

6 700 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Hortaleza, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Hortaleza » 28043

5	8	894m ²	1.627m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

6 700 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Hortaleza, Madrid

Elegant fristående villa i Conde Orgaz, med rymliga rum, ljusa sviter, ett stort vardagsrum med tillgång till trädgården, en privat pool och kompletta fritids- och serviceområden. Avskildhet, komfort och ett utmärkt läge i en exklusiv miljö.

Denna exceptionella fristående villa, med cirka 900 m² boyta på en 1 600 m² stor anlagd tomt, ligger i det prestigefyllda området Parque Conde de Orgaz i Madrid. Beläget i ett lugnt och säkert område, erbjuder det snabb tillgång till Barajas flygplats, Chamartíns tågstation och viktiga transportförbindelser, samt närliggande tunnelbane- och busstationer. Fastigheten utmärker sig för sin avskildhet, lyxiga finish, rymliga rum och mångsidighet.

Villan byggdes 2004 och kombinerar modern design med klassisk elegans, med högkvalitativa material och oklanderligt hantverk. Dess exteriör har en mogen trädgård med välskötta träd, välskötta gräsmattor och en privat saltvattenpool, som kan värmas upp för året runt-njutning, omgiven av en terrass och sommarmatplats.

Inuti är huset fördelat på två våningar. På bottenvåningen finns en stor entréhall som leder till två separata vardagsrum, ett med öppen spis, och en elegant matsal, vilket skapar idealiska utrymmen för familjeliv och umgänge. Det fullt utrustade köket har en frukostvrå och direkt tillgång till matplatsen utomhus. Tre master-sviter på denna våning har separata omklädningsrum och lyxiga badrum.

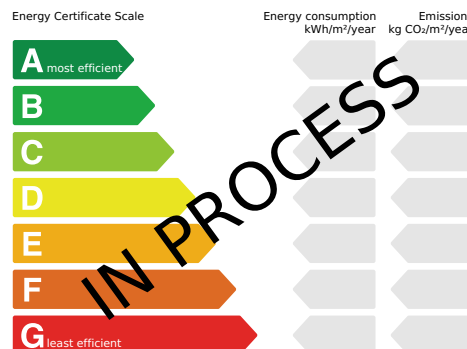
På nedre plan finns ett garage med plats för sju bilar, flera förråd, en fullt utrustad vinkällare, ett gym och fysioterapiavdelning, en tvättstuga, en bar och ytterligare två sviter med eget badrum. Fastigheten har hiss, golvvärme, zonindelad luftkonditionering, hemautomation och ett säkerhetssystem.

Denna villa erbjuder en unik kombination av rymlighet, avskildhet och sofistikerad i ett av Madrids mest exklusiva områden. Dess lyxiga interiör, trädgård med uppvärmd saltvattenpool, garage för sju bilar och barområde, tillsammans med kompletta bekvämligheter, gör den idealisk för familjer som söker ett bekvämt och elegant hem, såväl som för investerare som letar efter en exklusiv, inflyttningsklar fastighet.



lucasfox.se/go/mad64718

Uppvärmd pool, Trädgård,
Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss,
Naturligt ljus, Mosaikgolv, Marmorgolv,
Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet,
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,
Tjänsteentré, Öppen spis,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Gourmet lounge,
Förråd, Exteriör, Domotiskt system,
Chill out plats, Centraldammsugare,
Bibliotek



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

6 700 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Hortaleza, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien