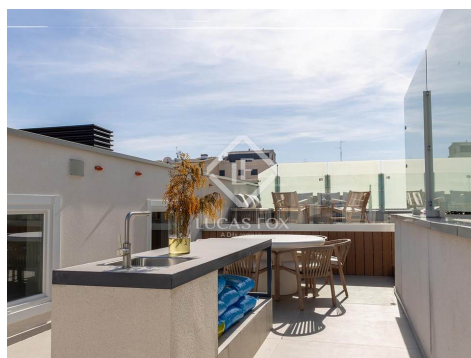


3 303 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 85m² terrass till salu i Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

4	4	203m²	85m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

3 303 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 85m² terrass till salu i Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

4	4	203m²	85m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Exklusiv nybyggd takvåning med 4 sovrum och 4 badrum och en privat terrass på 85 m² med jacuzzi och avkopplingsområde till salu i Lista, Madrid.

Lucas Fox presenterar denna exklusiva nybyggda takvåning på Calle Padilla, belägen i en elegant 1930-talsbyggnad i hjärtat av kvarteret Lista, i det prestigefyllda Salamanca-distriktet. En unik möjlighet att njuta av ett exklusivt hem i ett av Madrids mest eftertraktade områden, där klassisk arkitektur och modern komfort samsas i perfekt harmoni.

Denna magnifika takvåning erbjuder 203 m² fördelat på en ljus och funktionell entréplan, med fyra sovrum och fyra badrum. Tre av sovrummen har eget badrum, medan det fjärde sovrummet, också ett dubbelrum, har ett separat badrum. Bostaden har även en tvättstuga och ett rymligt vardagsrum-matsal med öppet kök, mot norr och badar i naturligt ljus tack vare sina stora fönster. Köket, fullt utrustat med avancerade vitvaror, integreras elegant i det sociala området och skapar en perfekt miljö för både vardagsliv och underhållning.

En av huvudattraktionerna för denna fastighet är dess spektakulära 85 m² privata terrass, som ligger på övervåningen. En sann urban oas med ett avkopplingsområde, uteservering, exklusiv utsikt och en jacuzzi som inbjuder dig att koppla av i en privilegierad miljö.

Till fastigheten hör två parkeringsplatser och ett förråd på samma fastighet. Dessutom kan invånarna i denna exklusiva byggnad njuta av fullt utrustade gemensamma utrymmen, inklusive ett fullt utrustat gym, en pool och gemensamma trädgårdar. Hemmet har även golvvärme och kyla, vilket ger maximal komfort året runt.

Beläget i Salamanca-distriktet, ett av Madrids mest ikoniska och prestigefyllda områden, kombinerar denna takvåning ett oslagbart läge med exceptionell konstruktion och designkvalitet. Kvarteret Lista utmärker sig för sin lugna bostadsatmosfär, sitt förstklassiga gastronomiska utbud och sin närhet till stadens främsta shoppingområden.

En unik fastighet som representerar essensen av modern lyx i en miljö genomsyrad av historia.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien



lucasfox.se/go/mad58982

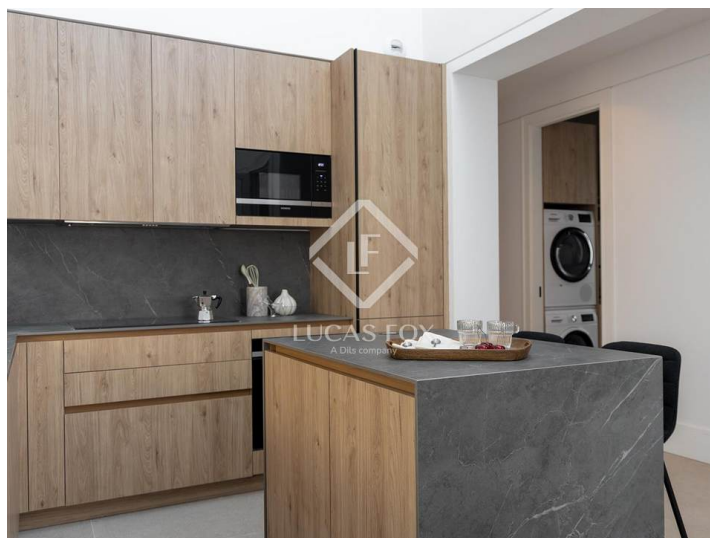
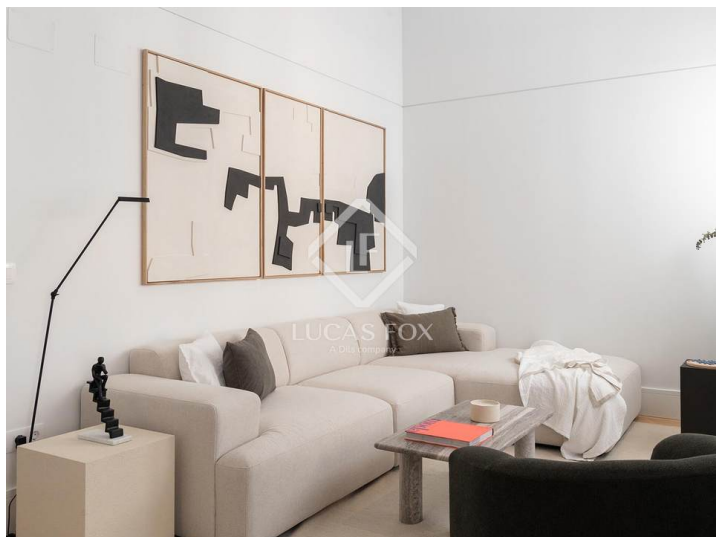
Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, , Parkering, Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

3 303 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 85m² terrass till salu i Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

4	4	203m²	85m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien