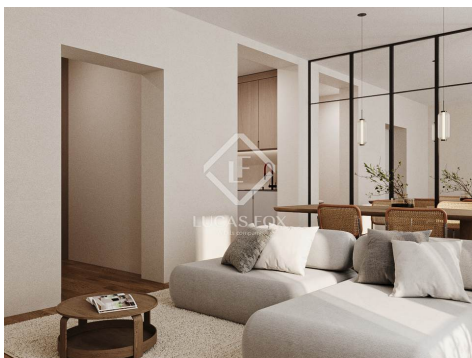


1 180 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28009

3 **2** **99m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 180 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28009

3 **2** **99m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Charmig lägenhet med exteriör att renovera i en klassisk byggnad med 2/3 sovrum i Goya, Salamanca-distriktet, Madrid.

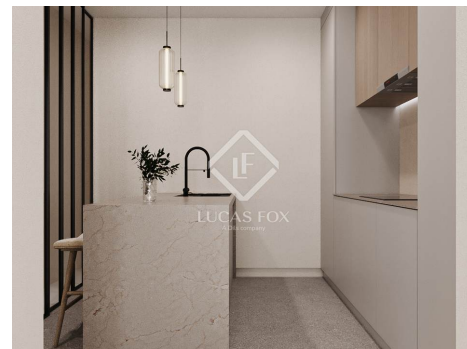
Beläget i en ståtlig herrgård från 1901 med en omsorgsfullt bevarad originalfasad, ligger detta exklusiva hem på 99 m² i det eftertraktade Goya-området. Beläget på en av de mest ikoniska gatorna i Salamanca-området, kombinerar denna lägenhet charmen av klassisk arkitektur med stor potential för anpassning och förbättring.

Med ett utmärkt österläge flödar morgonljuset in varje rum genom två genomgående balkonger, vilket ger värme och ljus till hemmet. De tre meter höga taken förstärker känslan av rymd, medan den moderna planlösningen möjliggör tydlig separation av dag- och nattområden, med möjlighet att konfigurera upp till tre sovrum och två badrum.

Denna lägenhet erbjuder inte bara en solid grund för att skapa en skraddarsydd bostad, utan också en utmärkt investeringsmöjlighet. Den konstanta efterfrågan i området och den ihållande tillväxten av fastighetsvärden gör denna fastighet till ett säkert alternativ för både privat bruk och investering.

Dessutom erbjuder ägarna ett helt anpassningsbart renoveringsprojekt, perfekt för att anpassa utrymmet till framtida köparens behov och smak.

Ett unikt hem i en pulserande miljö, omgivet av kultur, service och utmärkta förbindelser. En möjlighet att bo eller investera i en av Madrids mest prestigefyllda platser.



lucasfox.se/go/mad60050

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, ,
Uppvärmning, Nära transportmedel,
I behov av renovering, Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

1 180 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

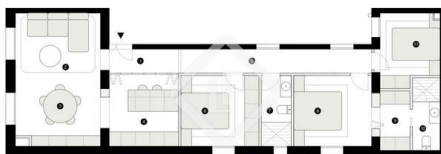
Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28009

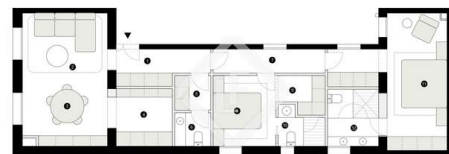
3 **2** **99m²**
Sovrum Badrum Planlösning



● HÖLLE/STUDION
● KÖK
● SOFASALA
● SOVNING
● FÖRBEHÅLL
● KÖKSKABINER
● KÖKSKABINER 1 & 2
● KÖKSKABINER
● VÄTTSTON/KÄTTSTON
● VÄTTSTON/KÄTTSTON 1
● VÄTTSTON/KÄTTSTON 2
● VÄTTSTON



● HÖLLE/STUDION
● KÖK
● SOFASALA
● SOVNING
● FÖRBEHÅLL
● KÖKSKABINER
● KÖKSKABINER 1 & 2
● KÖKSKABINER
● VÄTTSTON/KÄTTSTON
● VÄTTSTON/KÄTTSTON 1
● VÄTTSTON/KÄTTSTON 2
● VÄTTSTON



● HÖLLE/STUDION
● KÖK
● SOFASALA
● SOVNING
● FÖRBEHÅLL
● KÖKSKABINER
● KÖKSKABINER 1 & 2
● KÖKSKABINER
● VÄTTSTON/KÄTTSTON
● VÄTTSTON/KÄTTSTON 1
● VÄTTSTON/KÄTTSTON 2
● VÄTTSTON

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien