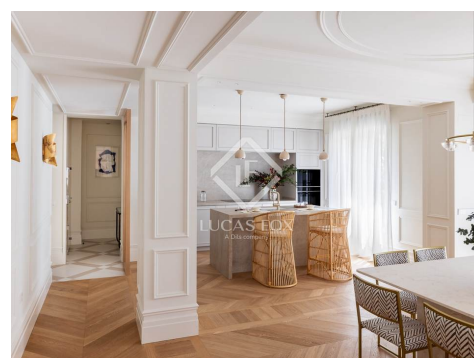
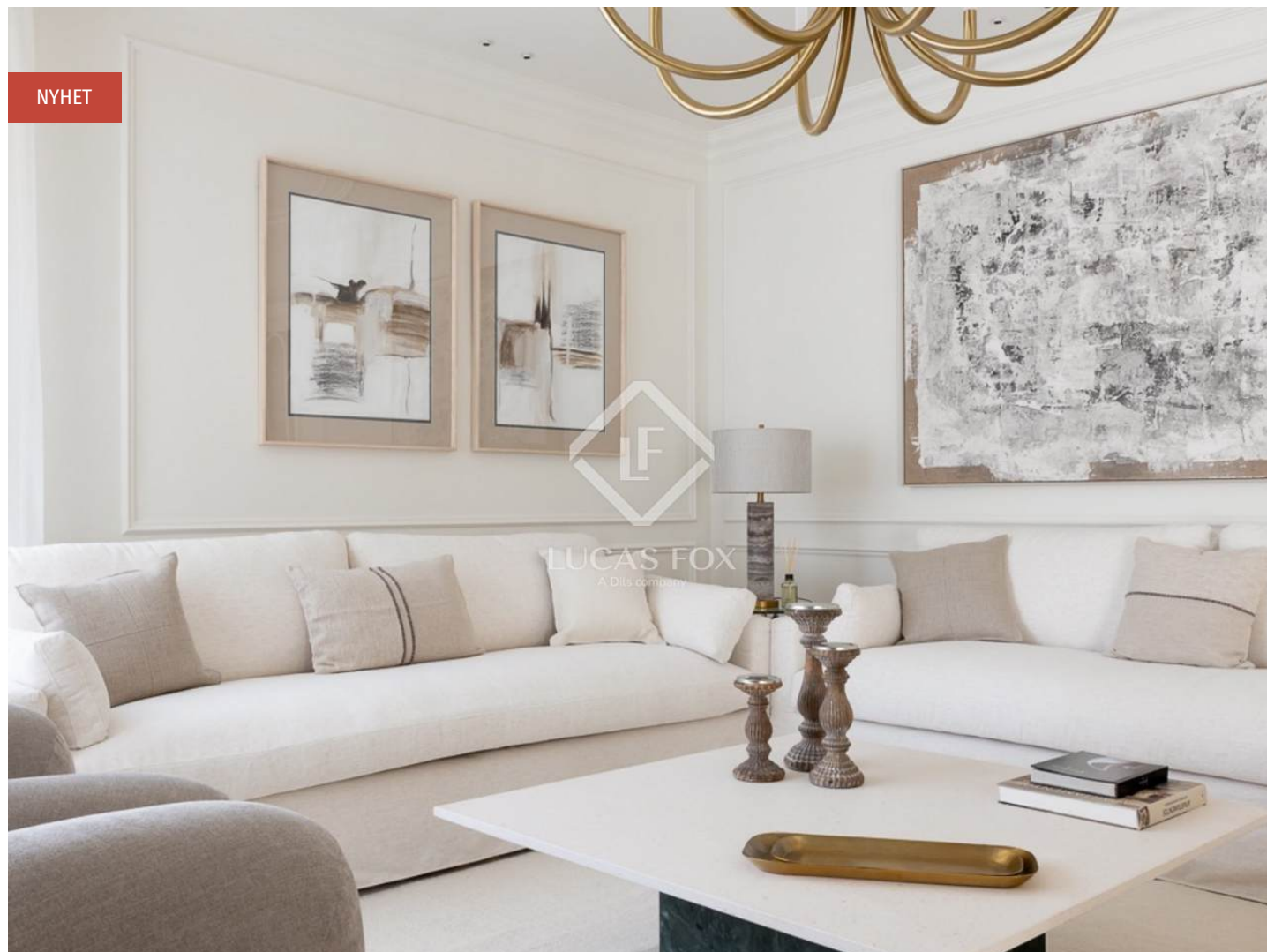


4 400 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

4 **5** **258m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

4 400 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

4	5	258m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK

Spektakulär, helrenoverad, helt ny lägenhet på den ikoniska Príncipe de Vergara-gatan i Madrid.

Lucas Fox presenterar detta eleganta hem beläget i en klassisk byggnad från 1958 med en ståtlig karaktär. Fastigheten, som utmärker sig för sin noggranna estetik och närvaro, har en representativ entré, en huvud- och servicehiss samt en portvakt. Fastigheten inkluderar ett 10 m² stort förråd i dubbelhöjd inom samma byggnad, vilket erbjuder en praktisk och generös förvaringslösning. Beläget på en av de mest exklusiva platserna i Salamanca-distriktet, bara 300 meter från Plaza del Marqués de Salamanca och några steg från den prestigefyllda Juan Bravo Boulevard, ligger det i ett etablerat bostadsområde omgivet av premiumtjänster, exklusiva butiker, utvalda restauranger och utmärkta kollektivtrafikförbindelser.

Hörnhuset på tredje våningen har en yta på 258 m² och ett privilegierat läge med fem stora fönster mot gatan, vilket säkerställer exceptionellt ljusinsläpp hela dagen. Det har fyra generösa sovrum, alla med eget badrum och specialbyggda inbyggda garderober i omklädningsrummet, samt en gästtoalett som betjänar sällskapsdelen. Vardagsrummet utmärker sig genom sina generösa proportioner, med ett rymligt vardagsrum, separat matsal och ett fullt utrustat öppet kök, utformat för att smälta in sömlöst i utrymmet. Huset inkluderar också en praktisk separat tvättstuga.

Lägenheten levereras helt renoverad, helt ny, med ett omfattande projekt som använder högkvalitativa material och en modern design, med noggrannhet i detaljer. Den har ett värme- och luftkonditioneringssystem i varje rum, vilket möjliggör personlig termisk komfort året runt. Inredningen utformades av en välrenommerad internationell studio, vilket uppnådde en perfekt kombination av elegans, funktionalitet och modernitet.

lucasfox.se/go/mad60776

Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Uppvärmning, Öppet kök,
Luftkonditionering, Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

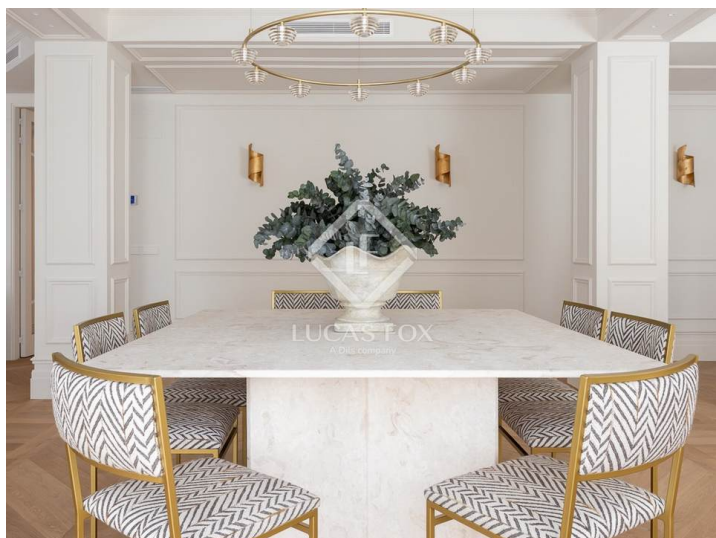
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

4 400 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Lista, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Lista » 28006

4 **5** **258m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien