

1 450 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Lägenhet med 3 Sovrum till salu i La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

**3**      **4**      **285m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

NYHET



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 450 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Lägenhet med 3 Sovrum till salu i La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

**3**      **4**      **285m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Lägenhet till salu i Soto de La Moraleja

LucasFox presenterar denna lägenhet på cirka 286 m<sup>2</sup>, med en stor terrass i Soto de la Moraleja. Beläget i ett av de mest exklusiva bostadsområdena i Soto de la Moraleja. Med en planlösning i en våning erbjuder den en praktisk och välkomnande design som inkluderar en rymlig entréhall som ansluter till ett rymligt vardagsrum med matplats, som kännetecknas av sina stora fönster som fyller rummet med naturligt ljus och ger tillgång till en stor privat terrass med utsikt över trädgården, den perfekta platsen att njuta av stunder av avkoppling. Det rymliga och ljusa köket har ett kontorsområde som är perfekt för frukost.

Detta hem har två rymliga sovrum, båda med eget badrum och direkt tillgång till terrassen, vilket garanterar maximal avskildhet och komfort. Dess fyrkantiga layout och generösa ytor möjliggör en mängd olika anpassningsalternativ. Det ingår även tre parkeringsplatser och ett stort förråd.

Utvecklingen erbjuder exklusiva bekvämligheter som en dörrvakt, pool, paddeltennisbanor och det framtida tillskottet av ett gym. Med 286 m<sup>2</sup> byggd yta och 206 m<sup>2</sup> användbar yta, är denna lägenhet i utmärkt skick utrustad med naturgasuppvärmning och vetter mot söder, vilket garanterar ljus hela dagen. Missa inte möjligheten att bo i en praktisk, bekväm lägenhet i en lyxig utveckling!



[lucasfox.se/go/mad58516](https://lucasfox.se/go/mad58516)

Terrass, Swimming pool, Portvakt, Hiss, Padel-bana, Naturligt ljus, Utrustat kök, Service-hiss, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

## 1 450 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

# Lägenhet med 3 Sovrum till salu i La Moraleja, Madrid

Spanien » Madrid » La Moraleja » 28109

**3**      **4**      **285m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien