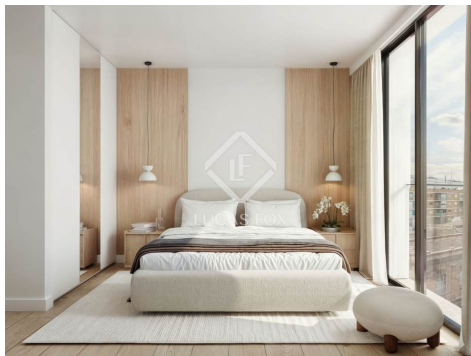


790 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 36m<sup>2</sup> terrass till salu i Arganzuela, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Arganzuela » 28045

|            |        |        |                   |                  |
|------------|--------|--------|-------------------|------------------|
| Q4<br>2025 | 3      | 2      | 134m <sup>2</sup> | 36m <sup>2</sup> |
| Slutförd   | Sovrum | Badrum | Planlösning       | Terrass          |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

790 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 36m<sup>2</sup> terrass till salu i Arganzuela, Madrid

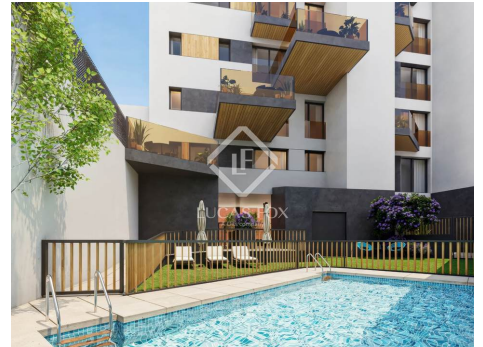
**Exklusiv lägenhet på bottenvåningen med privat trädgård, i en modern byggnad med pool.**

Hemmet utmärker sig för sin ljusa, rymliga miljö och direkta anslutning till den privata trädgården.

Den har en total yta på cirka 154 m<sup>2</sup>, fördelad i rymliga och funktionella utrymmen, utformade för att maximera naturligt ljus.

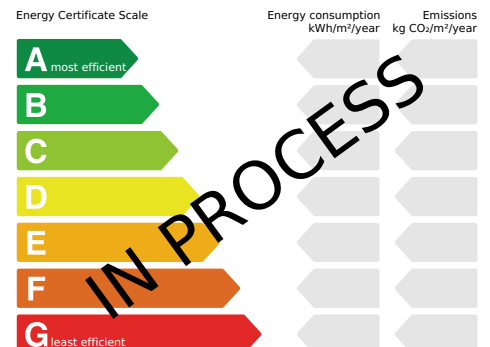
Den har två sovrum och två badrum, ett med eget badrum, ett vardagsrum med matsal och fönster från golv till tak, och ett öppet kök utrustat med högklassiga vitvaror.

Det aerotermiska systemet med golvvärme och -kylning garanterar komfort under alla årstider.



[lucasfox.se/go/mad63779](https://lucasfox.se/go/mad63779)

Swimming pool, Naturligt ljus,  
Parkering, Gemensam terrass,  
Utrustat kök, Öppet kök, Nybyggd,  
Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Förråd, Balkong

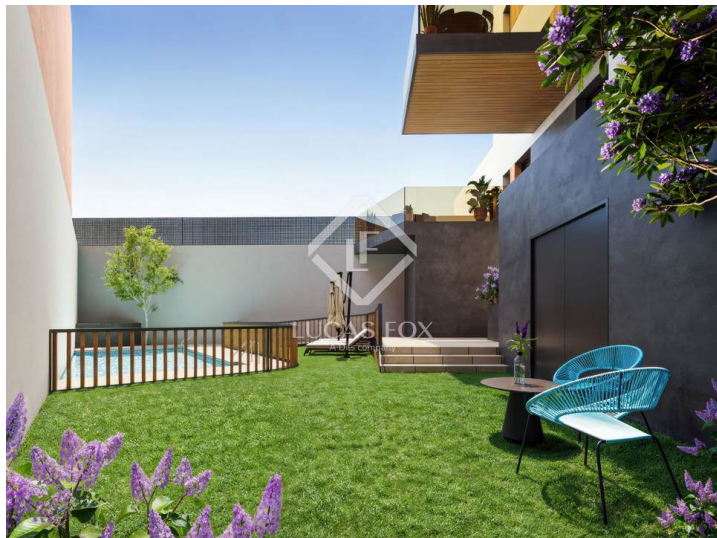


**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

790 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 36m<sup>2</sup> terrass till salu i Arganzuela, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien