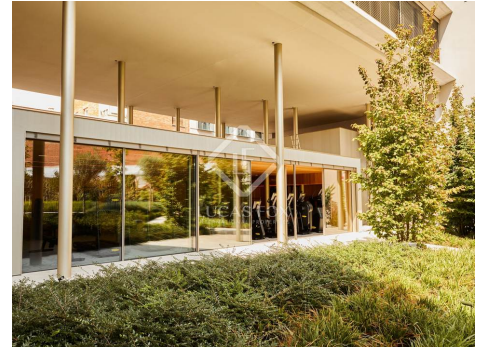
Beläget i den prestigefyllda Javier Ferrero-utvecklingen, erbjuder denna spektakulära duplex en modern och funktionell design som optimerar naturligt ljus och rymlighet. Med en balanserad layout och högkvalitativa finish är detta hem idealiskt för dem som söker komfort och avskildhet i en exklusiv miljö.

På bottenvåningen öppnar det rymliga vardagsrummet ut mot ett ljust oberoende kök, vilket skapar ett perfekt utrymme för dagligt bruk. På samma våning finns en gästtoalett som kompletterar planlösningen. Den övre våningen rymmer sovdelen, med två sovrum designade för att erbjuda maximal komfort och avskildhet, samt två kompletta badrum som garanterar komfort och funktionalitet.

Den verkliga höjdpunkten i detta hem är dess två privata terrasser, som låter dig njuta av utomhus i en atmosfär av total exklusivitet. Idealiska utrymmen för att koppla av, ta emot gäster eller bara njuta av lugnet i ett av de mest eftertraktade områdena i Madrid.

Utvecklingen erbjuder sina invånare ett brett urval av gemensamma utrymmen, inklusive en utomhuspool, ett fullt utrustat gym, ett spa med en uppvärmd pool, en bastu och ett hamam, samt eleganta trädgårdsområden. Fastigheten inkluderar garage och förråd i priset, vilket garanterar en bekymmersfri boendeupplevelse.

Javier Ferrero ligger i ett av de bästa områdena i Madrid och erbjuder den perfekta kombinationen av exklusivitet och anslutning till stadens centrum och de viktigaste tjänsterna. Kontakta oss för mer information om denna exceptionella fastighet.



[lucasfox.se/go/mad57669](https://lucasfox.se/go/mad57669)

Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Jacuzzi, Gym, Hiss, Parkering, , Solpaneler, Säkerhet, Nybyggd, Förråd, Domotiskt system

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

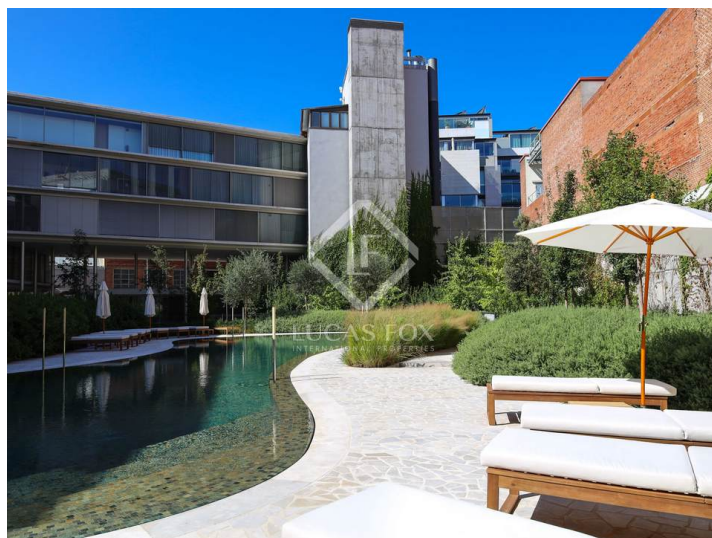


**1 589 380 € Lägenhet - Till salu - Nyhet**

## **Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 42m<sup>2</sup> terrass till salu i Prosperidad, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamartín » Prosperidad » 28002

|          |          |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>2</b> | <b>2</b> | <b>168m<sup>2</sup></b> | <b>42m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien