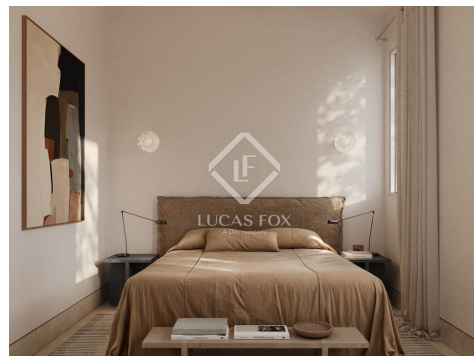


1 590 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Salamanca » Goya » 28001

3 3 127m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 590 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Goya, Madrid

Spektakulär lägenhet med 3 sovrum att renovera i Goya, Salamanca-distriktet, Madrid

Upptäck detta spektakulära hem på 127 m², en unik bostad som kombinerar dubbelt takhöjd, tre sovrum och två badrum i ett utrymme där rymlighet och ljus gör hela skillnaden. Tack vare de stora fönstren och söderläge får varje hörn naturligt ljus hela dagen.

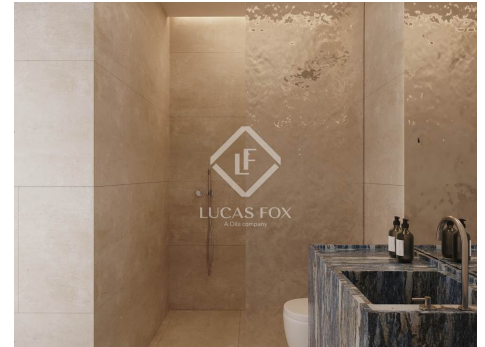
Belägen i en trygg och lugn miljö omgiven av förstklassiga tjänster, ligger denna fastighet i ett område med mycket hög hyresefterfrågan, vilket gör den till en solid investering med stor lönsamhet och enorm potential för värdestegring.

Beläget på nionde våningen (motsvarande en femte våning i höjd) erbjuder bostaden en känsla av avskildhet, högt i tak med synliga träbjälkar och oändliga möjligheter till renovering, med stöd av byggnadens strukturella arkitekt.

Dess läge är helt enkelt oslagbart: på Calle de Alcalá, med utsikt över Calle Goya och mitt emot varuhuset El Corte Inglés, i hjärtat av Salamanca-distriktet, ett av Madrids mest exklusiva områden. Utmärkta förbindelser till tunnelbanestationen Goya, flera busslinjer och direkt tillgång till stadens huvudgator ger enkel tillgång till shopping-, utbildnings- och affärsdistrikt.

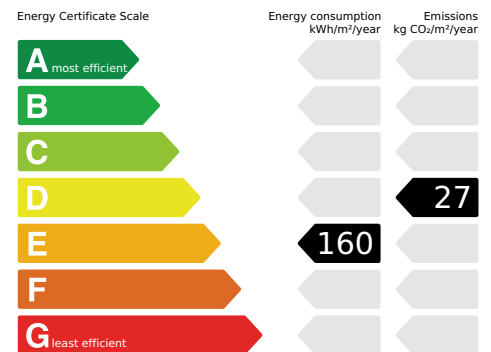
De nuvarande ägarna erbjuder ett valfritt och helt anpassningsbart renoveringsprojekt, vars resultat kan ses i de redan skapade renderingarna.

En utmärkt fastighet för dig som söker läge, ljus, exklusivitet och potential. En unik möjlighet i hjärtat av Madrid!



lucasfox.se/go/mad63944

Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak,
, Rullstolar, Nära transportmedel,
I behov av renovering, Exteriör



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

1 590 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 3 Sovrum till salu i Goya, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien