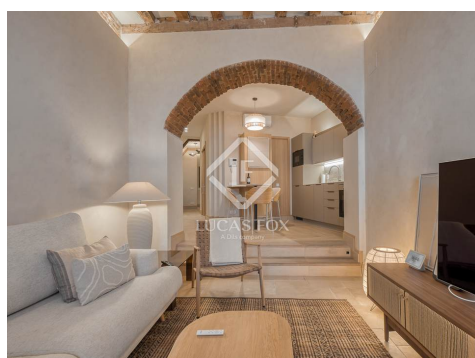
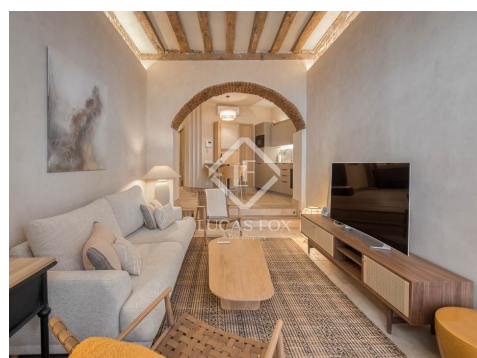


790 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Malasaña, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Malasaña » 28004

2 **2** **99m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

790 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Malasaña, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Malasaña » 28004

2 **2** **99m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Helt ny möblerad lägenhet med 2 sovrum + 2 badrum i utmärkt skick till salu på en lugn gata i Malasaña, Madrid.

Vi presenterar denna spektakulära fastighet belägen på en lugn gata i det livliga Malasaña-området. Med en byggyta på 99 m² har detta designhem totalrenoverats och är helt nytt med lyxiga ytbehandlingar, redo att inflyttas eller hyras från dag ett.

Den har två rymliga sovrum, två kompletta badrum samt luftkonditionering och värme för maximal komfort året runt. Entrén på bottenvåningen erbjuder oberoende och bekväm åtkomst, perfekt för både permanent boende och investering. Ändringen av användningen till bostäder är redan genomförd.

Tack vare sitt utmärkta läge och exklusiva funktioner erbjuder denna fastighet hög lönsamhet för kort- eller medellångtidsuthyrning, med möjlighet att garantera en årlig avkastning på 4,5 %.

En unik möjlighet att bo eller investera i ett av Madrids mest eftertraktade och lovande områden.



lucasfox.se/go/mad59228

Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

790 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Malasaña, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Malasaña » 28004

2 **2** **99m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien