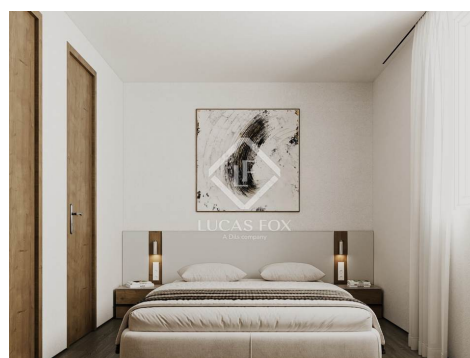
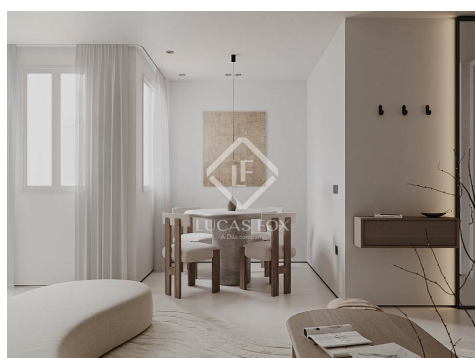
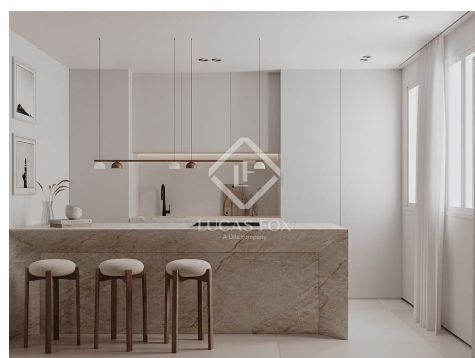


795 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

3 **2** **83m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

795 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

3	2	83m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK

Fantastisk lägenhet med 2/3 sovrum till salu i Goya, Salamanca-distriktet, Madrid.

I hjärtat av det exklusiva Salamanca-distriktet erbjuder denna ljusa lägenhet på sjätte våningen en unik möjlighet att designa ett specialbyggt hem i en klassisk, historisk byggnad. Fastigheten på 83 m² presenterar sig som en blank duk med ett helt anpassningsbart renoveringsprojekt som tillhandahållits av de nuvarande ägarna, vilket gör att du kan anpassa varje vrå efter din smak och dina behov.

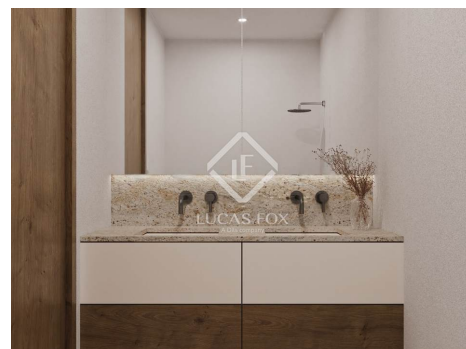
Beläget i ett oklanderligt underhållet herrgård från 1928 med en boende vaktmästare, kombinerar detta hem charmen hos traditionell arkitektur med potentialen att förvandlas till ett modernt och funktionellt hem. Dess planlösning möjliggör upp till tre sovrum, vilket gör att man utnyttjar det tillgängliga utrymmet maximalt utan att offra utrymme eller avskildhet.

Östlig orientering ger ett varmt och omslutande ljus. Innerfönster skapar en känsla av öppenhet och värme, samtidigt som de bibehåller avskildheten i varje rum.

Miljön är oslagbar: omgiven av gourmetrestauranger, lyxbutiker och framstående kulturcentrum, lovar denna fastighet inte bara ett bekvämt och sofistikerat boende, utan också en solid investering med låg risk. Salamancas stadsdels utmärkta infrastruktur och säkerhet lockar en krävande allmänhet som värdesätter både komfort och ekonomisk stabilitet.

Bara några steg från Goya Street – ett av Madrids viktigaste shopping- och nöjescentrum – har detta hem ett strategiskt läge, med hög hyresefterfrågan och tydlig potential för värdestegring. Dessutom underlättar dess utmärkta förbindelser till kollektivtrafik (tunnelbana och busslinjer) snabb åtkomst till vilken plats som helst i staden.

En exklusiv möjlighet att skapa ditt idealhem eller investera i ett av Madrids mest attraktiva områden.

lucasfox.se/go/mad59092

Jacuzzi, Portvakt, Hiss, Tidstypisk karaktär,
Naturligt ljus, , Uppvärmning,
Nära transportmedel, I behov av renovering

Kontakta oss angående denna fastigheten

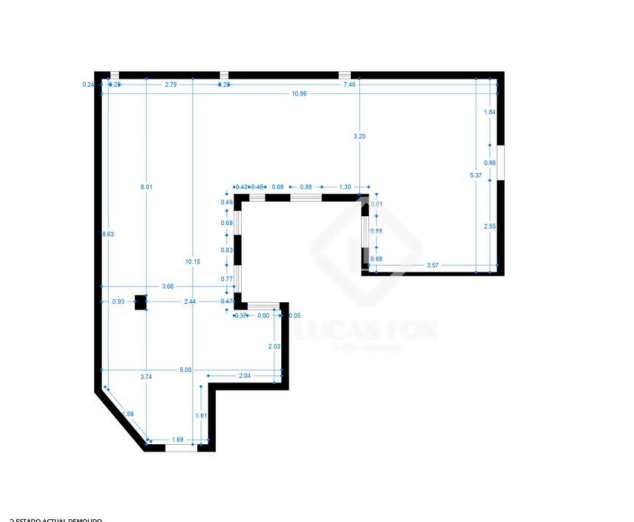
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

795 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

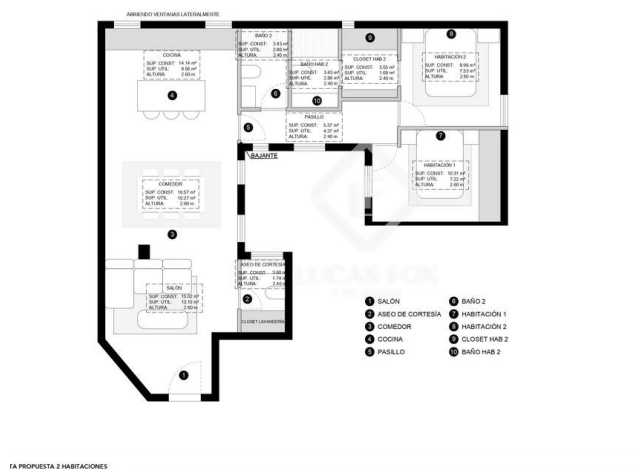
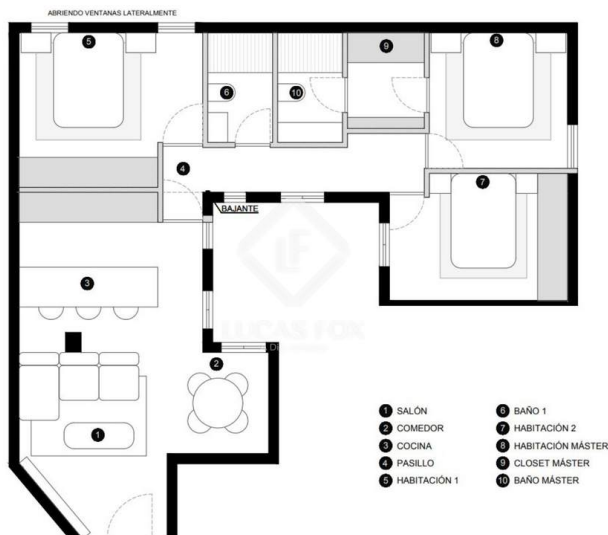
Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

3 **2** **83m²**
Sovrum Badrum Planlösning



ESTADO ACTUAL DEMOLIDO



TA PROPUESTA 2 HABITACIONES



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien