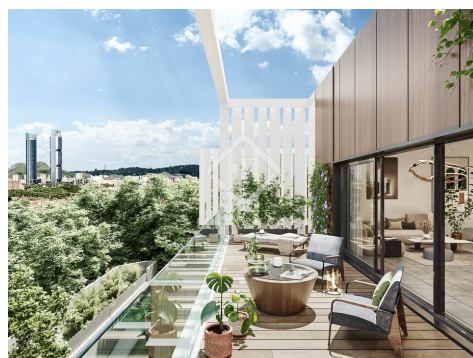
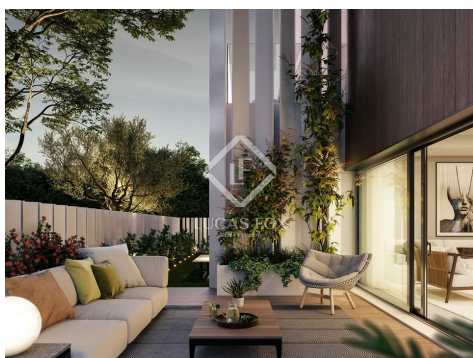
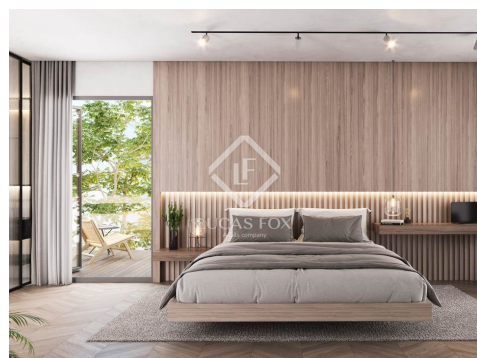


985 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 13m² terrass till salu i Arturo Soria, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Arturo Soria » 28033

3	2	140m²	13m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

985 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 13m² terrass till salu i Arturo Soria, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Arturo Soria » 28033

3	2	140m²	13m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Utmärkt nybyggt hus med 3 sovrum och en 13 m² terrass till salu i ett område med gemensam pool i Arturo Soria

Lucas Fox presenterar Allendesalazar, ett exklusivt nytt projekt i ett av Madrids mest eftertraktade bostadsområden, Arturo Soria.

Detta exceptionella projekt erbjuder 17 unika hem, inklusive lägenheter, bottenvåningslägenheter med trädgårdar och takvåningar, som utmärker sig genom sin avantgardistiska design, ljusa utrymmen och möjligheten att anpassa interiören efter ägarens smak.

Bostäderna, som har innersytor från 66 m² till 298 m², kompletteras av generösa utomhusytor på upp till 157 m². Varje fastighet har utformats för att ge maximal komfort, välbefinnande och effektivitet, och erbjuder funktionella planlösningar, rikligt med naturligt ljusinsläpp och ytbehandlingar av högsta kvalitet.

Denna specifika lägenhet ligger på första våningen i Portal A och har 106 m² invändig yta, kompletterad av en trevlig privat terrass på 13 m². Hemmet har en balanserad och funktionell planlösning, med tre sovrum och två badrum, samt ett ljust vardagsrum med ett vardagsrum/matsal och ett fullt utrustat kök med öppen planlösning, alla sammankopplade för att skapa ett rymligt och bekvämt utrymme fyllt med naturligt ljus.

Allendesalazar är en del av ett privat bostadskomplex med modern design som erbjuder magnifika gemensamma utrymmen: två utomhuspooler med solarium och trädgårdar, ett fullt utrustat gym, ett underjordiskt garage och privata förråd. Allt detta är utformat för att du ska kunna njuta av en exklusiv och avslappnad livsstil, utan att offra fördelarna med att bo i hjärtat av Madrid.

Strategiskt beläget på Allendesalazar Street, i det prestigefyllda Arturo Soria-området, har komplexet utmärkta förbindelser tack vare närheten till M-30 och huvudvägar som Costa Rica Street. Området erbjuder ett brett utbud av fritidsaktiviteter, restauranger, utbildning, hälso- och sjukvård och shopping, samt många parker och grönområden som ger livskvalitet och lugn.

Allendesalazar representerar en unik möjlighet att förvärva ett exklusivt hem i Madrid, där design, kvalitet och funktionalitet kombineras för att erbjuda en framstående livsstil i en bostadsmiljö noggrant utformad för de boendes välbefinnande och komfort.



lucasfox.se/go/mad59178

Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utrustat kök, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

985 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 13m² terrass till salu i Arturo Soria, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Arturo Soria » 28033

3 **2** **140m²** **13m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

I priset för bostaden ingår en parkeringsplats och förråd.

Kontakta oss för mer information eller för att boka en privat visning.



ALLENDESA LAZAR

PORTAL A VIVIENDA 1A

SUPERFICIES ÚTILES

Sup. útil interior	96,75 m ²
Sup. útil exterior	12,44 m ²
Sup. útil total	109,19 m ²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Sup. construida int. vivienda	106,69 m ²
Sup. construida terraza/jardín	13,30 m ²
Sup. construida comunidad*	131,50 m ²
Superficie construida total**	139,99 m ²

* El área de superficie construida incluye la superficie de cubierta y el área de terraza. ** El área de superficie construida incluye la superficie de cubierta y el área de terraza.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien