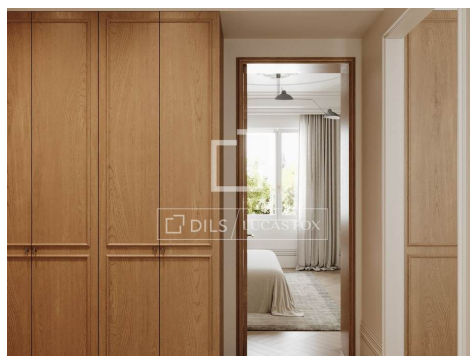


3 900 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 5 Sovrum till salu i Almagro, Madrid

Spanien » Madrid » Madrid Stad » Chamberí » Almagro » 28004

5 5 252m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

3 900 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 5 Sovrum till salu i Almagro, Madrid

Exklusiv lägenhet på 252 m² att renovera i Almagro med valfritt renoveringsprojekt från en prestigefylld arkitektstudio, i Almagro, Madrid

Belägen bara en minuts promenad från Plaza de la Villa de París, i Almagro, en av Madrids mest emblematiske och eftertraktade adresser, erbjuder denna extraordinära lägenhet på 252 m² på sjätte våningen fri utsikt och ett spektakulärt 270° panorama över Madrids silhuett. En verkligt unik fastighet tack vare sin höjd, orientering och rikliga naturliga ljusinsläpp.

Fastigheten har rivits helt och erbjuder nu en blank duk för att utforma en helt anpassad lyxbostad. Som tillval kan köparen beställa ett renoveringsprojekt från en välrenommerad arkitekt, utformat för att maximera naturligt ljus, utsikt och funktionaliteten i utrymmena.

Fastigheten erbjuder en flexibel och mycket effektiv planlösning som anpassar sig till olika livsstilar, med alternativ som:

- Alternativ 1: 3 rymliga sovrum med eget badrum, städskammare och tvättstuga.
- Alternativ 2: 4 sovrum med eget badrum, tvättstuga och TV-rum.
- Alternativ 3: 4 sovrum med eget badrum, städskammare och tvättstuga.

Vardagsrummet är utformat som ett rymligt och representativt område, med stora fönster som översvämmar bostaden med naturligt ljus och gör utsikten till ett av bostadens huvuddrag.

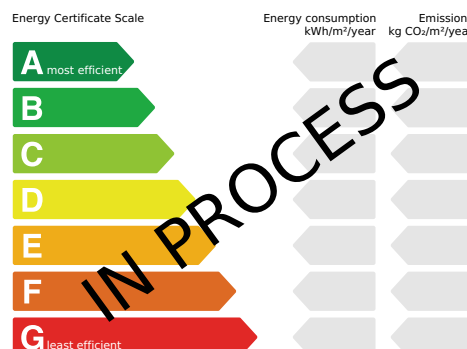
Beläget i det prestigefyllda Almagro-området, i Chamberí-distriktet, kombinerar fastigheten klassisk elegans med modernt urbant boende. Närheten till Justicia-kvarteret, ett av stadens mest dynamiska och eftertraktade områden, gör att de boende kan njuta av ett utmärkt urval av signaturrestauranger, konstgallerier, oberoende butiker och designerkaféer, samt utmärkta förbindelser till Madrids huvudgator och älskade grönområden som Paseo de Recoletos.

En exceptionell fastighet, på ett oöverträffat läge, med privilegierad utsikt och enorm potential att skapa en unik lyxresidens i centrala Madrid.



lucasfox.se/go/mad66053

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Rullstolar, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

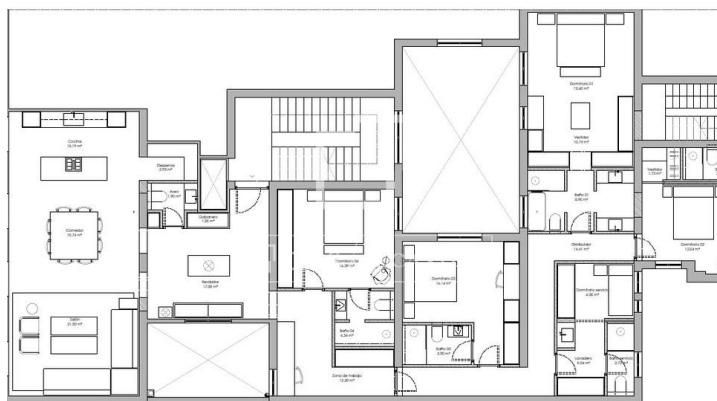
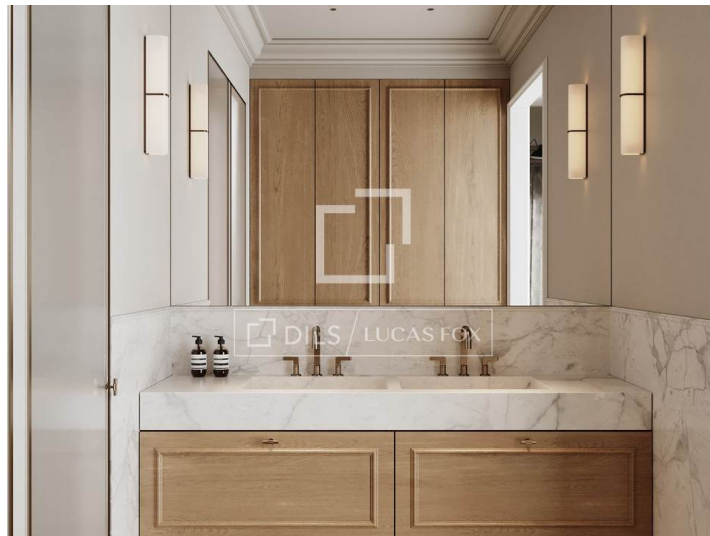


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

3 900 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 5 Sovrum till salu i Almagro, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien