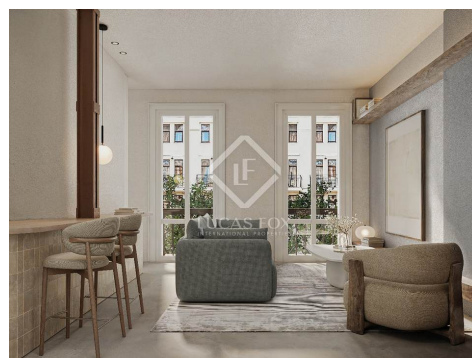
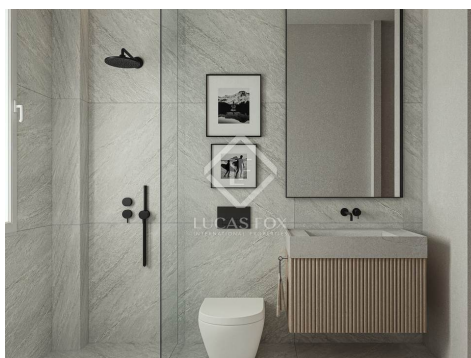


795 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Retiro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Retiro » Ibiz » 28009

2 **2** **65m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

795 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet**Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Retiro, Madrid**

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Retiro » Ibiza » 28009

2	2	65m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

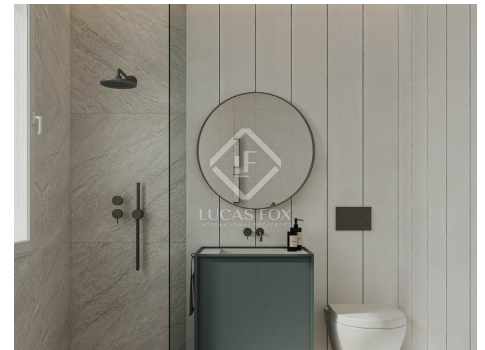
ÖVERBLICK**Fantastisk lägenhet med två sovrum som ska renoveras till salu i Ibiza/Retiro, Madrid**

Lucas Fox Madrid presenterar denna takvåning i behov av renovering i den välkända och eftertraktade stadsdelen Ibiza/Retiro, ett intressant investeringsalternativ. Fastigheten, belägen på en klassisk egendom, utmärker sig för sin traditionella arkitektur och funktionella planlösning. Med en välutnyttjad yta ger den exceptionellt ljus tack vare sina fönster i varje rum och nästan 3 meter höga tak, vilket skapar en känsla av rymd och elegans. Tre yttre balkonger ger fri utsikt och en koppling till det dynamiska livet i kvarteret.

Detta hem uppfyller inte bara personliga behov av komfort och stil, utan lovar också betydande uppskattningspotential. Den ständiga efterfrågan och bristen på mark i området säkerställer en attraktiv avkastning på investeringen. Med en hög nivå av säkerhet och prestige är denna fastighet ett idealiskt val för dem som söker ett lyxigt hem i ett strategiskt och växande läge.

Det är värt att notera att huset för närvarande är rivet, vilket avslöjar dess potential eftersom det saknar bärande väggar. Denna funktion ger köparen den unika möjligheten att designa och anpassa utrymmet enligt deras preferenser. Dessutom erbjuds köparen ett innovativt förslag, med olika renoveringsalternativ att välja mellan, för att anpassa fastigheten till den framtida ägarens specifika smaker och behov.

Hög efterfrågan och begränsad tillgänglighet på denna eftertraktade plats ökar potentialen för lönsamhet. Kontakta oss för mer information.

lucasfox.se/go/mad57826

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Högt i tak, , Uppvärmning,
Nära transportmedel,
I behov av renovering, Exteriör, Balkong

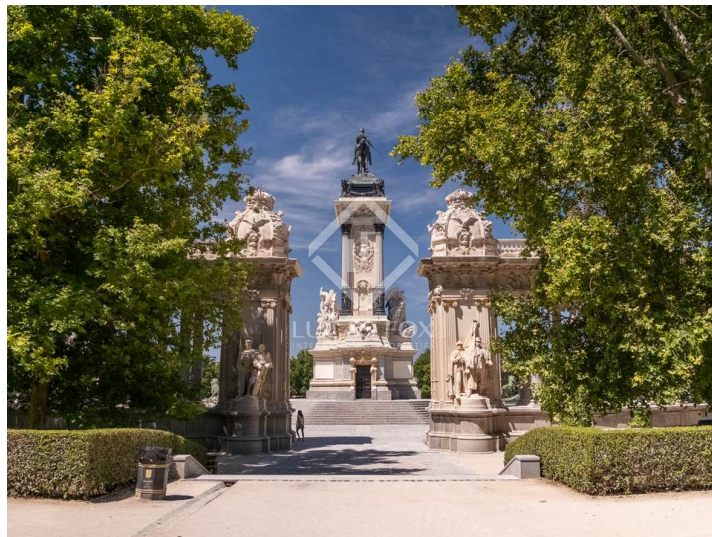
Kontakta oss angående denna fastigheten+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

795 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Retiro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Retiro » Ibiz » 28009

2 **2** **65m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien